

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DEL MOLISE

CAMPOBASSO



*Area Acquisti e Contratti
Settore Provveditorato e Appalti*

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE D’USO DI LOCALI PER L’ESERCIZIO DEL SERVIZIO BAR-PUNTO RISTORO PRESSO LE SEDI DELL’UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DEL MOLISE
CIG 6631384730

- 1) **Ente appaltante:** Università degli Studi del Molise – Via De Sanctis, 86100 Campobasso – tel. 0874 404271 – sito internet www.unimol.it – email: amministrazione@cert.unimol.it.
- 2) **Categoria di riferimento:** CPV 55410000-7 Servizi di gestione bar
- 3) **Finanziamenti e pagamenti:** Fondi del Bilancio dell’Università.
- 4) **Procedura di aggiudicazione** Procedura aperta ex art. 55 del D.lgs. 163/2006 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso.
- 5) **Forma del contratto:** Il contratto sarà stipulato nel rispetto della normativa vigente.
- 6) **Luogo di esecuzione:** Campobasso e Pesche (IS).
- 7) **Oggetto:** Affidamento in concessione d’uso di locali per l’esercizio di bar-punto ristoro presso le sedi di Campobasso (Edifici I e II Polifunzionale) e di Pesche dell’Università degli Studi del Molise
- 8) **Entità dell’appalto:**
Il valore dell’appalto per il quinquennio è pari ad € 162.000,00 quantificato sulla base del canone che l’aggiudicatario dovrà versare all’Università per la gestione del servizio.
- 9) **Durata dell’appalto:** 60 mesi.
- 10) **Deliberazione a contrarre:** Delibera del Consiglio di Amministrazione del 29.01.2016.



- 11) **Documentazione:** Tutta la documentazione relativa alla gara, che potrà essere acquisita esclusivamente sul sito istituzionale www.unimol.it nella sezione Bandi di gara, è costituita, oltre che dal presente bando, da:
- Disciplinare di Gara (Allegato A);
 - Capitolato Speciale di Appalto (Allegato B) e relativi allegati (Planimetrie - All. 1, Progetto disposizione arredi - All. 2, Elenco prodotti – All. 3, Elenco Personale attualmente impiegato – All. 4);
 - Domanda di partecipazione (Allegato C);
 - Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 (Allegato D);
 - Modello Offerta Economica (Allegato E)
 - D.U.V.R.I.
- 12) **Indirizzo al quale inviare le offerte:** Università degli Studi del Molise – rif. Settore Provveditorato e Appalti, Ufficio Protocollo, via De Sanctis – II Edificio Polifunzionale - 86100 Campobasso.
- 13) **Termine ultimo per la ricezione delle offerte:** L’offerta dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 12:00 del 27.04.2016.
- 14) **Modalità di presentazione:** per partecipare alla gara il concorrente dovrà presentare l’offerta in un plico chiuso e debitamente controfirmato sui lembi di chiusura sul quale dovranno essere riportati, a pena di esclusione, l’intestazione del mittente (denominazione, indirizzo, P.IVA, C.F., tel. e fax, e-mail e pec) e la seguente dicitura: **“PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE D’USO DI LOCALI PER L’ESERCIZIO DI BAR-PUNTO RISTORO PRESSO LE SEDI DELL’UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DEL MOLISE – CONTIENE OFFERTA”**. Il plico potrà essere inviato mediante servizio postale o corrieri o agenzie di recapito privati, ovvero consegnato a mano presso l’Ufficio Protocollo dell’Amministrazione aggiudicatrice e, soltanto in tale ultimo caso, verrà rilasciata apposita ricevuta con l’indicazione dell’ora e della data della consegna. L’Ufficio Protocollo è aperto dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 12.

L’invio del plico rimane a totale rischio e spese del mittente, restando esclusa ogni responsabilità dell’Amministrazione aggiudicatrice ove, per qualsiasi motivo, il plico non pervenga entro il termine di scadenza di cui al precedente punto 13.

