



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DEL MOLISE

DIVISIONE PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO
AREA INNOVAZIONE E SVILUPPO
SETTORE FORMAZIONE POST LAUREAM

IL RETTORE

- VISTA** la Legge n.398 del 30.11.1989 recante *"Norme in materia di borse di studio universitarie"*;
- VISTA** la Legge n. 210 del 03.07.1998, ed in particolare l'art. 4, co. 3;
- VISTA** la Legge n. 240 del 30.12.2010, ed in particolare l'art. 18, co. 5, lett. f);
- VISTO** il D.L n.5 del 09.02.2012, convertito con modificazioni dalla Legge n. 35 del 04.04.2012;
- VISTO** IL *Regolamento generale di Ateneo per il conferimento delle borse di ricerca*, emanato con D.R. n. 537 del 22.6.2018;
- VISTA** la delibera con la quale il Consiglio del Dipartimento Giuridico, riunitosi in seduta telematica il giorno 19 Gennaio 2021, ha autorizzato l'attivazione di una borsa di ricerca richiesta dalla prof.ssa Loredana Tullio dal titolo ***"// condominio negli edifici: questioni interpretative aperte"*** Responsabile Scientifica la prof.ssa Loredana Tullio della durata di 3 mesi, dell'importo di 3.000,00 euro, finanziata sui fondi di ricerca dipartimentali;
- VISTA** la delibera con la quale il Senato Accademico, nella seduta del 27.01.2021, ha espresso parere positivo all'attivazione della suddetta borsa di ricerca;
- ACCERTATA** la copertura finanziaria sulla disponibilità dei fondi innanzi richiamati;

DECRETA

ART. 1

È bandito un concorso, per titoli e colloquio, per l'attivazione di una borsa di ricerca dal titolo: ***"// condominio negli edifici: questioni interpretative aperte"*** Responsabile Scientifica la prof.ssa

Loredana Tullio della durata di 3 mesi, dell'importo di 3.000,00 euro, finanziata sui fondi di ricerca dipartimentali.

Descrizione della borsa:

La ricerca ha ad oggetto la disciplina del condominio, fenomeno complesso nel quale contitolarità e proprietà esclusiva sono funzionalizzate alla coabitazione in uno stesso edificio di più persone. Nonostante i molteplici interventi del legislatore e l'ampia casistica registrata, numerose restano le questioni aperte su aspetti di particolare rilevanza: *in primis*, sulla natura giuridica del condominio. Al riguardo varie sono le teorie dottrinarie (t. collettivista, t. individualista, t. dell'ente di gestione, t. c.d. mista, t. della formazione sociale meritevole di tutela ai sensi dell'art. 2 cost.) dirette ad osservare il fenomeno condominiale da prospettive eterogenee, tutte degne di attenzione; la scelta di una qualificazione rispetto ad un'altra implica ricadute applicative – su vari aspetti della disciplina (soprattutto delle obbligazioni condominiali) – molto diverse.

Recentemente la disciplina condominiale è stata oggetto di attenzione anche da parte del giudice europeo (Corte giust., 2 aprile 2020, c. 329/19, *Condominio di Milano via Meda c. Eurothermo Spa*) il quale, interpellato sulla possibilità di qualificare il condominio in termini di 'consumatore', ha sostenuto che lo stesso non può essere considerato tale in quanto non persona fisica; tuttavia, è riconosciuta al singolo Stato membro la libertà di concedere il più ampio regime di tutela previsto per il consumatore al condominio se, nel caso concreto, emergano degli elementi tali da giustificare l'applicazione.

