



**UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
DEL MOLISE**

**DIVISIONE PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO  
AREA SERVIZI TECNICI  
SETTORE PREVENZIONE E PROTEZIONE**

## **DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

**OGGETTO:** “Richiesta di Offerta, a mezzo di R.D.O. sul MEPA, per l’affidamento biennale (stagioni 2021-2022) del servizio di manutenzione delle aree a verde di pertinenza delle sedi universitarie in Campobasso, Termoli (CB) e Pesche (IS)”.

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la Determina Direttoriale n.52 del 01.03.2021 con la quale è stato autorizzato l’espletamento di una idonea gara per l’affidamento biennale (stagioni 2021-2022) del servizio di manutenzione delle aree a verde di pertinenza delle sedi universitarie di Campobasso, Termoli e Pesche (IS);
- PRESO ATTO** che la gara, mediante RDO n.2753681/2021, è stata pubblicata sul portale del MEPA in data 01 marzo 2021 con invito rivolto a tutti gli operatori economici iscritti alla Categoria “SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO” nella regione Molise - termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissata al 01 aprile 2021;
- RILEVATO** che entro il suddetto termine di scadenza sono pervenute a sistema n.12 offerte delle ditte riportate nell’elenco allegato (All. 1);
- RILEVATO** che il R.U.P e punto Ordinante, nei giorni 1° e 15 aprile 2021, ha provveduto alla valutazione delle offerte pervenute sul portale del MEPA e della documentazione integrativa richiesta;
- PRESO ATTO** che a seguito delle valutazioni effettuate sulla scorta della documentazione disponibile sul MEPA, con provvedimento in data 01 aprile 2021, si è proceduto ad escludere dal prosieguo della gara il Consorzio RTI I.T.S. SRL/IANNETTA ANGELO SRL di Campobasso per le motivazioni in esso riportate;
- PRESO ATTO** che il RUP, a seguito di successiva richiesta di riesame da parte dell’Operatore Economico RTI I.T.S. SRL/IANNETTA Angelo SRL, prot. 14364 del 13.04.2021, sulla scorta dei chiarimenti forniti dagli operatori del MEPA sulla documentazione effettivamente presentata dalla ditta RTI I.T.S. SRL/IANNETTA Angelo SRL, con provvedimento in data 14 aprile 2021, ha proceduto alla riammissione alla gara dell’O.E. RTI I.T.S. SRL/IANNETTA Angelo SRL di Campobasso per le motivazioni in esso riportate;
- RISCONTRATO** che, a conclusione dei processi telematici di rivalutazione della documentazione, il R.U.P., in relazione alla graduatoria delle offerte percentuali stilata dal sistema ed in considerazione che lo stesso ancora non automatizza il calcolo dell’offerta anomala alle nuove disposizioni di legge, ha provveduto direttamente a calcolare la soglia di anomalia, con il criterio richiamato all’art.97, comma 2 e 2/bis del D.lgs.50/2016, dal risultato del quale si desume che l’aggiudicazione provvisoria della RDO deve essere attribuita alla ditta PONTILLO MARIA PINA di Guardialfiera (CB), che ha offerto il

ribasso percentuale unico del 25,86% da applicare ai prezzi indicati dall'amministrazione;

PRESO ATTO

delle verifiche positive, previste dal D.lgs 50/2016 e riportate nelle Linee Guida emanate con Circolare Direttoriale n.7 del 6 aprile 2018, effettuate in capo alla ditta aggiudicataria provvisoria del servizio di che trattasi PONTILLO MARIA PINA di Guardialfiera, con le certificazioni rilasciate dai seguenti enti:

- Tribunale di Campobasso - Casellario Giudiziale in data 16/04/2021;
- Agenzia delle Entrate Campobasso in data 19/04/2021;
- Registro Imprese da Archivio CCIAA di Roma in data 15/04/2021;
- Documento Unico di regolarità contributiva (Scadenza 24/06/2021);

CONSIDERATO

che il quadro economico finale del servizio biennale risulta così rideterminato:

|                                                                  |                                         |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| A) <u>SERVIZIO:</u>                                              |                                         |
| A.1) Lavori                                                      | € 28.557,25                             |
| A.2) Oneri di sicurezza                                          | € <u>982,00</u>                         |
|                                                                  | TOTALE DEL SERVIZIO € 29.539,25         |
| B) <u>SOMME A DISPOSIZIONE</u>                                   |                                         |
| B.1) IVA sui lavori + Oneri di S.                                | € 6.498,63                              |
| B.2) Economia di gara                                            | € 10.960,75                             |
| - Incentivi per funzioni tecniche del 2% (art.113 D.lgs 50/2016) | € <u>790,00</u>                         |
|                                                                  | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 18.249,38 |
| <b>TOTALE GENERALE DEL SERVIZIO</b>                              | <b>€ 47.788,63</b>                      |

ACCERTATA

la disponibilità finanziaria per l'anno 2021 alla voce di costo del Bilancio con codifica CA.04.041.04.03.02, denominata "Manutenzione ordinaria e riparazione di immobili", Vincolo n.341/2021;