I plichi che perverranno oltre il termine di scadenza non saranno presi in considerazione ai fini della gara, non facendo fede la data apposta dall’ufficio postale accettante.

Il plico dovrà contenere, a pena di esclusione, le buste A e B di seguito dettagliate:

- **Busta A** (chiusa e controfirmata), che dovrà recare sul fronte la dicitura **“Documentazione”**, e contenere al suo interno **domanda di partecipazione (All C)**, a

firma del soggetto legittimato ad impegnare legalmente la ditta nei confronti dei terzi, **dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 (All. D)**, redatta su carta semplice e con allegata fotocopia di un documento d'identità, **il Capitolato Speciale d'Appalto (All. B) e relativi allegati**, debitamente timbrato e sottoscritto in ogni pagina per incondizionata accettazione dal soggetto legittimato ad impegnare legalmente la ditta nei confronti dei terzi, **due idonee referenze bancarie**, eventuale **procura speciale**, la **cauzione provvisoria**, **dichiarazione di un fideiussore** contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione, cauzione definitiva in favore della stazione appaltante, modello PASS-OE, attestazione di versamento a titolo di contribuzione prevista dall'ANAC di € 20,00 ed eventuale documentazione di cui all'art. 4 del disciplinare in caso di avvalimento e di concorrenti che partecipano in forma associata.

Per le modalità di presentazione della documentazione si rinvia a quanto previsto dal Disciplinare di Gara.

- **Busta B (chiusa e controfirmata)** che dovrà recare sul fronte la dicitura "Offerta economica", contenente il Modello Offerta economica in **marca da bollo da € 16,00** da compilare secondo le modalità indicate all'art. 4 del Disciplinare.

Le offerte dovranno essere redatte in lingua italiana.

- 15) **Avvalimento:** Qualora il concorrente intenda soddisfare, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 163/2006, i requisiti di carattere tecnico ed economico avvalendosi di altra impresa dovrà produrre nella documentazione amministrativa anche quanto indicato all'art. 4 del Disciplinare di Gara.
- 16) **Fase amministrativa della gara:** Giorno **29.04.2016** alle ore **10:00** presso l'Area Acquisti e Contratti sita al V piano del II Edificio Polifunzionale – Via De Sanctis 86100 Campobasso.
- 17) **Persone autorizzate a presenziare all'apertura delle offerte:** All'apertura delle offerte è ammessa ad assistere qualsiasi persona, ma soltanto i titolari o i rappresentanti legali delle ditte partecipanti o persone munite di delega speciale hanno il diritto di parola e di chiedere dichiarazioni a verbale.
- 18) **Cauzioni e garanzie richieste:** L'offerta dovrà essere corredata, a pena di esclusione, da una cauzione provvisoria, a garanzia della stipula del contratto, dell'importo di € 3.240,00 (Euro tremiladuecentoquaranta), da costituirsi con le modalità previste dall'art. 75 del D.lgs. 163/2006.
Prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario dovrà prestare, inoltre, cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 163/2006.
- 19) **Raggruppamenti:** ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 163/2006.



20) Requisiti di partecipazione:

- requisiti generali:

- a) iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'attività oggetto del presente appalto;
- b) non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), e m), m-bis), m-ter) e m-quater) del D.lgs. 163/2006.

- requisiti di idoneità professionale:

- c) di essere in possesso del manuale di corretta prassi igienica dei prodotti alimentari, redatti secondo il sistema HACCP, in conformità al Regolamento Comunitario n. 852/2004 e s.m.i., con impegno a fornire copia alla stazione appaltante su semplice richiesta;

- requisiti di capacità tecnica ed economica:

- d) possesso di due idonee referenze bancarie, ex art. 41, comma 1 lett. a) del D.lgs. 163/2006.