Ulteriore aspetto sul quale la ricerca dovrà soffermare l'attenzione attiene alla natura delle obbligazioni condominiali: la giurisprudenza e il legislatore (con la Riforma del condominio: l. 11 dicembre 2012, n. 220) non hanno, infatti, risolto la problematica della natura solidale o parziaria delle stesse. Nell'attuale panorama normativo (che prevede una tripartizione delle obbligazioni condominiali) sono le obbligazioni contratte dall'amministratore in nome del condominio a lasciare aperte complesse questioni. In particolare, con riguardo alla disposizione dettata dall'art. 63, comma 2, disp. att. c.c., gli interpreti sono divisi tra il confermare la parziarietà del debito (dando séguito alle indicazioni della Cass., Sez. un., 8 aprile 2008, n. 9148) oppure optare per la solidarietà fra condòmini morosi e quelli in regola con i pagamenti, seppure attraverso un meccanismo di sussidiarietà. Le problematiche sollevate dalla norma rendono opportuna una riconsiderazione delle conclusioni alle quali era giunta, sia pure a fatica e non unanimemente, la giurisprudenza in materia di rapporti tra condomini e terzi.

Opportuna si rivela, pertanto, l'indagine sulle questioni in oggetto, data la notevole attualità delle tematiche ed in considerazione, altresì, dei diversi e rilevanti interessi patrimoniali in gioco (del creditore e dei singoli condòmini).

ART. 2

Requisiti di ammissione:

Laurea Magistrale o v.o. in Giurisprudenza o relative lauree equipollenti

altri eventuali titoli e competenze che saranno valutati attraverso il CV ed il colloquio:

- diploma della scuola di specializzazione per le professioni legali
- dottorato di ricerca;

la selezione avverrà mediante valutazione anche del curriculum vitae et studiorum e di un colloquio.

ART. 3

La domanda di partecipazione alla selezione, redatta in carta semplice, secondo il *fac-simile* allegato A, corredata dalla documentazione richiesta e indirizzata al Magnifico Rettore dell'Università degli Studi del Molise, Il Edificio Polifunzionale, Via F. De Sanctis, 86100 Campobasso, **dovrà pervenire** presso l'Ufficio Protocollo Informatico e Archivi dell'Università del Molise **entro il termine perentorio di giorni 20 dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo di Ateneo on line e nel sito web istituzionale dell'Università degli Studi del Molise.**

Se il giorno di scadenza è festivo la scadenza è prorogata di diritto al primo giorno seguente non festivo. I giorni festivi si computano nel termine.

Non saranno prese in considerazione istanze pervenute oltre tale termine.

NON FA FEDE IL TIMBRO POSTALE.

La domanda potrà essere inviata, nel rispetto dei termini di cui sopra, anche tramite posta elettronica certificata all'indirizzo PEC dell'Università degli Studi del Molise amministrazione@cert.unimol.it. Si precisa che la validità di tale invio, così come stabilito dalla normativa vigente, è subordinata all'utilizzo da parte del candidato di casella di posta elettronica certificata a sua volta. Non sarà, pertanto, ritenuto valido l'invio da casella di posta elettronica semplice/ordinaria anche se indirizzata alla PEC dell'Università del Molise.

Nella domanda il candidato dovrà dichiarare, sotto la propria responsabilità ed a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000:

- 1) le proprie generalità, la data e il luogo di nascita, il codice fiscale, la residenza e il domicilio
eletto ai fini della selezione, il proprio recapito telefonico, l'indirizzo e-mail al quale inviare tutte le comunicazioni relative al concorso;
- 2) il diploma di laurea posseduto, con l'indicazione della data di conseguimento e della votazione ottenuta in sede di esame di laurea;
- 3) il titolo della tesi di laurea;
- 4) **a) di non usufruire** contemporaneamente di altra borsa di ricerca, a qualsiasi titolo conferita (con l'eccezione di quelle concesse da istituzioni nazionali o straniere utili ad integrare, con soggiorni all'estero, l'attività di formazione o di ricerca dei borsisti);

oppure
b) di usufruire già di una borsa di studio e di impegnarsi a rinunciare ad essa se dovesse risultare assegnatario/a della borsa di cui al presente bando e di cui intende beneficiare;
- 5) di impegnarsi a comunicare tempestivamente ogni eventuale cambiamento del recapito indicato sulla domanda di ammissione.

