



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DEL MOLISE

DIVISIONE PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO
AREA SERVIZI TECNICI
SETTORE GESTIONE UTENZE E ATTIVITÀ EDILIZIE

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

OGGETTO: richiesta di offerta sul M.E.P.A. per l'affidamento temporaneo di tre mesi del servizio di pulizie degli spazi comuni delle residenze studenti presso la sede universitaria di Pesche (IS); dei locali dell'ex Parco Scientifico e Tecnologico in via De Sanctis in Campobasso; del Laboratorio Archeologico Dipartimentale del Dipartimento SUSEF c/o il II Edificio Polifunzionale in Campobasso; delle aule didattiche e attinenti servizi sottostanti l'Elisuperficie al piano terra del Centro Ospedaliero e degli uffici amministrativi e attinenti servizi posti al piano primo dello stesso Centro Ospedaliero in c/da Tappino a Campobasso. CIG: Z35278FB9C

IL DIRIGENTE

VISTA la Determina Dirigenziale n.8 del 14.03.2019 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di una idonea gara per l'affidamento temporaneo del servizio di pulizie e sanificazione ambientale nelle sedi e spazi in oggetto riportati;

PRESO ATTO che la gara, mediante RDO n.2250401/2019, è stata pubblicata sul portale del MEPA in data 15 marzo 2019 con invito rivolto a tutti gli operatori economici iscritti alla Categoria "SERVIZI" (Pulizia degli immobili, Disinfestazione e sanificazione impianti) - termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissata al 26 marzo 2019;

RILEVATO che entro il suddetto termine di scadenza sono pervenute a sistema n.21 offerte delle ditte riportate nell'elenco allegato (All. 1);

RILEVATO che il R.U.P. e punto Ordinante, nei giorni 26 marzo e 1° aprile 2019, ha provveduto alla valutazione delle offerte pervenute sul portale del MEPA e della documentazione integrativa richiesta;

RISCONTRATO che, a conclusione dei processi telematici di valutazione e di verifica della documentazione, il R.U.P. ha approvato la graduatoria stilata dal sistema con l'aggiudicazione provvisoria della RDO alla ditta CONSORZIO STABILE IMPERO di Roma (RM) che, a seguito dell'esclusione automatica prevista dal Disciplinare di gara, in applicazione del principio previsto all'art.97, comma 8 del Codice dei Contratti, ha proposto il ribasso del 27,46% sull'importo posto a base di gara corrispondente ad € 8.378,00 (oltre a € 350,00 per oneri di sicurezza), per un complessivo di € 8.728,00 oltre IVA al 22%;

PRESO ATTO delle verifiche positive, previste dal D.lgs 50/2016 e riportate nelle Linee Guida emanate con Circolare Direttoriale n.7 del 6 aprile 2018, effettuate in capo alla ditta aggiudicataria provvisoria del servizio di che trattasi CONSORZIO STABILE IMPERO e sulla sua Consorziata R.S. CONSULTING S.R.L.C.R. di Roma, designata esecutrice dei lavori, con le certificazioni rilasciate dai seguenti enti:

- CONSORZIO STABILE IMPERO:
 - Tribunale di Campobasso - Casellario Giudiziale in data 05/04/2019;
 - Agenzia delle Entrate Roma (RM) in data 02/05/2019;

- Registro Imprese da Archivio CCIAA di Roma in data 03/04/2019;
- Documento Unico di regolarità contributiva (Scadenza 13/07/2019);

- **R.S. CONSULTING S.R.L.C.R.:**
 - Tribunale di Campobasso - Casellario Giudiziale in data 10/04/2019;
 - Agenzia delle Entrate Roma (RM) in data 02/05/2019;
 - Registro Imprese da Archivio CCIAA di Roma in data 03/04/2019;
 - Documento Unico di regolarità contributiva (Scadenza 31/05/2019);

CONSIDERATO che il quadro economico finale dell'intervento risulta così rideterminato:

- Importo servizio trimestrale	€ 8.378,00
- Oneri di sicurezza	€ 350,00
Sommano	€ 8.728,00
- IVA sui lavori + Oneri di S.	€ 1.920,16
- Economia di gara	€ 3.172,00
- Incentivi per funzioni tecniche del 2% (art.113 D.lgs 50/2016)	€ 250,00
Totale	€ 14.070,16

ACCERTATA la disponibilità finanziaria per l'anno 2019 alla voce di costo del Bilancio con codifica CA.04.041.04.03.01, denominata "PULIZIA", Vincolo n.343/2019;

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale n. 8/2019 con la quale sono state individuate le figure professionali che hanno partecipato alla fase di programmazione e progettazione e quelli che parteciperanno alla fase dell'esecuzione dei lavori con l'attribuzione delle percentuali dei compensi di competenza secondo la seguente ripartizione:

- Ing. Giovanni LANZA	Predisposizione e controllo procedura	% 20,00
- Geom. Franco CONTE	Responsabile del Procedimento	% 40,00
- Geom. Antonio VALERIO	Direttore di esecuzione	% 40,00

DETERMINA

1) di approvare il seguente quadro economico definitivo dei lavori:

