



ALLEGATO B  
CAPITOLO TECNICO

**INTERVENTO SETTIMANALE DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE SPAZI COMUNI RESIDENZE  
EDIFICIO UNIVERSITA' PESCHE (IS).  
DETTAGLIO E STIMA DEI LAVORI**

**UFFICI E SALE DIDATTICHE – mq. 463,00 (318,00 + 145,00)**

- SVUOTATURA CESTINI, SOSTITUZIONE SACCHETTO E TRASPORTO DEI RIFIUTI AI PUNTI DI RACCOLTA;
- RIMOZIONE DI MACCHIE DI SPORCO DAI PAVIMENTI;
- SPOLVERATURA A UMIDO ARREDI (SCRIVANIE, SEDIE, MOBILI ECC.) AD ALTEZZA OPERATORE;

IMPORTO STIMATO € 26,25

**SPAZI CONNETTIVI – mq. 797,67**

- RIMOZIONE DI MACCHIE DI SPORCO DAI PAVIMENTI;
- SPAZZATURA A UMIDO;
- SVUOTATURA CESTINI, SOSTITUZIONE SACCHETTO E TRASPORTO DEI RIFIUTI AI PUNTI DI RACCOLTA;
- RIMOZIONE DI MACCHIE DI SPORCO DAI PAVIMENTI;
- PULIZIA ASCENSORI E MONTACARICHI;

IMPORTO STIMATO € 52,50

**SERVIZI IGIENICI - mq. 46,83**

- LAVAGGIO E DISINFEZIONE PARETI A MATTONELLE
- LAVAGGIO E DISINFEZIONE SANITARI
- SPAZZATURA, LAVAGGIO E DISINFEZIONE PAVIMENTI
- PULIZIA DI SPECCHI E MENSOLE
- CONTROLLO E ALL'OCCORRENZA RIFORNIMENTO PRODOTTI DEI DISTRIBUTORI IGIENICI
- SVUOTATURA CESTINI, SOSTITUZIONE SACCHETTO, SANIFICAZIONE CONTENITORI PORTARIFIUTI, TRASPORTO DEI RIFIUTI AI PUNTI DI RACCOLTA.

IMPORTO STIMATO € 8,75

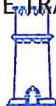
IMPORTO TOTALE MANODOPERA:	€ 87,50
COSTO MATERIALE (9%)	€ 7,90
ONERI DI SICUREZZA 3% - NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 2,70
TOTALE	€ 98,10
UTILE D'IMPRESA (10%)	€ 9,80
<b>IMPORTO DEL SERVIZIO SETTIMANALE A BASE D'ASTA (I.V.A. ESCLUSA)</b>	<b>€ 107,90</b>

\*\*\*\* \*\* \*\*\*\*

**INTERVENTO SETTIMANALE DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE LOCALI EX PARCO  
SCIENTIFICO/DIP. A.A.A.  
DETTAGLIO E STIMA DEI LAVORI**

**UFFICI E SALE RIUNIONI – mq. 103,00**

- SVUOTATURA CESTINI, SOSTITUZIONE SACCHETTO E TRASPORTO DEI RIFIUTI AI PUNTI DI RACCOLTA;
- DERAGNATURA;
- SPAZZATURA A UMIDO E DETERSIONE PAVIMENTI;



- SPOLVERATURA A UMIDO ARREDI SCRIVANIE, SEDIE, MOBILI, ARMADI, SUPPELLETTILI ECC.;
  - DETERSIONE DAVANZALI E SUPERFICI VETROSE DEGLI INFISSI NELLA PARTE INTERNA ED ESTERNA, NEL RISPETTO DELLE NORMATIVE DI SICUREZZA;
  - SPOLVERATURA AD UMIDO DI TENDE, PORTE, MANIGLIE, CORRIMANO, PUNTI LUCE, TERMOSIFONI;
- IMPORTO STIMATO € 35,00

**SPAZI CONNETTIVI – mq. 82,00 (65,00+17,00)**

- BATTITURA ZERBINI;
  - DERAGNATURA;
  - SVUOTATURA CESTINI, SOSTITUZIONE SACCHETTO E TRASPORTO DEI RIFIUTI AI PUNTI DI RACCOLTA;
  - SPAZZATURA A UMIDO E DETERSIONE PAVIMENTI;
  - DETERSIONE DAVANZALI E SUPERFICI VETROSE DEGLI INFISSI NELLA PARTE INTERNA ED ESTERNA, NEL RISPETTO DELLE NORMATIVE DI SICUREZZA;
  - SPOLVERATURA A UMIDO BANCO FRONT-OFFICE, SEDIE, MOBILI, ARMADI, SUPPELLETTILI, TERMOSIFONI;
- IMPORTO STIMATO € 26,25

**SERVIZI IGIENICI - mq. 18,00**

- DERAGNATURA;
  - LAVAGGIO E DISINFEZIONE PARETI A MATTONELLE;
  - LAVAGGIO E DISINFEZIONE SANITARI;
  - SPAZZATURA, LAVAGGIO E DISINFEZIONE PAVIMENTI;
  - DETERSIONE DAVANZALI E SUPERFICI VETROSE DEGLI INFISSI NELLA PARTE INTERNA ED ESTERNA, NEL RISPETTO DELLE NORMATIVE DI SICUREZZA;
  - PULIZIA DI SPECCHI, MENSOLE, ARREDO BAGNI E TERMOSIFONI;
  - CONTROLLO E RIFORNIMENTO PRODOTTI DEI DISTRIBUTORI IGIENICI;
  - SVUOTATURA CESTINI, SOSTITUZIONE SACCHETTO, SANIFICAZIONE CONTENITORI PORTARIFIUTI, TRASPORTO DEI RIFIUTI AI PUNTI DI RACCOLTA;
- IMPORTO STIMATO € 8,75

**LABORATORI E MAGAZZINO – mq. 288,00**

- SVUOTATURA CESTINI, SOSTITUZIONE SACCHETTO E TRASPORTO DEI RIFIUTI AI PUNTI DI RACCOLTA;
  - DERAGNATURA;
  - DETERSIONE DAVANZALI E SUPERFICI VETROSE DEGLI INFISSI NELLA PARTE INTERNA ED ESTERNA, NEL RISPETTO DELLE NORMATIVE DI SICUREZZA;
  - SPAZZATURA A UMIDO E DETERSIONE PAVIMENTI;
  - SPOLVERATURA A UMIDO ARREDI DA LABORATORIO, TAVOLI, BANCONI, ARMADI, MENSOLE, SEDIE, ATTREZZATURE E MACCHINARI, AD ALTEZZA OPERATORE;
  - SPOLVERATURA AD UMIDO DI PORTE, PUNTI LUCE, MANIGLIE, CORRIMANO, TERMOSIFONI, TERMOCONVETTORI;
- IMPORTO STIMATO € 87,50

IMPORTO TOTALE MANODOPERA:	€ 157,50
COSTO MATERIALE (9%)	€ 14,20
ONERI DI SICUREZZA 3% - NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 4,70
TOTALE	€ 176,40
UTILE D'IMPRESA (10%)	€ 17,60
<b>IMPORTO DEL SERVIZIO SETTIMANALE A BASE D'ASTA (I.V.A. ESCLUSA)</b>	<b>€ 194,00</b>

  
 IL TECNICO  
 Geom. Valerio