

- 9. Didattica e formazione;*
- 10. Provvedimenti per il patrimonio immobiliare;*
- 11. Provvedimenti per il personale docente e ricercatore;*
- 12. Provvedimenti per il personale tecnico amministrativo;*
- 13. Progetti e iniziative;*
- 14. Collegio dei Revisori dei Conti - quadriennio 2020/2024.*

OMISSIS



7. Contenzioso e procedure di gara

Ufficio Istruttore: Divisioni Risorse e Servizi e Programmazione e Sviluppo – dott. Vincenzo Lucchese

Ufficio Istruttore: Area Acquisti e Contratti – dott. Rossella Cacchione

Ufficio Istruttore: Area Servizi Tecnici – ing. Giovanni Lanza

c) Servizio periodico di pulizia e disinfezione degli impianti termici e di condizionamento delle diverse sedi universitarie a seguito emergenza covid-19

Il Rettore rappresenta la necessità di procedere, secondo le indicazioni fornite al riguardo dall'Unità di Coordinamento per la gestione emergenza CoVID-19 e dal Responsabile per la Sicurezza, la Prevenzione e Protezione dell'ateneo, all'esecuzione di interventi di pulizia periodica e disinfezione dei filtri dell'aria di ricircolo dei fanc-oil e dei ventilconvettori per mantenere adeguati livelli di filtrazione degli impianti termici e di condizionamento delle diverse sedi universitarie. Tali interventi da eseguirsi con standard conformi alle normative vigenti ed alla particolare situazione epidemiologica in atto, rientrano all'interno della più generale ed articolata azione di prevenzione e messa in sicurezza dei luoghi di lavoro, degli ambienti destinati alla didattica e ricerca e di tutti gli spazi aperti all'utenza.

Secondo quanto riportato nel rapporto IIS n° 5/2020, per gli ambienti dove è prevista la presenza di un solo lavoratore, la pulizia sui terminali degli impianti può essere fatta ogni quattro settimane, mentre laddove è prevista la contemporanea condivisione dello stesso ambiente o stanza da parte di più lavoratori, la pulizia va eseguita con frequenza settimanale.

Gli interventi prevedono la pulizia, la sanificazione dei filtri, delle batterie e vaschette raccogli gocce di circa 1000 terminali fanc-oil.

L'esecuzione dell'intervento mensile, secondo le modalità sopra richiamate (un intervento mensile su tutti i terminali ed interventi settimanali solamente su quelli presenti nei locali con più di un occupante) comporta una spesa stimata a corpo di € 12.450,00 (di cui € 250,00 per oneri di sicurezza) oltre IVA, per un totale complessivo di € 15.189,00, così come da dettaglio di seguito riportato

Ai fini dell'espletamento di un'idonea procedura di gara per l'affidamento del servizio, l'Area dei Servizi Tecnici dell'Università degli Studi del Molise ha predisposto i relativi elaborati tecnico-economici.

Nel rispetto di quanto disciplinato dall'art. 1, comma 510 della Legge 208/2015 e Art. 1, comma 149 della Legge 228/2012, avendo gli uffici dell'Amministrazione verificato che sul M.E.P.A. non sono attualmente attive iniziative e convenzioni Consip di cui all'art.26, comma 1, della legge 448/1999, aventi ad oggetto servizi analoghi con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento, è possibile procedere con una Richiesta di Offerta sul M.E.P.A. all'interno della categoria merceologica "SERVIZI -Servizi agli impianti-manutenzione e riparazione".

In ragione dell'entità e tipologia del servizio, si ritiene che il servizio possa essere aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.36, comma 9-bis del D.lgs. 50/2016.

L'importo complessivo stimato per l'espletamento del servizio semestrale è di € 92.628,00



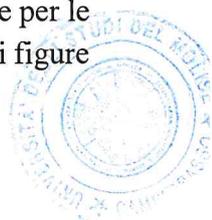
comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 1.500,00, incentivi per funzioni tecniche del 2% ed IVA di legge, così come dettagliato nel seguente quadro economico della spesa:

A)	SERVIZIO SEMESTRALE	
	A1) Importo del servizio	€ 73.200,00
	A2) Oneri della Sicurezza	€ 1.500,00
	Totale servizio	€ 74.700,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
	B1) IVA 22% su A1) + A2)	€ 16.434,00
	B2) Incentivi per funzioni tecniche 2% di A1)+A2)	€ 1.494,00
	Somme totale a disposizione	€ 17.928,00
	TOTALE GENERALE	€ 92.628,00

Alla luce di quanto sopra il Consiglio di Amministrazione è chiamato a deliberare in merito.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