Alla domanda i candidati devono allegare obbligatoriamente:

- 1) un'unica autocertificazione, ai sensi degli artt. 19, 46 e 47 D.P.R. 445/2000, allegato "B", con allegata la fotocopia di un valido documento di riconoscimento, che attesti il possesso dei requisiti di accesso e dei titoli che si intendono far valere;
- 2) il curriculum formativo e scientifico – professionale europeo redatto in carta semplice, datato e firmato dall'aspirante, debitamente documentato.
- 3) i titoli e le pubblicazioni attinenti al settore o ai settori scientifico-disciplinari riguardanti la tematica della borsa di ricerca di cui al presente bando.

Si precisa che: le pubblicazioni scientifiche e gli eventuali altri titoli posseduti, che si intende sottoporre a valutazione, possono essere allegate alla domanda di concorso secondo una delle seguenti modalità:

- in originale;
- in formato elettronico pdf
- in copia autenticata;

- in fotocopia dichiarata conforme all'originale mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 445/2000, utilizzando il modulo allegato "C", e allegando fotocopia del documento di riconoscimento.

L'Università non assume alcuna responsabilità nel caso di dispersione di comunicazioni dipendente da inesatte indicazioni della residenza e del recapito da parte dell'aspirante, o da mancata, oppure tardiva, comunicazione del cambiamento degli stessi, né per eventuali disguidi postali o telegrafici, non imputabili a colpa dell'Amministrazione stessa.

ART. 4

Saranno ammessi al concorso i candidati per i quali l'apposita commissione esaminatrice avrà espresso parere favorevole in ordine ai requisiti richiesti.

ART. 5

La Commissione per l'esame dei candidati e la valutazione dei titoli è nominata con Decreto Rettorale, su proposta del Responsabile Scientifico della ricerca, sentito il Consiglio della struttura interessata. È composta da tre docenti di ruolo afferenti a settori scientifico disciplinari congruenti o affini con il tema di ricerca.

ART. 6

La Commissione esaminatrice, verificati i requisiti di ammissione, definisce preliminarmente le modalità e i criteri di valutazione dei titoli previsti dal bando ed il punteggio minimo per l'ammissione al colloquio. A tal fine la Commissione dispone di 100 punti di cui 60 per la valutazione dei titoli e 40 per la valutazione del colloquio.

La valutazione dei titoli e delle pubblicazioni dovrà precedere il colloquio.

La selezione dei candidati si svolge attraverso la valutazione dei titoli presentati e un colloquio volto ad accertare l'idoneità del candidato alla specifica attività oggetto del programma di ricerca.

Al termine dei lavori, la commissione redige il verbale, nel quale viene riportata la graduatoria di merito, sulla base della somma dei punteggi attribuiti a ciascun candidato nella valutazione dei titoli e del colloquio. Per la nomina dei vincitori, in caso di parità di punteggio, prevale il candidato con la minore età anagrafica.

Gli atti sono approvati con Decreto Rettorale e pubblicati nel sito web di Ateneo e sull'Albo di Ateneo.

Il colloquio si sosterrà on line il 30 Marzo 2021 alle ore 15.30 e si terrà sulla piattaforma google Meet: alcuni minuti prima dell'orario sopraindicato, i candidati saranno invitati

dalla Commissione esaminatrice attraverso una e-mail nella quale sarà indicato il link utile per partecipare.

Il presente bando costituisce convocazione ufficiale, non verranno spedite ulteriori comunicazioni a domicilio, pertanto tutti i candidati che abbiano fatto domanda entro i termini sono invitati a presentarsi nel giorno, ora e luogo fissati per la prova, muniti di un valido documento di identità.