#### DETERMINA

1) di approvare il seguente quadro economico definitivo del servizio biennale:

|                                                                  |                                         |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| C) <u>SERVIZIO:</u>                                              |                                         |
| A.1) Lavori                                                      | € 28.557,25                             |
| A.2) Oneri di sicurezza                                          | € <u>982,00</u>                         |
|                                                                  | TOTALE DEL SERVIZIO € 29.539,25         |
| D) <u>SOMME A DISPOSIZIONE</u>                                   |                                         |
| B.1) IVA sui lavori + Oneri di S.                                | € 6.498,63                              |
| B.2) Economia di gara                                            | € 10.960,75                             |
| - Incentivi per funzioni tecniche del 2% (art.113 D.lgs 50/2016) | € <u>790,00</u>                         |
|                                                                  | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 18.249,38 |
| <b>TOTALE GENERALE DEL SERVIZIO</b>                              | <b>€ 47.788,63</b>                      |

2) di autorizzare l'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata relativa alla RDO sul MEPA n. 2753681/2021 per l'affidamento biennale del servizio di manutenzione delle aree a verde di pertinenza delle sedi universitarie di Campobasso, Termoli (CB) e Pesche (IS), a favore della ditta PONTILLO MARIA PINA di Guardialfiera (CB) per l'importo netto di € 28.557,25 oltre ad € 982,00 per oneri di sicurezza, pari a un totale netto di € 29.539,25 oltre IVA;

3) di autorizzare l'impegno della spesa complessiva per tutta la durata del contratto (Biennio 2021-2022), di € 47.788,63 comprensivo di IVA, economie di gara ed incentivo per funzioni tecniche, alla voce di costo del Bilancio denominata "Manutenzione ordinaria e riparazione di immobili" come di seguito ripartita:

- Anno 2021: € 23.894,32 vincolo 341/2021
- Anno 2022 € 23.894,31

- 4) di autorizzare il Responsabile del Procedimento ad utilizzare, qualora si determinasse l'esigenza, le economie di gara per le variazioni quantitative del contratto nel rispetto di quanto disciplinato dall'art.106 del D.L.vo 50/2016;
- 5) di autorizzare l'accantonamento per una successiva liquidazione, secondo quanto disposto dall'art.5 del Regolamento per la disciplina del fondo di incentivazione per le funzioni tecniche, della somma di € 632,00 pari all'80% dell'importo lordo di € 790,00, riservato dell'incentivo per le attività di progettazione e esecuzione lavori svolte dai tecnici dell'Area Servizi Tecnici dell'Università, secondo la ripartizione riportata nel quadro allegato "A";
- 6) di autorizzare l'accantonamento della quota del 20% pari ad € 158,00, destinata all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione (ai sensi dell'art.11 del Regolamento per la disciplina del fondo d'incentivazione per le funzioni tecniche), al momento della liquidazione dei relativi compensi di cui al punto 5);
- 7) di autorizzare l'emissione del documento di stipula sul MEPA successivamente all'acquisizione di tutta la documentazione prevista dal Disciplinare di Gara;

Il presente provvedimento, in ossequio al principio di trasparenza, è pubblicato ai sensi dell'art. 29 del DLgs. 50/2016 nel proprio sito web e sul portale del MIT, ai fini della generale conoscenza.

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Valerio BARBIERI)

(Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lvo n. 82/2005, s.m.i. e norme collegate)

| COSTI                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                          | RICAVI                   |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------|
| Codice Progetto                                                                                                                                                                                                                          |                                                                          | Codice Progetto          |                 |
| Disponibile sul progetto                                                                                                                                                                                                                 | €                                                                        | Disponibile sul progetto | €               |
| Voce COAN                                                                                                                                                                                                                                | CA.04.041.04.03.02<br>"Manutenzione ordinaria e riparazione di immobili" | Voce COAN                |                 |
| Vincolo da provvedimento                                                                                                                                                                                                                 | n. €                                                                     |                          |                 |
| Annotazioni: UA,ATE,AC,ST – La spesa graverà, per l'anno 2021, sul vincolo n. 341 che presenta la <u>disponibilità complessiva di euro 23.894,32 al 22/04/2021 e per l'anno 2022 verrà garantito sul relativo bilancio di competenza</u> |                                                                          |                          | Data 22/04/2021 |

## ALLEGATO 1

Buste presentate: 12

### Elenco buste

| #  | Denominazione concorrente                                          | Forme di partecipazione                                                 | Lotti a cui ha partecipato | Data presentazione offerta |
|----|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| 1  | LA GARDENIA                                                        | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1                    | 31/03/2021 09:32:26        |
| 2  | PONTILLO MARIA PINA                                                | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1                    | 01/04/2021 06:21:03        |
| 3  | IL GIARDINO DI DI FRANCESCO ANTIMO                                 | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1                    | 31/03/2021 19:10:15        |
| 4  | MINICHELLO MAURIZIO                                                | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1                    | 01/04/2021 12:43:51        |
| 5  | TECNOCOOP - SOCIETA' COOPERATIVA                                   | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1                    | 01/04/2021 12:38:08        |
| 6  | CIOCCA PASQUALE                                                    | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1                    | 01/04/2021 11:01:21        |
| 7  | D.M. SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE                          | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1                    | 01/04/2021 09:58:07        |
| 8  | PULISERVICE DI CLAUDIO SCERRA                                      | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1                    | 29/03/2021 18:29:35        |
| 9  | UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE                | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1                    | 31/03/2021 09:35:51        |
| 10 | EUROFLORA DI MELONE VITTORIO                                       | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1                    | 30/03/2021 20:03:27        |
| 11 | I.T.S. SRL/IANNETTA ANGELO SRL (IANNETTA ANGELO SRL, I.T.S. SRL *) | R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)                   | Lotto 1                    | 31/03/2021 19:35:49        |
| 12 | STINZIANI EMIDIO                                                   | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1                    | 30/03/2021 19:36:30        |

## ALLEGATO A