SENTITA	la relazione del Rettore;
CONSIDERATO	che, al fine di adottare le misure di contenimento del contagio da virus SARS-CoV-2, emanate con diversi provvedimenti governativi, è necessario procedere, secondo le indicazioni fornite al riguardo dall'Unità di Coordinamento per la gestione emergenza COVID-19 e dal Responsabile del Servizio di RSPP dell'Ateneo, all'esecuzione di interventi di pulizia e disinfezione periodica dei filtri dell'aria di ricircolo dei Fanc-oil e dei ventilconvettori installati nelle diversi sedi dell'Università degli Studi del Molise;
ESAMINATI	gli elaborati tecnico-economici, predisposti dall'Area Servizi Tecnici;
CONSIDERATO	la necessità di procedere all'espletamento di una procedura di gara per ottemperare a precisi obblighi di legge in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro (D.lgs. 81/08 e s.m.i.);
RILEVATO	che l'ammontare complessivo a base di gara, per il servizio semestrale di pulizia e disinfezione dei terminali fanc-oil e ventilconvettori installati nelle diverse sedi dell'Università degli Studi del Molise, è stato stimato in € 92.628,00, comprensivo di oneri per la sicurezza, incentivi per le funzioni tecniche e IVA al 22%;
VALUTATA	l'opportunità di procedere ad espletare una gara telematica per contratti sotto soglia sul Mercato Elettronico della P.A.;
INDIVIDUATO	la figura del Direttore di Esecuzione del servizio di cui trattasi, nel geom. Antonio VALERIO dell'Area dei Servizi Tecnici;
INDIVIDUATO	la figura del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016, il Geom. Piero AURISANO dell'Area dei Servizi Tecnici;
INDIVIDUATE	ai sensi del "Regolamento per la disciplina del fondo di incentivazione per le funzioni tecniche" emanate con D.R. n.365 del 24/07/2028, le seguenti figure



professionali che hanno partecipato alla fase di programmazione e predisposizione e controllo della procedura e quelli che parteciperanno alla fase di esecuzione con l'attribuzione delle percentuali dei compensi di competenza secondo la seguente ripartizione:

• Geom. Piero AURISANO	RUP	% 25,00
• Geom. Antonio VALERIO	Direttore die esecuzione	% 20,00
• Ing. Giovanni LANZA	Predisposizione e controllo procedura	% 17,00
• Geom. Franco CONTE	Punto ordinante e valutazione offerte	% 17,00
• Geom. Antonio RAMACCIAI	Predisposizione documentazione di gara	% 17,00
• D.ssa Mariagrazia VINCELLI	Collaborazione Amministrativa	% 4,00

DELIBERA ALL'UNANIMITA'

- di autorizzare una procedura negoziata per contratti sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.lgs. 50/2016, mediante una richiesta di offerta (RDO) al M.E.P.A. nella categoria "SERVIZI" (Servizi agli impianti-manutenzione e riparazione) da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'Art.36, comma 9-bis) del codice dei contratti pubblici, per l'affidamento del servizio semestrale (15/10/20-15/04/21) di pulizia e disinfezione impianti aeraulici dislocati nelle diversi sedi dell'Università degli studi del Molise;
- di approvare gli elaborati tecnico amministrativi relativi al servizio da appaltare;
- di approvare il quadro economico di spesa così distinto;
 - A) SERVIZIO SEMESTRALE
 - A1) Importo del servizio € 73.200,00
 - A2) Oneri della Sicurezza € 1.500,00
 - Totale servizio € 74.700,00
 - B) SOMME A DISPOSIZIONE
 - B1) IVA 22% su A1) + A2) € 16.434,00
 - B2) Incentivi per funzioni tecniche 2% di A1)+A2) € 1.494,00
 - Somme totale a disposizione € 17.928,00
 - TOTALE GENERALE €92.628,00**
- di autorizzare l'impegno della somma occorrente per il semestre di durata del contratto, pari a complessivi € 92.628,00 comprensivi degli oneri di sicurezza, incentivi funzioni tecniche e IVA di legge, che graverà sulla voce COAN CA.04.041.04.03.03 "Manutenzione ordinaria e riparazione di impianti" (sul progetto SPAZI-COVID), a valere sui fondi assegnati con D.M. 294/2020 (tipologia 1 – Misure straordinarie di sicurezza delle proprie sedi);
- di nominare, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, il geom. Piero AURISANO, Responsabile del procedimento del servizio di che trattasi;
- di nominare, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, il geom. Antonio VALERIO, Direttore di esecuzione del contratto del servizio di che trattasi.



COSTI		RICAVI	
Codice Progetto	SPAZI_COVID	Codice Progetto	
Disponibile sul progetto	€ 221.442,70	Disponibile sul progetto	€
Voce COAN	CA. CA.04.041.04.03.03 "Manutenzione ordinaria e riparazione di impianti"	Voce COAN	
Vincolo da provvedimento	n. ____ €		
Annotazioni:			Data 30/09/2020

OMISSIS



OMISSIS

Ai sensi dell'art. 10 del Regolamento di funzionamento del Consiglio di Amministrazione, il Rettore ricorda che "Ogni componente e chiunque partecipi a qualsiasi titolo alle sedute è tenuto alla riservatezza sull'andamento dei lavori e sulle discussioni relative. Il Consiglio di Amministrazione può pronunciarsi sulle eventuali violazioni di tale obbligo."

Non essendoci altri punti iscritti all'ordine del giorno, il Rettore alle ore 12.45 dichiara chiusa la seduta.

Del che è verbale.