ART. 7

Al concorrente, primo collocato in graduatoria, viene data comunicazione scritta dell'assegnazione della borsa che è tenuto ad accettare entro 10 giorni con sottoscrizione e fornendo la fotocopia di un valido documento di riconoscimento.

La borsa ha decorrenza dalla data di indicazione dell'inizio delle attività da parte del docente responsabile della ricerca.

ART. 8

La borsa, di cui al presente bando, non può essere cumulata con altre borse di studio a qualsiasi titolo conferite, tranne che con quelle concesse da istituzioni nazionali o straniere utili ad integrare, con soggiorni all'estero, l'attività di formazione o di ricerca dei borsisti.

Le borse non danno luogo a trattamenti previdenziali o a riconoscimenti automatici ai fini previdenziali, nell'ambito delle carriere previste nell'ordinamento dell'Ateneo.

In nessun caso il conferimento della borsa configura un rapporto di lavoro con l'Ateneo.

Il conferimento della borsa può essere incompatibile con rapporti di lavoro già stabiliti con l'Università degli Studi del Molise. In tal caso, su pronuncia motivata degli organi competenti, il soggetto vincitore può essere invitato a scegliere tra il godimento della borsa e la prosecuzione del rapporto di lavoro.

ART. 9

La gestione amministrativa e contabile della borsa di ricerca, dal titolo ***“Il condominio negli edifici: questioni interpretative aperte”*** Responsabile Scientifica la prof.ssa Loredana Tullio, è affidata a Dipartimento Giuridico.

ART. 10

I candidati dovranno provvedere, infine, a loro spese ed entro sei mesi dall'espletamento della selezione, al recupero dei titoli e delle eventuali pubblicazioni inviate all'Università degli Studi del

Molise; trascorso il periodo indicato l'Amministrazione non sarà responsabile in alcun modo delle suddette pubblicazioni e titoli.

ART. 11

Ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, **il Responsabile del procedimento, di cui al presente bando, è la Responsabile del Settore Formazione *post lauream*, dott.ssa Maria M.A. Salvia.**

ART. 12

Il trattamento dei dati personali forniti dai candidati raccolti per le finalità individuate nel presente bando di selezione avviene nel rispetto delle disposizioni del Regolamento UE 27.04.2016 n. 679 (General Data Protection Regulation, a seguire: GDPR). Ai fini del trattamento dei dati personali l'Università del Molise è titolare del trattamento ai sensi del GDPR, art. 26.

Il conferimento dei dati indicati nel bando di selezione è obbligatorio e necessario ai fini della valutazione dei requisiti di ammissione e alla formulazione delle graduatorie, pena l'esclusione dalla selezione.

ART. 13

Ai candidati è garantito il diritto di accesso alla documentazione inerente al procedimento concorsuale, ai sensi della normativa vigente in materia.

ART. 14

Il presente bando sarà affisso all'Albo Ufficiale dell'Università degli Studi del Molise, consultabile sul sito web dell'Ateneo all'indirizzo <http://www.albo.unimol.it> . Il presente decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale istituita presso l'Università degli Studi del Molise.

IL RETTORE
prof. Luca Brunese

(Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lvo n. 82/2005, s.m.i. e norme collegate)

Allegato A

(fac-simile della domanda di partecipazione)

Al Magnifico Rettore
dell'Università degli Studi del Molise
Settore Formazione post lauream
Via De Sanctis s. n. c
86100 CAMPOBASSO

Il sottoscritto (cognome e nome) _____
domicilio eletto ai fini del concorso: città _____prov.(____)
via _____ c.a.p. _____ tel. _____
indirizzo E-mail _____ Codice Fiscale n. _____

CHIEDE

di essere ammesso al concorso, per titoli ed esami, bandito da codesta Università, per il conferimento di una borsa di ricerca dal titolo: **“Il condominio negli edifici: questioni interpretative aperte”** Responsabile Scientifica la prof.ssa Loredana Tullio della durata di 3 mesi e per l'importo complessivo di € 3.000,00.