- Importo servizio trimestrale	€ 8.378,00
- Oneri di sicurezza	€ 350,00
Sommano	€ 8.728,00
- IVA sui lavori + Oneri di S.	€ 1.920,16
- Economia di gara	€ 3.172,00
- Incentivi per funzioni tecniche del 2% (art.113 D.lgs 50/2016)	€ 250,00
Totale	€ 14.070,16

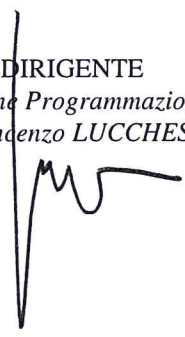
- di autorizzare l'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata relativa alla RDO sul MEPA n. 2250401/2019 per l'affidamento temporaneo di tre mesi del servizio di pulizia e sanificazione ambientale nelle sedi e spazi in oggetto riportati, a favore della ditta CONSORZIO STABILE IMPERO di Roma (RM) per l'importo netto di € 8.378,00 oltre ad € 350,00 per oneri di sicurezza, pari a un totale netto di € 8.728,00 oltre IVA;
- di autorizzare l'impegno di spesa complessiva di € 14.070,16, comprensivo di IVA, economie di gara ed incentivo per funzioni tecniche, alla voce di costo del Bilancio dell'anno 2019 denominata "PULIZIE" con codifica CA.04.041.04.03.01, vincolo 343/2019;
- di autorizzare il Responsabile del Procedimento ad utilizzare, qualora si determinasse l'esigenza, le economie di gara per le variazioni quantitative del contratto nel rispetto di quanto disciplinato dall'art.106 del D.L.vo 50/2016;
- di autorizzare l'accantonamento per una successiva liquidazione, secondo quanto disposto dall'art.5 del Regolamento per la disciplina del fondo di incentivazione per le funzioni tecniche, della somma di € 200,00 pari all'80% dell'importo lordo di € 250,00, riservato dell'incentivo per le attività di progettazione e esecuzione lavori svolte dai tecnici dell'Area Servizi Tecnici dell'Università, secondo la ripartizione che di seguito si riporta:

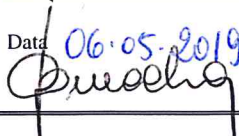
- Ing. Giovanni LANZA	Predisposizione e controllo procedura	% 20,00	€ 40,00
- Geom. Franco CONTE	RUP	% 40,00	€ 80,00
- Geom. Antonio VALERIO	Direttore di esecuzione	% 40,00	€ 80,00

- 6) di autorizzare l'accantonamento della quota del 20% pari ad € 50,00, destinata all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione (ai sensi dell'art.11 del Regolamento per la disciplina del fondo d'incentivazione per le funzioni tecniche), al momento della liquidazione dei relativi compensi di cui al punto 5);
- 7) di autorizzare l'emissione del documento di stipula sul MEPA successivamente all'acquisizione di tutta la documentazione prevista dal Disciplinare di Gara;

Il presente provvedimento, in ossequio al principio di trasparenza, è pubblicato ai sensi dell'art. 29 del DLgs. 50/2016 nel proprio sito web e sul portale del MIT, ai fini della generale conoscenza.

IL DIRIGENTE
Direttore di Divisione Programmazione e Sviluppo
(Dott. Vincenzo LUCCHESI)



COSTI		RICAVI	
Codice Progetto		Codice Progetto	
Disponibile sul progetto	€	Disponibile sul progetto	€
Voce COAN	EA.04.041.04.03.01	Voce COAN	
Vincolo da provvedimento	n. 343 € 14.070,16		
Annotazioni: VA. ATE. AE. ST.		Data 06.05.2019 	

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	FARC SERVICE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/03/2019 12:22:02
2	CONSORZIO STABILE IMPERO	Consortio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	Lotto 1	26/03/2019 11:40:25
3	COMPAGNIA GRANDI APPALTI PULIZIE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	25/03/2019 22:56:52
4	ECOCLEANER	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	25/03/2019 11:27:04
5	IN LINEA SOC. COOP.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	22/03/2019 12:13:34
6	UNIVERSO SOCIALE ONLUS COOPERATIVA SOCIALE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/03/2019 10:06:12
7	BRILL SERVICE S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/03/2019 09:57:36
8	PENTAGONO SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	22/03/2019 12:35:37
9	LA SPLENDOR DI PALMIERI GIUSEPPE E C. SNC	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/03/2019 10:41:01
10	TRAINACRIA SERVIZI S.A.S. DI CONTINO SALVATORE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/03/2019 10:08:55
11	CLEARPLANET DI MIRALLEGRO RAFFAELA LUTIGINA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	25/03/2019 19:44:54
12	CLEAN SERVICE SRLS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/03/2019 10:02:09
13	BIO FOOD SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/03/2019 11:00:54
14	LA MINOPOLI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	20/03/2019 17:06:16
15	L'ORIZZONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/03/2019 10:03:55
16	GENER SERVICE S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	25/03/2019 15:24:08
17	L.A. SERVICE SRLS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/03/2019 11:31:44
18	MISTRAL GROUP SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/03/2019 11:08:43
19	T.A. TECNOLOGIE AMBIENTALI SRLS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/03/2019 10:38:15
20	M.I.M.A. S.R.L.S	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	25/03/2019 17:10:09
21	LGA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/03/2019 11:13:43