

REPUBBLICA ITALIANA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DEL MOLISE

VERBALE N. 3 DI GARA

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE DEGLI SPAZI DEL I EDIFICIO

POLIFUNZIONALE NEI GIORNI DI SABATO E DOMENICA.

(RDO n. 1875279)

Codice identificativo della gara (CIG): ZD92268247

Il responsabile del Procedimento, dott.ssa Maria Antonietta Del Papa

premessò che:

-in data 19 marzo 2018 è stato chiesto alle Ditte di cui all'elenco allegato di fornire giustificazioni, entro la data del 23 marzo 2018, ore 11,00, sulle offerte presentate, in quanto risultate anomale;

-entro il termine stabilito hanno presentato le giustificazioni le Ditte indicate nell'elenco n. 2 allegato al presente verbale;

-entro il termine stabilito non sono pervenute le giustificazioni richieste delle seguenti Ditte che, pertanto, vengono escluse dalla procedura di gara:

-Universo Sociale Onlus Cooperativa Sociale;

-Serpek di Raveica Laura;

-Quality Service;

-So.co.im Società di Costruzioni & Immobiliare Srl.

Tutto ciò premesso rappresenta quanto segue:

in data 3.4.2018 si procede ad esaminare, in presenza del responsabile dell'Area Acquisti e Contratti, le giustificazioni presentate dalla Ditta La Splendor di Palmieri Giuseppe & C, snc, prima classificata, e si ritiene che le stesse, risultano idonee a giustificare l'offerta formulata.

In particolare la Ditta suindicata evidenzia le caratteristiche tipiche della Società in nome collettivo e il trattamento riservato ai soci che non sono soggetti a retribuzioni con le modalità previste per i lavoratori dipendenti, ma partecipano alla suddivisione degli utili e pertanto per essi non è possibile far riferimento alle tariffe previste dalle tabelle ministeriali.

Inoltre la Ditta precisa che per l'espletamento del servizio si avvarrà anche direttamente dei soci e/o coadiutori familiari con ulteriore riduzione dei costi della manodopera.

Ulteriori elementi giustificativi evidenziati dalla Ditta riguardano il costo dei prodotti, attrezzature e materiali di consumo.

La Ditta, infatti, essendo l'attuale esecutrice del servizio, in qualità di subappaltatrice della Ditta aggiudicataria, è in possesso delle attrezzature e del materiale necessario per l'espletamento dell'appalto.

La Ditta, inoltre, usufruisce di una particolare scontistica in considerazione dell'enorme quantitativo di materiale acquistato su base mensile per l'espletamento del servizio di pulizie presso diversi enti ed amministrazioni pubbliche.

Si ritiene pertanto che le giustificazioni prodotte dalla Ditta La Splendor di Palmieri Giuseppe & C, snc siano sufficienti a dimostrare la non anomalia dell'offerta presentata. Pertanto la procedura in oggetto si aggiudica provvisoriamente alla Ditta La Splendor di Palmieri Giuseppe & C, snc, che ha offerto una percentuale di ribasso pari al 54,194%.

Letto, confermato e sottoscritto.

Campobasso 3.4.2018

Il Responsabile del Procedimento

Dott.ssa Maria Antonietta DEL PAPA

Maria Antonietta Del Papa

Dott.ssa Rossella CACCHIONE

Rossella Caccione

Dott.ssa Milena IAPALUCCI

Milena Iapalucci

Elenco concorrenti destinatari della richiesta di giustificazioni per anomalia offerta

IMPRESA IRIDE DI CAPOTOSTI FABIO & C. SAS
GENER SERVICE S.R.L.
UNIVERSO SOCIALE ONLUS COOPERATIVA SOCIALE
CONSORZIO EUROPA
PULIRAPID
SERPEK DI RAVEICA LAURA
QUALITY SERVICE
GREEN ECOLOGY SRL
CLEAN SERVICE SRLS
LA MOLISANA SERVIZI DI PILLA FRANCESCO & C.
SO.CO.IM. - SOCIETA' DI COSTRUZIONI & IMMOBILIARE - SRL
L'ATLANTE DI SOPHIA S.R.L.
PENTAGONO SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA
A.R.E.S. SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA
LA SPLENDOR DI PALMIERI GIUSEPPE E C. SNC
PULY PROFESSIONAL S.R.L
SERVIZI INNOVATIVI SRL
GRATTACASO
COOPER PUL SCPA
GIMAR SOC COOP