A tal fine, dichiara sotto la propria responsabilità, consapevole che le dichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia (ai sensi di quanto disposto dall'art. 46 del D.P.R. 445 del 28.12.2000):

- di essere nato/a a _____(prov.____) il _____
- di essere cittadino/a _____
- di essere residente a _____(prov.____)
Via _____ c.a.p. _____

- di eleggere il seguente recapito ai fini del concorso:

città _____ c.a.p. _____ prov.(____), via _____
_____ tel. _____ cell. _____;

- che tutte le comunicazioni relative al concorso di cui trattasi siano inviate all'indirizzo e-mail _____;
- di possedere il seguente Codice Fiscale n. _____;
- di aver conseguito il diploma di laurea (specificare se magistrale o specialistica) in _____, in data _____, presso l'Università di _____, con la seguente votazione: _____, titolo della tesi di laurea _____

che tutte le pubblicazioni e i titoli presentati in copia, quali allegati alla presente domanda, sono conformi ai rispettivi originali;

- di impegnarsi, in caso di vincita:

a) a non svolgere attività didattica;

b) *1) a non usufruire*, in contemporanea, di altra borsa di studio a qualsiasi titolo conferita (con l'eccezione di quelle concesse da istituzioni nazionali o straniere utili ad integrare, con soggiorni all'estero, l'attività di formazione o di ricerca dei borsisti);

oppure

2) *di usufruire* già di una borsa di studio e di impegnarsi a rinunciare ad essa se dovesse risultare assegnatario/a della borsa di cui al presente bando e di cui intende beneficiare;

c) a comunicare tempestivamente ogni eventuale cambiamento del domicilio.

Il sottoscritto allega alla presente domanda:

1) un'unica autocertificazione allegato "B", ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000, con allegata la fotocopia del documento di riconoscimento, che attesta il possesso dei requisiti di accesso e dei titoli che si intendono far valere e relativo elenco degli stessi:

a) il conseguimento della Laurea, con l'indicazione della data e della votazione riportata nell'esame di laurea

b) i diplomi di specializzazione e gli attestati di perfezionamento *post lauream*, conseguiti in Italia o all'estero

c) gli altri titoli e/o lo svolgimento di una documentata attività di ricerca presso soggetti pubblici e privati con contratti, borse di studio o incarichi, sia in Italia che all'estero

d) il titolo di dottore di ricerca

e) le pubblicazioni e gli eventuali altri titoli posseduti che si intende sottoporre a valutazione e relativo elenco:

○ in originale;

○ in formato elettronico pdf

○ in copia autenticata;

○ in fotocopia dichiarata conforme all'originale mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 445/2000 utilizzando il modulo allegato "C" e allegando fotocopia del documento di riconoscimento.

2) il curriculum formativo e scientifico – professionale europeo redatto in carta semplice, datato e firmato dall'aspirante, debitamente documentato.

Con osservanza

Luogo e data _____

Firma _____
(firma leggibile)

Informativa di cui al Regolamento UE 2016/679

In relazione al trattamento dei dati personali, è possibile esercitare in ogni momento i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Regolamento UE 2016/679.

Allegato B

**DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DI CERTIFICAZIONI E
DELL'ATTO DI NOTORIETÀ**

(Art.46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445)

Il/La sottoscritto/a

Cognome _____ Nome _____
(per le donne indicare il cognome da nubile)

codice fiscale _____ nato/a a _____ prov. _____

il _____ residente a _____ prov. _____

l'indirizzo _____

c.a.p. _____ telefono fisso _____ cellulare _____

e-mail _____

consapevole che le dichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia (ai sensi di quanto disposto dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28.12.2000):

DICHIARA

Luogo e data

*Il/la dichiarante**

(firma leggibile)

* Nel caso di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, qualora la dichiarazione non sia sottoscritta davanti al dipendente addetto a ricevere la documentazione, deve essere accompagnata da fotocopia di un valido documento di riconoscimento (art. 38 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000).