21) Per i raggruppamenti temporanei di imprese o consorzio ordinario, già costituito o da costituirsi:

- i requisiti di cui ai precedenti punti a), b), c) e d) devono essere posseduti da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorzianti;

21.1 Per i soggetti di cui all'art. 34 comma 1, lettere b) e c) del codice dei contratti:

- i requisiti di cui ai precedenti punti a), b), c) e d) devono essere posseduti dal consorzio e dalle imprese indicate come esecutrici dell'appalto.

E' vietata l'associazione in partecipazione. Inoltre, salvo quanto disposto dall'art. 37, commi 18 e 19, del D.lgs. 163/2006, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Sono altresì esclusi dalla gara i concorrenti coinvolti in situazioni lesive della par condicio tra i concorrenti e/ o lesive della segretezza delle offerte.

22) Sopralluogo: Si rinvia all'art. 5 del Capitolato.

23) Periodo di validità dell'offerta: 180 giorni.

24) Espletamento della gara - aggiudicazione: La gara sarà aggiudicata, in via provvisoria, in seduta pubblica, da un'apposita commissione, secondo le modalità riportate all'art. 6 del Disciplinare di Gara.

L'Università si riserva di non procedere all'aggiudicazione, ai sensi del comma 3 dell'art. 81 del D.Lgs. n. 163/2006, se nessuna offerta risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Nulla sarà dovuto alle Imprese concorrenti al verificarsi di tali evenienze.

L'Università si riserva di aggiudicare il presente appalto anche nel caso in cui pervenga o rimanga valida una sola offerta, purché la stessa risulti congrua, a suo insindacabile giudizio.

L'aggiudicazione sarà perfetta ed efficace in via definitiva soltanto dopo che l'Università abbia effettuato con esito positivo le verifiche e i controlli in capo all'aggiudicatario circa il possesso di tutti i requisiti di partecipazione richiesti dalla documentazione di gara, nonché di quelli richiesti dalle vigenti disposizioni normative per la stipulazione dei contratti con le Pubbliche Amministrazioni.

E' vietato presentare offerte parziali ovvero varianti rispetto a quanto disposto dall'Amministrazione aggiudicatrice.

- 25) **Spese:** Tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del contratto, ivi comprese quelle di registrazione, di bollo e di pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana sono a carico dell'impresa.
- 26) **Informazioni:** Per le informazioni di carattere amministrativo rivolgersi al Responsabile del Procedimento, dott.ssa Milena Iapalucci, tel.0874 404271, mail iapalucci@unimol.it. Per informazioni di carattere tecnico rivolgersi al geom. Antonio Ramacciati, tel 0874 404219, mail ramacciati@unimol.it. Tutta la documentazione di gara è disponibile in Internet presso il sito Web dell'Università degli Studi del Molise (indirizzo <http://www.unimol.it>). Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003, i dati raccolti saranno trattati al solo fine di procedere all'espletamento della gara nell'osservanza delle norme in materia di appalti pubblici. Il conferimento dei dati è obbligatorio; il mancato conferimento comporterà l'esclusione dalla procedura di gara. Le informazioni raccolte potranno essere comunicate e/o diffuse solo in esecuzione di precise disposizioni normative e comunque solo in ambito europeo. I concorrenti potranno esercitare i diritti loro concessi dall'art. 7 del D.lgs. 196/2003. Titolare del trattamento dati è l'Università degli Studi del Molise nella persona del Rettore domiciliato per la carica in Campobasso, via De Sanctis. Ai sensi di quanto previsto dagli articoli 2 e 4 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche si comunica quanto segue:
- Il procedimento amministrativo avrà la durata di 180 giorni;
 - L'unità organizzativa responsabile del procedimento è il Settore Provveditorato e Appalti;
 - Responsabile del procedimento è la dott.ssa Milena Iapalucci.
- 27) **Pubblicazione sulla G.U.R.I. n. 37 del 1 aprile 2016.**

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Vincenzo LUCHESE)

