

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DEL MOLISE

CAMPOBASSO



Doc. S. Tammone
Arel Tm e C.

Consiglio di Amministrazione DIVISIONE RISORSE E SERVIZI AREA SERVIZI TECNICI Il Direttore di Divisione dott. Vincenzo LUCCHESI Il Responsabile dell'Area Tecnica ing. Giovanni LANZA 		Seduta del <u>14.02.2022</u> O.d.G. n° <u>2A)</u>
Il Responsabile del Procedimento (Ing. Gianmarco Procaccini) 		Il Direttore Generale dott. Valerio BARBIERI

Oggetto: Criteri di riparto del fondo ordinario edilizia e grandi attrezzature scientifiche 2021 destinato alle università statali.

Cofinanziamento di programmi di adeguamento alla normativa antincendio.

Con Decreto Ministeriale MUR n. 1275 del 10 dicembre 2021, le risorse del Fondo per l'edilizia universitaria e le grandi attrezzature (cap. 7266, pg. 1) per l'anno 2021, sono state destinate al cofinanziamento di programmi di intervento finalizzati prioritariamente all'adeguamento alla normativa antincendio degli edifici di proprietà pubblica utilizzati per le funzioni istituzionali di didattica e di ricerca degli Atenei statali.

Ai fini dell'erogazione delle risorse, le Università devono provvedere a comunicare alla competente Direzione generale del Ministero, con modalità telematiche ed entro il termine del 18 febbraio 2022, i programmi di intervento cui intendono destinare le risorse, corredati dal relativo CUP.

Con riferimento a quanto richiesto nel corso della riunione tenutasi in data 1 dicembre 2021 presso il II Polifunzionale, in merito agli urgenti interventi a farsi in merito alla prevenzione antincendio dei vari plessi afferenti all'Università degli Studi del Molise, l'RSPP Giovanni Canzaniello ha riportato al Datore di Lavoro una sintesi delle principali criticità riscontrate nel corso dei sopralluoghi da lui effettuati presso le varie sedi universitarie ("Misure di prevenzione e protezione antincendio da adottare").

Sulla base di tale sintesi, è stato elaborato il piano di interventi, con relativi costi presunti, da inserire nella piattaforma MUR per la richiesta del cofinanziamento del relativo programma di adeguamento antincendio, come di seguito dettagliato.

COSTI		RICAVI	
Codice Progetto		Codice Progetto	
Disponibile sul progetto	€	Disponibile sul progetto	€
Voce COAN	CA.01.010.02.02.01 - Impianti, macchinari e attrezzature didattiche	Voce COAN	
Vincolo da provvedimento	n. 247/2022 € 22.289,20		
Annotazioni: UA.ATE.AC.ST		Data 10/02/2022 	

1. Sistemi di protezione attiva: ESTINTORI. Si deve provvedere, per vetustà, messa a norma nonché per cambi di destinazione d'uso di alcuni locali, alla sostituzione di vari estintori con altri della medesima tipologia e capacità oppure con altri di maggiore capacità e/o di diversa tipologia (polvere/CO2/schiuma); si provvederà inoltre all'acquisizione di nuovi estintori ai fini della riduzione delle distanze medie di raggiungimento ed intervento in caso di emergenza. Per gli stessi fini si sostituiranno e acquisiranno naspi (UNI 25) e manichette (UNI 45/70). E' divenuta infine necessaria l'installazione di alcuni idranti soprassuolo e relativi accessori nelle prossimità degli edifici universitari per i possibili interventi dei VVFF.

2. Sistemi di protezione attiva: IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO. Si rende necessaria la sostituzione dei gruppi elettrogeni a servizio dell'impianto di pompaggio della rete idranti con altrettanti di adeguata se non maggiore potenza. Per esigenze di maggior sicurezza, è inoltre opportuna la sostituzione ed il raddoppio delle pompe di sentina e dei pressostati presenti nei locali pressurizzazione.

3. Sistemi di protezione attiva: SEGNALETICA DI SICUREZZA. Per vetustà, adeguamento alle modifiche normative (es. pittogrammi aggiornati), modifiche dei percorsi di esodo nonché ai fini del miglioramento delle condizioni di visibilità e funzionalità, si rende opportuna una revisione ed integrazione della segnaletica di sicurezza di tutti gli ambienti universitari: cartellonistica e illuminazione delle vie di esodo, uscite di emergenza, pulsanti di allarme antincendio, armadi, estintori ed idranti.

4. Sistemi di protezione attiva: IMPIANTO DI RILEVAZIONE FUMI E GAS. In alcuni edifici universitari si è resa necessaria la realizzazione di nuovi impianti di rilevazione incendi in sostituzione degli impianti esistenti oramai obsoleti, malfunzionanti e non riparabili. Per altri di questi è comunque opportuna l'installazione e collegamento di nuovi rilevatori di fumo. In particolare, molte porte tagliafuoco (REI) da tenersi normalmente aperte, vanno integrate con sistemi di sgancio automatico/magnetico, collegate ai rilevatori ed allarmate. Infine, si rende indispensabile l'adeguamento e messa a norma di alcuni locali confinati: installazione o sostituzione di rilevatori di gas pericolosi ed ossimetri con relativi allarmi ottici ed acustici; in particolare, in un edificio, è necessaria la rifunzionalizzazione dell'impianto di rilevazione gas-metano comprensivo di centralina e rilevatori.