Elenco concorrenti giustificazioni anomalie

1	23/03/2018 12:42	L'ATLANTE DI SOPHIA S.R.L.	R: Richiesta giustificazioni offerta anomala - RDO n. 1875279 Affidamento servizio di pulizia del I Edificio Polifunzionale - 1875279 - Servizio di pulizia I Edificio Polifunzionale nei giorni di sabato e domenica
2	23/03/2018 09:16	A.R.E.S. SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	R: Richiesta giustificazioni offerta anomala - RDO n. 1875279 Affidamento servizio di pulizia del I Edificio Polifunzionale - 1875279 - Servizio di pulizia I Edificio Polifunzionale nei giorni di sabato e domenica
3	23/03/2018 09:15	GRATTACASO	R: Richiesta giustificazioni offerta anomala - RDO n. 1875279 Affidamento servizio di pulizia del I Edificio Polifunzionale - 1875279 - Servizio di pulizia I Edificio Polifunzionale nei giorni di sabato e domenica
4	23/03/2018 09:13	GRATTACASO	R: Richiesta giustificazioni offerta anomala - RDO n. 1875279 Affidamento servizio di pulizia del I Edificio Polifunzionale - 1875279 - Servizio di pulizia I Edificio Polifunzionale nei giorni di sabato e domenica
5	22/03/2018 20:58	LA SPLENDOR DI PALMIERI GIUSEPPE E C. SNC	R: Richiesta giustificazioni offerta anomala - RDO n. 1875279 Affidamento servizio di pulizia del I Edificio Polifunzionale - 1875279 - Servizio di pulizia I Edificio Polifunzionale nei giorni di sabato e domenica
6	22/03/2018 19:48	PENTAGONO SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA	R: Richiesta giustificazioni offerta anomala - RDO n. 1875279 Affidamento servizio di pulizia del I Edificio Polifunzionale - 1875279 - Servizio di pulizia I Edificio Polifunzionale nei giorni di sabato e domenica
7	22/03/2018 16:47	GIMAR SOC COOP	R: Richiesta giustificazioni offerta anomala - RDO n. 1875279 Affidamento servizio di pulizia del I Edificio Polifunzionale - 1875279 - Servizio di pulizia I Edificio Polifunzionale nei giorni di sabato e domenica
8	22/03/2018 10:15	SERVIZI INNOVATIVI SRL	R: Richiesta giustificazioni offerta anomala - RDO n. 1875279 Affidamento servizio di pulizia del I Edificio Polifunzionale - 1875279 - Servizio di pulizia I Edificio Polifunzionale nei giorni di sabato e domenica
9	22/03/2018 09:31	GREEN ECOLOGY SRL	R: Richiesta giustificazioni offerta anomala - RDO n. 1875279 Affidamento servizio di pulizia del I Edificio Polifunzionale - 1875279 - Servizio di pulizia I Edificio Polifunzionale nei giorni di sabato e domenica
10	21/03/2018 12:08	GENER SERVICE S.R.L.	R: Richiesta giustificazioni offerta anomala - RDO n. 1875279 Affidamento servizio di pulizia del I Edificio Polifunzionale - 1875279 - Servizio di

Elenco concorrenti giustificazioni anomalie

- 11 21/03/2018
10:47 COOPER PUL SCPA
pulizia I Edificio Polifunzionale nei giorni di sabato e domenica
R: Richiesta giustificazioni offerta anomala - RDO n. 1875279 Affidamento servizio di pulizia del I Edificio Polifunzionale - 1875279 - Servizio di pulizia I Edificio Polifunzionale nei giorni di sabato e domenica
- 12 21/03/2018
10:44 LA MOLISANA
SERVIZI DI PILLA
FRANCESCO & C.
pulizia I Edificio Polifunzionale nei giorni di sabato e domenica
R: Richiesta giustificazioni offerta anomala - RDO n. 1875279 Affidamento servizio di pulizia del I Edificio Polifunzionale - 1875279 - Servizio di pulizia I Edificio Polifunzionale nei giorni di sabato e domenica
- 13 21/03/2018
10:17 PULY PROFESSIONAL
S.R.L.
pulizia I Edificio Polifunzionale nei giorni di sabato e domenica
R: Richiesta giustificazioni offerta anomala - RDO n. 1875279 Affidamento servizio di pulizia del I Edificio Polifunzionale - 1875279 - Servizio di pulizia I Edificio Polifunzionale nei giorni di sabato e domenica
- 14 21/03/2018
10:12 IMPRESA IRIDE DI
CAPOTOSTI FABIO &
C., SAS
pulizia I Edificio Polifunzionale nei giorni di sabato e domenica
R: Richiesta giustificazioni offerta anomala - RDO n. 1875279 Affidamento servizio di pulizia del I Edificio Polifunzionale - 1875279 - Servizio di pulizia I Edificio Polifunzionale nei giorni di sabato e domenica
- 15 21/03/2018
09:57 PULIRAPID
pulizia I Edificio Polifunzionale nei giorni di sabato e domenica
R: Richiesta giustificazioni offerta anomala - RDO n. 1875279 Affidamento servizio di pulizia del I Edificio Polifunzionale - 1875279 - Servizio di pulizia I Edificio Polifunzionale nei giorni di sabato e domenica
- 16 20/03/2018
13:19 CLEAN SERVICE SRLS
pulizia I Edificio Polifunzionale nei giorni di sabato e domenica
R: Richiesta giustificazioni offerta anomala - RDO n. 1875279 Affidamento servizio di pulizia del I Edificio Polifunzionale - 1875279 - Servizio di pulizia I Edificio Polifunzionale nei giorni di sabato e domenica
- 17 19/03/2018
18:12 CONSORZIO EUROPA
pulizia I Edificio Polifunzionale nei giorni di sabato e domenica
R: Richiesta giustificazioni offerta anomala - RDO n. 1875279 Affidamento servizio di pulizia del I Edificio Polifunzionale - 1875279 - Servizio di pulizia I Edificio Polifunzionale nei giorni di sabato e domenica