Informativa di cui al Regolamento UE 2016/679

In relazione al trattamento dei dati personali, è possibile esercitare in ogni momento i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Regolamento UE 2016/679.

Allegato C

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CONFORMITA' ALL'ORIGINALE

(Artt. 19 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/La sottoscritto/a

Cognome _____ Nome _____
(per le donne indicare il cognome da nubile)

codice fiscale _____ nato/a a _____ prov. _____

il _____ residente a _____ prov. _____

l'indirizzo _____

c.a.p. _____ telefono fisso _____ cellulare _____

e-mail _____

consapevole che le dichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia (ai sensi di quanto disposto dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28.12.2000):

DICHIARA

che le copie dei seguenti titoli

sono conformi agli originali in suo possesso.

Luogo e data _____

*Il/la dichiarante**

(firma leggibile)

* Nel caso di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, qualora la dichiarazione non sia sottoscritta davanti al dipendente addetto a ricevere la documentazione, deve essere accompagnata da fotocopia di un valido documento di riconoscimento (art. 38 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000).

Informativa di cui al Regolamento UE 2016/679

In relazione al trattamento dei dati personali, è possibile esercitare in ogni momento i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Regolamento UE 2016/679.

Allegato D

Informativa ai sensi dell'art. 13 del REGOLAMENTO UE 2016/679

La informiamo che i dati personali che Ella fornisce attraverso i documenti di candidatura al concorso verranno trattati dall'Università degli Studi del Molise che è titolare del trattamento dei dati personali.

Il Magnifico Rettore prof. Luca Brunese, è rappresentante legale dell'Università degli Studi del Molise e il dott. Vincenzo Lucchese, Direttore della Divisione Programmazione e Sviluppo e della Divisione Risorse e Servizi è responsabile della protezione dei dati.

I suoi dati personali saranno trattati da personale incaricato dell'Amministrazione dell'Università degli Studi del Molise, che ha sede a Campobasso, in via De Sanctis, che abbia necessità di averne conoscenza nell'espletamento delle proprie attività.

Il conferimento dei dati in questione è obbligatorio in quanto indispensabile per la procedura di valutazione a cui si concorre. Il mancato conferimento di essi e del consenso al trattamento, nei limiti delle finalità indicate, comporta l'impossibilità per l'Università degli studi del Molise di accettare la candidatura di partecipazione al concorso.

I dati acquisiti non verranno diffusi, ma potranno essere comunicati, in forma anonima, ai soggetti pubblici e privati nazionali che avranno rapporti con l'interessato e utilizzati per fini statistici per il tempo strettamente necessario.

In relazione al trattamento dei dati personali, Ella potrà, direttamente e in ogni momento, esercitare i diritti di cui agli art. 15, 16, 17, 18, 20, 21 del Regolamento UE 2016/679 (tra cui la rettifica, l'integrazione e la cancellazione dei dati) scrivendo all' Università degli Studi del Molise, Settore Formazione *post lauream*, Il Edificio Polifunzionale, via de Sanctis, s.n.c.- 86100 Campobasso.

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste.

◇◇◇◇ ◇◇◇◇ ◇◇◇◇

Dichiarazione di ricevuta informativa e consenso al trattamento dei dati personali

__I__ sottoscritt _____ nat __a_____
_____ il __/__/__, dichiara di aver ricevuto l'informativa di cui all'art. 13 del
Regolamento UE 2016/679 circa il trattamento dei dati personali.
Esprime altresì il consenso informato, per le finalità, con le modalità e nei limiti di cui alla predetta
informativa, al trattamento dei dati personali che la riguardano e acquisiti dall' Università degli Studi del
Molise.

Luogo e data _____

Il/la dichiarante

(firma leggibile)