

# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DEL MOLISE

CAMPOBASSO



*Area dei Servizi Tecnici*

## AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO

Per manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata, previa gara informale, per affidamento dei lavori di:

**“RIFUNZIONALIZZAZIONE E MESSA IN ESERCIZIO DELL’IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO DELL’EDIFICIO III POLIFUNZIONALE IN VIA DE SANCTIS IN CAMPOBASSO.” CIG : Z8F14D5E44**

In conformità a quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 22/05/2015, l’Università degli Studi del Molise intende indire una procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di rifunionalizzazione e messa in esercizio dell’impianto di condizionamento dell’edificio III Polifunzionale in via De Sanctis in Campobasso, secondo le disposizioni dell’art. 125 comma 11 del D.lgs. 163/06.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d’interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l’Università; le manifestazioni d’interesse hanno l’unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare l’offerta.

La procedura in argomento non ha valore precontrattuale.

L’Università si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all’indizione della successiva gara informale per l’affidamento del servizio.

Saranno invitate a produrre offerta per l’espletamento del servizio cinque ditte tra quelle che avranno presentato regolare istanza; qualora il numero delle istanze ammesse sia superiore a cinque, le ditte da invitare saranno individuate mediante sorteggio che avverrà in seduta pubblica, presso l’Area Servizi Tecnici sita al V piano del II Polifunzionale in Campobasso, il giorno **15/06/2015** alle ore 11:00. Qualora il minimo delle istanze pervenute dovessero essere inferiore a cinque, saranno invitati a presentare offerta tutti i concorrenti in regola con i requisiti richiesti che hanno manifestato interesse alla selezione.

**Stazione appaltante:**

Università degli Studi del Molise, con sede in Campobasso - via De Sanctis, snc , indirizzo internet: [www.unimol.it](http://www.unimol.it);

**Caratteristiche dei lavori:**

Gli interventi consistono sostanzialmente nei seguenti interventi da effettuarsi su gruppo Trane mod. RTAC140 s/n EKC2012 e mod. RTAA324 s/n EKJ2106 presso l'edificio III polifunzionale:

- Recupero del fluido refrigerante;
- Sostituzione di valvola di ritegno su un compressore;
- Sostituzione solenoidi carico e scarico circuito 1;
- Sostituzione guarnizioni compressori;
- Brasatura pozzetto condensato saturo compressore;
- Sostituzione filtri olio;
- Ricerca delle perdite lungo il circuito idraulico mediante pressatura con azoto;
- Lavorazioni varie su circuito a vuoto;
- Ripristino di gas freon;
- Avvio unità e verifiche di funzionamento.
- Rifacimento degli attacchi fan-coil, sulla rete di distribuzione interna, per tutti i terminali presenti nel lotto 1 dell'edificio III polifunzionale, tranne per quelli ritenuti ancora efficienti dalla D.L., per un massimo di n. 160 elementi.

L'ammontare complessivo a base d'asta dei lavori previsti è di € 23.500,00 così come dettagliato nel seguente quadro economico:

1	Ripristino funzionalità impianto di condizionamento	13.500,00
2	Rifacimento attacchi fan-coil	9.000,00
3	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.000,00
	<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA €</b>	<b>23.500,00</b>

**Procedura di gara:**

La procedura di gara verrà espletata nel rispetto di quanto previsto dall'art. 125 del D.lgs. 163/2006.

I lavori verranno aggiudicati al concorrente che presenterà il massimo ribasso percentuale unico sull'importo complessivo indicato a base di gara dall'Amministrazione riferito al prezzo per il ripristino della funzionalità dell'impianto di condizionamento e al prezzo per il rifacimento degli attacchi fan-coil.

Il corrispettivo dei lavori sarà liquidato a consuntivo in unica soluzione con determinazione dell'importo sulla base dell'offerta per i lavori di ripristino funzionalità dell'impianto e del numero dei fan-coil effettivamente oggetto di rifacimento dell'attacco.

#### **Requisiti per la partecipazione alla selezione:**

- requisiti di carattere generale di cui agli artt. 38, 41 e 42 del D.lgs. 163/2006 e smi;
- iscrizione alla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura per l'attività relativa alla natura e tipologia dell'intervento di cui al presente appalto;
- disporre di attrezzature ed organico idonei al corretto svolgimento dei lavori;
- essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori;
- di aver preso visione dei luoghi ove dovranno essere effettuati i lavori di che trattasi;
- di aver effettuato nell'ultimo triennio lavori analoghi per un ammontare complessivo di € 60.000,00 al netto di IVA ed almeno un lavoro annuale per un importo pari a quello posto a base di gara del avviso (€ 23.500,00 netto IVA).

