

**REPUBBLICA ITALIANA**

**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DEL MOLISE**

Procedura aperta per l'affidamento servizio di conduzione, manutenzione ed efficientamento energetico degli impianti termici e di condizionamento estivo delle diverse sedi dell'Università degli Studi del Molise, comprensivo degli interventi manutentivi di riqualificazione energetica ed efficientamento dell'impianto termico dell'edificio III Polifunzionale in Via F. De Sanctis, Campobasso"; - CIG: 7159017FB4.

\*\*\* \*\* \*\*\*

**VERBALE N.2 DELLA COMMISSIONE DI GARA**

L'anno duemiladiciassette, il giorno 26 del mese di settembre, alle ore 11:45, presso l'Area Servizi Tecnici, III Edificio Polifunzionale dell'Università degli Studi del Molise, Via De Sanctis – Campobasso, si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice, nominata con D.D. n. 163 del 20.09.2017. La Commissione risulta composta da:

Prof. ing. Nicola BIANCO	Presidente
Prof. ing. Giuseppe VANOLI	Componente
Dott.ssa Maria Grazia CICHELLI	Componente

Premesso che:

- nella precedente seduta pubblica del 26.09.2017, l'unico concorrente ENGIE Servizi Spa è stato ammesso alle successive fasi di gara, avendo comprovato i requisiti di partecipazione nei termini e con le modalità richieste dal Codice degli appalti e dalla *lex specialis* di gara;

- il criterio stabilito dal bando è quello dell'offerta economicamente e tecnicamente più vantaggiosa;

- la Commissione valuta l'offerta tecnica osservando il bando, l'art. 95 del Codice degli appalti pubblici (decreto legislativo n. 50/2016), richiamato dal bando stesso, il Disciplinare di gara ed il Capitolato; in particolare, la valutazione è condotta secondo il criterio di qualità stabilito dall'art. 95 del Codice degli appalti e secondo i parametri fissati all'art. 3 del Disciplinare di gara, qui di seguito testualmente riportato:

<b>OFFERTA TECNICA</b>		<b>Peso Sotto criterio Max Punti</b>
<b>Criteri di valutazione di natura qualitativa</b>		
<b>Relazione generale di governo.</b>		
<b>A</b>	<b>Punteggio massimo PUNTI 25 così suddivisi</b>	
A 1	Modalità di svolgimento delle prestazioni, modalità che si intendono attuare per eseguire le attività sugli impianti e sulle apparecchiature oggetto dell' Appalto, il metodo progettuale con cui si intende organizzare le stesse, in particolare il valore ed i processi innovativi ed i tipi di strumenti che si intende impiegare per l'analisi di soluzioni anche alternative, nonché la metodologia di controllo della esecuzione delle attività	7
A 2	Struttura organizzativa, tipologia e numero di figure che si intende impiegare operativamente in sito	3
A 3	Struttura logistica dedicata e di supporto	3
A 4	Interventi di ottimizzazione della gestione ed efficienza degli impianti	12
<b>B</b>	<b>Progetto di manutenzione</b>	
<b>Punteggio massimo PUNTI 25 così suddivisi:</b>		
B 1	Esecuzione delle attività di manutenzione programmata prevista ed eventuali attività aggiuntive	12
B 2	Esecuzione delle attività di manutenzione correttiva	8
B 3	Fornitura delle parti di ricambio e gestione del magazzino	5
<b>C</b>	<b>Progetto interventi di efficientamento</b>	
<b>Punteggio massimo PUNTI 25 così suddivisi</b>		
C 1	Caratteristiche tecniche e qualità dei materiali, apparecchiature e dispositivi offerti desumibili da schede tecniche, depliant, certificazioni ecc.; Tipologia e rilevanza delle soluzioni progettuali proposte con le varianti	20
C 2	Completezza e grado di dettaglio del progetto di variante	3
C 3	Cronoprogramma lavori	2

La Commissione procede dunque con l'esame dell'offerta tecnica presentata dalla Ditta ENGIE Servizi Spa. Dopo aver esaminato la documentazione, la Commissione, unanime, attribuisce i seguenti punteggi e giudizi.

