



## UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DEL MOLISE

DIVISIONE PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO  
CENTRALE DI COMMITTENZA  
AREA SERVIZI TECNICI  
SETTORE GESTIONE UTENZE ED ATTIVITA' EDILIZIE

**OGGETTO:** Servizio di manutenzione degli impianti e dei mezzi di estinzione incendi ubicati nelle sedi di Campobasso, Pesche e Termoli dell'Università degli Studi del Molise. Contratto triennio 2018-2021

### IL DIRETTORE GENERALE

**VISTA** la Determina Direttoriale n. 138 del 17/04/2018 con la quale è stata autorizzata la Centrale di Committenza a procedere all'espletamento di una procedura di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le Regole del Sistema di e - procurement previste sul portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it), acquisto di beni e servizi tramite RDO, per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti e dei mezzi di estinzione incendi ubicati nelle sedi di Campobasso, Pesche e Termoli dell'Università degli Studi del Molise per il triennio 2018-2021;

**PRESO ATTO** che la RDO n. 1922787 è stata pubblicata sul portale del MePA in data 19/04/2018 con termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissata alle ore 12:00 del 21/05/2018;

**RILEVATO** che entro il suddetto termine di scadenza sono pervenute le offerte delle seguenti Imprese elencate in ordine alfabetico:

1. ACQUA AZZURRA
2. BRUXEL DI BRUNO ANTONIO
3. GIELLE DI LUIGI GALANTUCCI
4. GLOBAL FIRE SERVICE
5. LUCIANO ANGELO IMPIANTI TECNOLOGICI
6. NR GENIO CIVILE SRL
7. OPI SRL
8. PRE.DI.MA.
9. TE.SA. ANTINCENDIO S.R.L.

**CONSIDERATO** che il Responsabile del Procedimento, Geom. Antonio RAMACCIATI, in data 21/05/2018, 22/05/2018 e 24/05/2018 ha provveduto alla valutazione delle offerte presentate sul portale MePA ed alla documentazione integrativa richiesta;

**RISCONTRATO** che, a conclusione dei processi telematici di valutazione e di verifica della documentazione, il Responsabile del Procedimento ha approvato la graduatoria stilata dal sistema MePA con l'aggiudicazione provvisoria della RDO all'Impresa NR GENIO CIVILE S.R.L. di Acquaviva di Isernia (IS) che ha proposto il minor prezzo tra tutte le offerte valide, indicando un importo di € 25.860,90 oltre ad € 600,00 relativi agli oneri di sicurezza per un totale di € 26.460,90 (I.V.A. esclusa), corrispondente ad una percentuale di ribasso del 33,69% sull'importo posto a base di gara fissato in € 39.000,00;

