

Oggetto: Predisposizione Piano Triennale Lavori Pubblici – Triennio 2022-2024

Con delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi del Molise, assunta nella seduta del 29.09.2021 (*Prot n. 35567 del 01/10/2021 - Rep. n. 375/2021*), sono stati approvati gli interventi da inserire nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 e di seguito dettagliati:

1. rifacimento del manto di copertura dell'Edificio III Polifunzionale, con una previsione di spesa di € 350.000,00;
2. riqualificazione energetica dei plessi universitari attraverso interventi che prevedano la rifunzionalizzazione di alcune centrali termiche, la regolazione ed ottimizzazione degli impianti di condizionamento, con una previsione di spesa di € 1.800.000,00;
3. sistema di monitoraggio permanente in continuo per la determinazione dello sforzo applicato ai tiranti della copertura metallica del Centro Sportivo di Ateneo in viale Manzoni, Campobasso con una previsione di spesa di € 110.000,00;
4. ripristino della funzionalità della copertura a terrazzo dell'edificio sede universitaria di Pesche in località "Fonte Lappone" con una previsione di spesa di € 100.000,00;
5. ripristino della funzionalità della copertura a terrazzo dell'edificio "Centro Servizi Culturali" in viale Manzoni, Campobasso con una previsione di spesa di € 200.000,00;
6. ripristino della funzionalità della copertura del Palaunimol in viale Manzoni, Campobasso con una previsione di spesa di € 60.000,00;

La proposta degli interventi viene pubblicata sul profilo istituzionale dell'Ateneo al fine di consentire la presentazione di eventuali osservazioni secondo quanto fissato dall'art. 5 del D.M. n. 14 del 16/01/2019.

**ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DEL MOLISE**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
Risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamenti di bilancio	1 123 974,78	620 962,17	0,00	1 744 936,95
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'art. 3 del decreto-legge del 31/10/1990, n. 310, convertito con modificazioni della legge 22/12/1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
Risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191 D.Lgs. 50/2016	0,00	0,00	0,00	0,00
Altra tipologia (D.M. 1121/2019 e D.M. 734/2021)	416 025,22	459 037,83	0,00	875 063,05
Totale	1 540 000,00	1 080 000,00	0,00	2 620 000,00

Il Referente del Programma
Ing. Giovanni Lanza

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

**ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DEL MOLISE**

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Il Referente del Programma
Ing. Giovanni Lanza

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita immobiliare deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
b) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antitrust
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collocati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

**ALLEGATO I - SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DEL MOLISE**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Alienati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.i.	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo di disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Il Referente del Programma
Ing. Giovanni Lanza

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "1" = numero immobile + "1" amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato iscritto + progressivo di 5 cifre
- (2) Ripetere il codice CUI dell'intervento, (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Ripetere l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

- 1. n°
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. n°
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. n°
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

**ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DEL MOLISE
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)				
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)		Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
L92008370709202100002	1	H34H17001300005	2022	Giovanni Lanza	Si	No	014	070	006			07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Rifacimento del manto di copertura dell'edificio III Polifunzionale.	2	350 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	350 000,00	0,00		0,00	
L92008370709202100003	2		2022	Lucchese Vincenzo	Si	No	014	070	006			07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Riqualificazione energetica dei plessi universitari attraverso interventi di rifunzionalizzazione di alcune centrali di condizionamento e UTA.	2	720 000,00	1 080 000,00	0,00	0,00	0,00	1 800 000,00	0,00		0,00	
L92008370709202100004	3		2022	Giovanni Lanza	Si	No	014	070	006			07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Sistema di monitoraggio permanente in continuo per la determinazione dello sforzo applicato ai franti della copertura metallica del Centro Sportivo di Ateneo in Viale A. Manzoni, Campobasso.	2	110 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	110 000,00	0,00		0,00	
	4		2022		Si	No	014	094	031			07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Ripristino della funzionalità della copertura a terrazzo dell'edificio sede universitaria di Pesche in località "Fonte Lappone".	2	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00	0,00		0,00	
	5		2022		Si	No	014	070	006			07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Ripristino della funzionalità della copertura a terrazzo dell'edificio "Centro Servizi Culturali" in Viale A. Manzoni, Campobasso.	2	200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 000,00	0,00		0,00	
	6		2022		Si	No	014	070	006			07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Ripristino della funzionalità della copertura del Palaunmoli in Viale A. Manzoni, Campobasso.	2	60 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60 000,00	0,00		0,00	
														1 540 000,00	1 080 000,00	000,00	000,00	0,00	2 620 000,00	000,00	000,00	000,00			

Il Referente del Programma
Ing. Giovanni Lanza

Note:
(1) Numero intervento "T" - cf. amministrativa - prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito - programma di 5 cifre della prima annualità del primo programma
(2) Numero interno (documenti indicati dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica)
(3) Codice CUP (di cui all'art.3 comma 2)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
(5) Indica se l'atto funziona secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) del D.Lgs.30/2001
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera b) del D.Lgs.30/2001
(7) Indica il livello di priorità di cui all'art.3 comma 1 lettera c) del D.Lgs.30/2001
(8) In base all'art.3 comma 2, il valore di funzionalità di ogni singola opera comprende gli oneri per il trasferimento dell'opera e per la installazione, ripulitura ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo al netto dell'art.3 comma 4, se inclusa la spesa eventuale per gli oneri e con compensazione di bilancio autorizzata alla prima annualità
(10) Ripetere il valore dell'immobile immobiliare di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Ripetere l'importo del capitale privato come indicato nella scheda C
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'opera ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
CX Classificazione Sistema CUP: indica tipologia intervento per natura intervento (D7=realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica))

Tabella D.2
CX Classificazione Sistema CUP: indica settore e sottosectore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. lavoro di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. appalti/contratti
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 3 lettera a)
2. modifica ex art.5 comma 3 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 3 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 3 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

**ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022-2024 DELL'AMMINISTRAZIONE
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DEL MOLISE**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L92008370709202100002	H34H17001300005	Rifacimento del manto di copertura dell'edificio III Polifunzionale.	Giovanni Lanza	350000,00	350000,00	CPA	2	No	No	4			
L92008370709202100003		Riqualificazione energetica dei plessi universitari attraverso interventi di rifunionalizzazione di alcune centrali di condizionamento e UTA.	Lucchese Vincenzo	720000,00	1800000,00	MIS	2	No	No	3			
L92008370709202100004		Sistema di monitoraggio permanente in continuo per la determinazione dello sforzo applicato ai tiranti della copertura metallica del Centro Sportivo di Ateneo in Viale A. Manzoni, Campobasso.	Giovanni Lanza	110000,00	110000,00	CPA	2	No	No	4			
		Ripristino della funzionalità della copertura a terrazzo dell'edificio sede universitaria di Pesche in località "Fonte Lappone".		100000,00	100000,00	CPA	2	No	No	3			
		Ripristino della funzionalità della copertura a terrazzo dell'edificio "Centro Servizi Culturali" in Viale A. Manzoni, Campobasso.		200000,00	200000,00	CPA	2	No	No	1			
		Ripristino della funzionalità della copertura del Palaunimol in Viale A. Manzoni, Campobasso.		60000,00	60000,00	CPA	2	No	No	1			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il Referente del Programma
Ing. Giovanni Lanza

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo AMB - Qualità ambientale
 CDP - Completamento Opera Incompiuta CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo.
 4. progetto esecutivo

**ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DEL MOLISE**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il Referente del Programma
Ing. Giovanni Lanza

Note:

(1) breve descrizione dei motivi