<b>OFFERTA TECNICA</b>		<b>Peso Sotto criterio</b>	<b>Giudizio attribuito</b>	<b>Punteggio attribuito</b>
<b>Criteri di valutazione di natura qualitativa</b>		<b>Max Punti</b>		
	<b>Relazione generale di governo.</b>			
<b>A</b>	<b>Punteggio massimo PUNTI 25 così suddivisi</b>			
	Modalità di svolgimento delle prestazioni, modalità che si intendono attuare per eseguire le attività sugli impianti e sulle apparecchiature oggetto dell'Appalto, il metodo progettuale con cui si intende organizzare le stesse, in particolare il valore ed i processi innovativi ed i tipi di strumenti che si intende impiegare per l'analisi di soluzioni anche alternative, nonché la metodologia di controllo della esecuzione delle attività	<b>7</b>	<b>ADEGUATO</b>	<b>5,25</b>
<b>A2</b>	Struttura organizzativa, tipologia e numero di figure che si intende impiegare operativamente in sito	<b>3</b>	<b>OTTIMO</b>	<b>3</b>
<b>A3</b>	Struttura logistica dedicata e di supporto	<b>3</b>	<b>OTTIMO</b>	<b>3</b>
<b>A4</b>	Interventi di ottimizzazione della gestione ed efficienza degli impianti	<b>12</b>	<b>ADEGUATO</b>	<b>9</b>
	<b>Progetto di manutenzione</b>			
<b>B</b>	<b>Punteggio massimo PUNTI 25 così suddivisi:</b>			
<b>B1</b>	Esecuzione delle attività di manutenzione programmata prevista ed eventuali attività aggiuntive	<b>12</b>	<b>ADEGUATO</b>	<b>9</b>
<b>B2</b>	Esecuzione delle attività di manutenzione correttiva	<b>8</b>	<b>ADEGUATO</b>	<b>6</b>
<b>B3</b>	Fornitura delle parti di ricambio e gestione del magazzino	<b>5</b>	<b>ADEGUATO</b>	<b>3,75</b>
	<b>Progetto interventi di efficientamento</b>			
<b>C</b>	<b>Punteggio massimo PUNTI 25 così suddivisi</b>			
<b>C1</b>	Caratteristiche tecniche e qualità dei materiali, apparecchiature e dispositivi offerti desumibili da schede tecniche, depliant, certificazioni ecc.; Tipologia e rilevanza delle soluzioni progettuali proposte con le varianti	<b>20</b>	<b>ADEGUATO</b>	<b>15</b>
<b>C2</b>	Completezza e grado di dettaglio del progetto di variante	<b>3</b>	<b>ADEGUATO</b>	<b>2,25</b>
<b>C3</b>	Cronoprogramma lavori	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>PUNTEGGIO TOTALE</b>				<b>58,25</b>

Essendo il punteggio relativo all'offerta tecnica maggiore di 40, così come prescritto dall'art. 3 del Disciplinare di gara, la Ditta ENGIE Servizi Spa è ammessa alla prosecuzione della gara.

Alle ore 13,45, al termine delle suddette operazioni, la Commissione richiude

adeguatamente il plico della Ditta ENGIE Servizi Spa e lo consegna al

Responsabile del Procedimento per la relativa custodia.

La commissione si aggiorna alle ore 15:30 per la seduta pubblica.

Del che è verbale scritto con il sistema della videoscrittura su tre pagine e fin

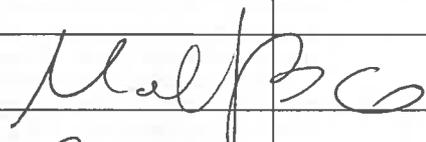
qui della quarta.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

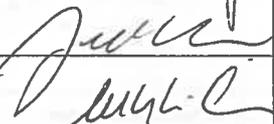
Prof. ing. Nicola BIANCO

Presidente



Prof. ing. Giuseppe VANOLI

Componente



Dott.ssa Maria Grazia CICHELLI

Componente