5. Vie di esodo e porte REI. Ai fini di una corretta compartimentazione, si deve provvedere all'installazione di nuove porte REI nonché alla trasformazione in REI di uscite di sicurezza e porte semplici. Inoltre, molte porte tagliafuoco (REI) da tenersi normalmente aperte, vanno integrate con sistemi di sgancio automatico/magnetico e collegate ai rilevatori di fumo all'uopo installati nelle loro vicinanze. E' poi necessaria una profonda manutenzione straordinaria di molte delle porte REI esistenti e delle uscite di sicurezza; in particolare, gli interventi riguardano la messa a norma delle porte stesse, dei maniglioni antipanico e altri accessori (dispositivi di autochiusura, cassonetti luminosi, ...).

6. Adeguamenti strutturali antincendio. Causa rimodulazione di alcune aule di un edificio (l'Edificio III Polifunzionale), si rende necessaria la realizzazione di una ulteriore scala antincendio; infine, è opportuno l'adeguamento degli impianti di illuminazione ordinaria e illuminazione di emergenza di alcune delle scale esterne degli edifici universitari.

Il piano di interventi comporta un importo presunto secondo il seguente quadro economico:



LAVORI

1 Sistemi di protezione attiva: estintori	€ 6.410,00
2 Sistemi di protezione attiva: impianto idrico antincendi	€ 119.700,00
3 Sistemi di protezione attiva: segnaletica di sicurezza	€ 12.000,00
4 Sistemi di protezione attiva: impianto di rilevazione fumi e gas	€ 178.100,00
5 Vie di esodo e porte rei	€ 115.790,00
6 Adeguamenti strutturali antincendio	€ 40.000,00
Sommano i lavori	€ 472.000,00

A- LAVORI

1 Importo lavori	€ 472.000,00
2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.160,00
Sommano i lavori	€ 486.160,00

B- SOMME A DISPOSIZIONE

1 Imprevisti sui lavori 5% (su A1)	€ 23.600,00
2 IVA al 22% (su A1+B1)	€ 109.032,00
3 Incentivo funzioni tecniche 2% (su A1+A2)	€ 9.723,20
TOTALE INTERVENTO	€ 628.515,20

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

SENTITA	la relazione del Rettore;
ESAMINATO	il Decreto Ministeriale MUR n. 1275 del 10 dicembre 2021;
PRESO ATTO	del termine del 18 febbraio 2022 entro il quale, ai fini dell'erogazione delle risorse, le Università devono provvedere a comunicare alla competente Direzione generale del Ministero, con modalità telematiche, i programmi di intervento cui intendono destinare le risorse correlative del relativo CUP;
VISTO	il programma di interventi proposto dell'Area Servizi Tecnici;
INDIVIDUATO	quale Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art 31 d.lgs. n. 50/2016, l'Ing. Gianmarco Procaccini dell'Area Servizi Tecnici,

DELIBERA *su proposta*

- di approvare il piano di interventi finalizzati all'adeguamento antincendio delle strutture universitarie per un importo complessivo pari € 628.515,20 secondo il piano economico di seguito riportato:

A- LAVORI

1 Importo lavori	€ 472.000,00
2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.160,00
Sommano i lavori	€ 486.160,00

B- SOMME A DISPOSIZIONE

1 Imprevisti sui lavori 5% (su A1)	€ 23.600,00
------------------------------------	-------------



2	IVA al 22% (su A1+B1)	€ 109.032,00
3	Incentivo funzioni tecniche 2% (su A1+A2)	€ 9.723,20
TOTALE INTERVENTO		€ 628.515,20

- di autorizzare gli uffici dell'Amministrazione ad inoltrare la richiesta, tramite piattaforma MUR, del cofinanziamento del programma di adeguamento antincendio in oggetto;
- di individuare quale Responsabile del Procedimento l'ing. Gianmarco Procaccini dell'Area Servizi Tecnici dell'Università degli Studi del Molise;
- di garantire la copertura del programma degli interventi di adeguamento antincendio delle strutture universitarie, così come sopra proposto, attraverso l'utilizzo di € 606.226,00 dei fondi MUR di cui al DM 1275/2021 con imputazione alla voce di ricavo CA.03.031.01.030.03 – “Contributi per investimenti da MUR per impianti” e alla voce di costo CA.01.010.02.02.01 – “Impianti, macchinari e attrezzature didattiche” e di € 22.289,20 con prelievo dal Bilancio universitario alla voce CA.01.010.02.02.01 – “Impianti, macchinari e attrezzature didattiche”;
- di gestire, dopo la comunicazione da parte del MUR dell'approvazione del programma di spesa, l'intervento sui progetti ANTINCENDIO_DM_1275_MUR per € 606.226,00 e ANTINCENDIO_DM_1275_BILANCIO per € 22.289,20;
- di autorizzare la variazione di bilancio di € 606.226,00 ai sensi dell'art.35 co.2 del vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità successivamente alla comunicazione da parte del MUR dell'approvazione del programma di intervento;
- di autorizzare inoltre gli uffici competenti all'adozione degli atti consequenziali alla presente deliberazione.