#### **Modalità di partecipazione:**

I soggetti interessati a partecipare all'indagine di mercato, in possesso dei requisiti minimi obbligatori, devono far pervenire la propria candidatura all'Ufficio Protocollo dell'Università degli Studi del Molise in via F. De Sanctis (CB), **entro le ore 12,00 del giorno 12 giugno 2015** inviando l'istanza all'indirizzo PEC [amministrazione@cert.unimol.it](mailto:amministrazione@cert.unimol.it), ovvero mediante plico chiuso da consegnarsi all'Università degli Studi del Molise – Area Servizi Tecnici, Ufficio Protocollo, via De Sanctis – Il Edificio Polifunzionale - 86100 Campobasso.

Sul plico dovranno essere riportati l'intestazione del mittente e la seguente dicitura: ***“Contiene domanda di partecipazione all'indagine di mercato per l'individuazione dei contraenti da invitare a cottimo fiduciario per l'affidamento dei lavori di rifunionalizzazione e messa in esercizio dell'impianto di condizionamento dell'edificio III Polifunzionale in via De Sanctis in Campobasso.”. C.I.G.: Z8F14D5E44.***

Il plico potrà essere inviato mediante servizio postale o corrieri o agenzie di recapito privati, ovvero consegnato a mano presso l'Ufficio Protocollo dell'Università, dalle ore 10 alle ore 12 di tutti i giorni feriali. L'invio del plico rimane a totale rischio e spese del mittente, restando esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione aggiudicatrice ove, per qualsiasi motivo, il plico non pervenga entro il suddetto termine.

I plichi che perverranno oltre il termine di scadenza sopra indicato non saranno presi in considerazione ai fini della presente procedura. Ai fini del rispetto del termine perentorio di cui sopra non farà alcuna fede la data apposta dall'ufficio postale accettante.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere redatte in conformità all'Allegato A (modello di dichiarazione) del presente Avviso e sottoscritte dal legale rappresentante dell'Impresa interessata, alla quale dovrà essere allegata copia di un documento di riconoscimento in corso di validità, pena l'inammissibilità dell'istanza.

**Per informazioni** di carattere tecnico e amministrativo rivolgersi al responsabile del procedimento, Geom. Piero AURISANO, tel.0874 404220 e-mail [aurisano@unimol.it](mailto:aurisano@unimol.it).

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003, i dati raccolti saranno trattati al solo fine di procedere all'espletamento della presente procedura nell'osservanza delle norme in materia di appalti pubblici e saranno trattati con procedure informatiche e manuali. I suddetti dati saranno archiviati in locali dell'Ente. Il conferimento dei dati è obbligatorio; il mancato conferimento comporterà l'esclusione dalla suddetta procedura. Le informazioni raccolte potranno essere comunicate e/o diffuse solo in esecuzione di precise disposizioni normative e comunque solo in ambito europeo. I concorrenti potranno esercitare i diritti loro concessi dall'art. 7 del D.lgs. 196/2003. Titolare del trattamento dati è l'Università degli Studi del Molise nella persona del Rettore domiciliato per la carica in Campobasso, via De Sanctis, Responsabile del trattamento è il RUP. Ai sensi di quanto previsto dagli articoli 2 e 4 della legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche si comunica quanto segue:

- Il procedimento amministrativo avrà la durata di 180 giorni
- L'unità organizzativa responsabile del procedimento è l'Area dei Servizi Tecnici;
- Responsabile del procedimento è il Geom. Piero AURISANO.

Campobasso, li 4 GIU. 2015

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Piero AURISANO



Il Responsabile Area Servizi Tecnici

Ing. Giovanni LANZA



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DEL MOLISE

CAMPOBASSO



ALLEGATO A

## MODELLO DI DICHIARAZIONE

**OGGETTO: *Lavori per la rifunionalizzazione e messa in esercizio dell'impianto di condizionamento dell'edificio III Polifunzionale in via De Sanctis in Campobasso. CIG : Z8F14D5E44***

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_  
alla via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
in qualità di <sup>1</sup> \_\_\_\_\_  
della Impresa \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
n. tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
Cod. Fisc./Part. IVA \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

### MANIFESTA

Il proprio interesse ad essere invitato alla procedura negoziata, ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. 163/2006, per l'affidamento dei lavori in oggetto riportati ed a tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ivi indicate,

### DICHIARA

- di essere iscritta alla CCIAA di .....per attività corrispondente all'oggetto della gara;
- di essere in possesso dei requisiti di cui all'art.38 e 39 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori;
- di aver preso visione dei luoghi ove dovranno essere effettuati i lavori di che trattasi;

- di aver effettuato nell'ultimo triennio lavori analoghi per un ammontare complessivo di € 60.000,00 al netto di IVA ed almeno un lavoro annuale per un importo pari a quello posto a base di gara del avviso (€ 23.500,00 netto IVA);
- di possedere adeguata attrezzatura tecnica ed organico sufficiente per i lavori da effettuare;

Data \_\_\_\_\_

*(Firma e timbro dell'impresa)  
legale rappresentante*

**Allegati:**

- *Copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità.*

---

1 - Informativa ai sensi dell'art. 13 D.gs. n. 196/2003: i dati riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo nel rispetto della normativa citata.