**CONSIDERATO** che il dispositivo automatico del MePA ha calcolato che l'offerta dell'Impresa NR GENIO CIVILE S.R.L. è risultata anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO	il verbale di verifica dell'offerta anomala redatto dal Responsabile del Procedimento in data 06/06/2018 da cui risulta che le giustificazioni e le precisazioni prodotte dall'Impresa NR GENIO CIVILE S.R.L. sono sufficienti a dimostrare la non anomalia dell'offerta presentata e, pertanto, la sua congruità;																
VISTA	la dichiarazione sostitutiva resa dall'Impresa NR GENIO CIVILE S.R.L. ai sensi del D.P.R. 445/2000 in data 19/05/2018, circa il possesso dei requisiti previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto e dal Disciplinare di Gara e verificata positivamente la veridicità delle stesse con le certificazioni rilasciate dagli enti competenti;																
VERIFICATA	la conformità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (scadenza validità 06/11/2018);																
ESAMINATA	la documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico professionale richiesti in sede di gara;																
CONSIDERATO	che a seguito delle risultanze di gara e di quanto precisato all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto, il quadro economico finale del servizio risulta così determinato: <table border="0" style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>- Canone triennale di manutenzione impianti</td> <td style="text-align: right;">€ 25.860,90</td> </tr> <tr> <td>- Oneri per fornitura ricambi e riparazioni</td> <td style="text-align: right;">" 10.000,00</td> </tr> <tr> <td>- Economie di gara da destinare a ricambi e riparazioni</td> <td style="text-align: right;">" 13.139,10</td> </tr> <tr> <td>- Oneri per la sicurezza</td> <td style="text-align: right;">" 600,00</td> </tr> <tr> <td>Sommano</td> <td style="text-align: right;">€ 49.600,00</td> </tr> <tr> <td>- I.V.A. 22%</td> <td style="text-align: right;">€ 10.912,00</td> </tr> <tr> <td>- incentivo 2% per funzioni tecniche (art. 113 Dlgs. 50/2016)</td> <td style="text-align: right;">" 700,00</td> </tr> <tr> <td><b>Totale complessivo</b></td> <td style="text-align: right;"><b>€ 61.212,00</b></td> </tr> </table>	- Canone triennale di manutenzione impianti	€ 25.860,90	- Oneri per fornitura ricambi e riparazioni	" 10.000,00	- Economie di gara da destinare a ricambi e riparazioni	" 13.139,10	- Oneri per la sicurezza	" 600,00	Sommano	€ 49.600,00	- I.V.A. 22%	€ 10.912,00	- incentivo 2% per funzioni tecniche (art. 113 Dlgs. 50/2016)	" 700,00	<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 61.212,00</b>
- Canone triennale di manutenzione impianti	€ 25.860,90																
- Oneri per fornitura ricambi e riparazioni	" 10.000,00																
- Economie di gara da destinare a ricambi e riparazioni	" 13.139,10																
- Oneri per la sicurezza	" 600,00																
Sommano	€ 49.600,00																
- I.V.A. 22%	€ 10.912,00																
- incentivo 2% per funzioni tecniche (art. 113 Dlgs. 50/2016)	" 700,00																
<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 61.212,00</b>																
RILEVATO	che l'impegno della spesa relativa al periodo Agosto – Dicembre 2018 (5 mesi) risulta essere pari ad € 3.675,13 per il canone di manutenzione ed oneri di sicurezza (€ 26.460,90 : 36 mesi x 5) oltre € 23.139,10 per fornitura ricambi e riparazioni per l'intero periodo contrattuale, per una somma totale di € 26.814,23 oltre I.V.A. 22% pari ad € 5.899,13 per un totale complessivo di € 32.713,36;																
ACCERTATA	la disponibilità finanziaria di € 32.713,36 alla voce di costo del Bilancio dell'anno 2018 denominata "Manutenzione Ordinaria e Riparazione di Impianti", con codifica C.A. 04.041.04.03.03, di cui € 30.012,00 già assunti con vincolo 368/2018;																

#### DETERMINA

- di autorizzare l'aggiudicazione definitiva della procedura di gara relativa alla RDO MePA n. 1922787/2018 per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti e dei mezzi di estinzione incendi ubicati nelle sedi di Campobasso, Pesche e Termoli dell'Università degli Studi del Molise per il triennio 2018-2021, a favore dell'Impresa NR GENIO CIVILE S.R.L. di Acquaviva di Isernia (IS) per l'importo netto contrattuale di € 25.860,90 oltre ad € 600,00 relativi agli oneri di sicurezza per un totale di € 26.460,90 (I.V.A. esclusa);
- di approvare il seguente quadro economico finale:

- Canone triennale di manutenzione impianti	€ 25.860,90
- Oneri per fornitura ricambi e riparazioni	" 10.000,00
- Economie di gara da destinare a ricambi e riparazioni	" 13.139,10
- Oneri per la sicurezza	" 600,00
Sommano	€ 49.600,00
- I.V.A. 22%	€ 10.912,00
- incentivo 2% per funzioni tecniche (art. 113 Dlgs. 50/2016)	" 700,00
<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 61.212,00</b>
- di autorizzare l'impegno di spesa relativo al canone di manutenzione per il periodo Agosto – Dicembre 2018 (5 mesi) pari ad € 3.675,13 oltre ad € 23.139,10 per fornitura ricambi e riparazioni per l'intero periodo contrattuale, per una somma totale di € 26.814,23 oltre I.V.A. 22% pari ad € 5.899,13 per un totale complessivo di € 32.713,36 sulla voce di costo del Bilancio dell'anno 2018 denominata "Manutenzione Ordinaria e Riparazione di Impianti", con codifica CA. 04.041.04.03.03, con incremento del vincolo 368/2018;

- di autorizzare l'emissione del documento di stipula MePA successivamente all'avvenuta trasmissione da parte dell'Impresa aggiudicataria di tutta la documentazione prevista dal Disciplinare di Gara e dal Capitolato Speciale d'Appalto.

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Valerio BARBIERI

*(Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lvo n. 82/2005, s.m.i. e norme collegate)*

COSTI		RICA VI	
Codice Progetto		Codice Progetto	
Disponibile sul progetto	€	Disponibile sul progetto	€
Voce COAN	CA.04.041.04.03.03	Voce COAN	
Vincolo da provvedimento	n. 368                      € <b>32.713,36</b>		
Annotazioni: _____ _____			Data 12/07/18