

# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DEL MOLISE

CAMPOBASSO



AREA S. TECNICI  
AREA RIS. TIN

<b>Consiglio di Amministrazione</b> DIVISIONE RISORSE E SERVIZI AREA SERVIZI TECNICI  Il Direttore di Divisione Dott. Giacomo G. Verde  Il Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Giovanni LANZA		Seduta del <u>27.07.2023</u>  O.d.g. n° <u>1141</u>
Il Responsabile del Procedimento Ing. Gianmarco Procaccini	Il Direttore Generale Dott. Valerio BARRIERI	

**Oggetto: AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI ATTREZZATURE E MEZZI DI ESTINZIONE INCENDI NELLE SEDI DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DEL MOLISE. CIG: 92788079C2. CUP: H34E22002270005. Proposta migliorativa in corso d'opera.**

Il Rettore ricorda che con Decreto Rettorale n. 992 del 09/09/2022 è stata aggiudicata la fornitura e posa in opera di attrezzature e mezzi di estinzione incendi nelle sedi dell'Università degli Studi del Molise, come da quadro economico di seguito riportato, alla ditta CADI DEI F.LLI MILASI SRL per l'importo offerto di € 198.695,93 (comprensivo di oneri per la sicurezza € 4.000,00 e IVA € 35.830,41), con un ribasso del 16,55 %.

• Lavori e forniture	€ 158.865,52
• Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.000,00
Totale	€ 162.865,52
• IVA al 22%	€ 35.830,41
Totale (IVA inclusa)	€ 198.695,93
• Economie di gara	€ 38.438,03
• Incentivi per funzioni tecniche 2%	€ 3.887,44
<b>TOTALE GENERALE APPALTO</b>	<b>€ 241.021,40</b>

L'impegno di spesa complessivo di € 241.021,40 grava sul progetto contabile ANTINCENDIO\_DM\_1275\_MUR sulla voce di costo CA.01.010.02.02.01 - "Impianti, macchinari e attrezzature didattiche".

COSTI		RICAVI	
Codice Progetto	ANTINCENDIO_DM_1275_MUR	Codice Progetto	
Disponibile sul progetto	€ <u>41.853,71</u>	Disponibile sul progetto	€
Voce COAN	CA.01.010.02.02.01 - Impianti, macchinari e attrezzature didattiche	Voce COAN	
Codice Progetto			
Disponibile sul progetto			
Voce COAN			
Annotazioni: UAATE.AC - la spesa grava sul BO nn. 930/2022 e 939/2023 che presentano la voce di spesa.		Data	<u>26/07/2023</u>

*Red. P. Zito*

Il Rettore ricorda poi che con prot. 22413 del 29.05.2023, il Consiglio di Amministrazione ha approvato la proposta di variante migliorativa in corso di esecuzione di quanto previsto nel contratto con la ditta CADI DEI F.LLI MILASI SRL, nell'ottica di migliorare il risultato atteso dall'intervento, la fruibilità e la sicurezza di alcuni ambienti, come di seguito dettagliato nel quadro economico di spesa dell'intervento così rideterminato:

• Lavori e forniture	€ 158.865,52
• Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.000,00
Totale Lavori e forniture	€ 162.865,52
• Importo proposta migliorativa	€ 23.829,82
Totale complessivo	€ 186.695,34
• IVA al 22%	€ 41.072,97
Totale (IVA inclusa)	€ 227.768,31
• Economie di gara	€ 9.365,65
• Incentivi per funzioni tecniche 2%	€ 3.887,44
<b>TOTALE GENERALE APPALTO</b>	<b>€ 241.021,40</b>

La fornitura e posa in opera è stata completata in data 19/06/2023.

Nel rispetto di quanto previsto dal comma 3 dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016, in data 24/07/2023 è stato redatto dall'ing. Gianmarco Procaccini, nella sua qualità di RUP e Direttore di Esecuzione dell'intervento specificato in oggetto, il Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento, ora sottoposto all'approvazione dell'Amministrazione appaltante.

Il Certificato di Regolare Esecuzione è stato firmato senza riserve da parte dell'Impresa in data 24/07/2023.

Dalla lettura del suddetto Certificato di Regolare Esecuzione si evince che:

- a) i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto posto a base di gara e le variazioni introdotte entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei Lavori;
- b) i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) la fornitura eseguita corrisponde alle previsioni di progetto ed è stata realizzata in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- d) la qualità e la piena efficienza della fornitura che è risultata qualitativamente rispondente allo scopo cui deve essere adibita ed esente da difetti, menomazioni o vizi che ne possano pregiudicare l'impiego;
- e) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 186.695,34 oltre IVA rientra nelle somme autorizzate;
- f) l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- g) i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;
- h) i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- i) non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa, né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- j) l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;

*(segue proposta di delibera)*



## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

SENTITA	la relazione del Rettore;
RICHIAMATO	l'art. 102 del Dlgs 50/2016 che stabilisce che il Certificato di collaudo, ovvero il Certificato di Regolare esecuzione nei casi ammessi, ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e che decorso tale termine si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine;
ESAMINATO	il Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento di "fornitura e posa in opera di attrezzature e mezzi di estinzione incendi nelle sedi dell'Università degli Studi del Molise", redatto in data 24/07/2023 dall'ing. Gianmarco Procaccini, nella sua qualità di RUP e Direttore di Esecuzione;
PRESO ATTO	che la Ditta esecutrice dei lavori ha firmato senza riserve il Certificato di Regolare Esecuzione;

**DELIBERA**

*ALL'UNANIMITA'*

- di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016, il Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento di "fornitura e posa in opera di attrezzature e mezzi di estinzione incendi nelle sedi dell'Università degli Studi del Molise", redatto in data 24/07/2023 dall'ing. Gianmarco Procaccini, nella sua qualità di RUP e Direttore di Esecuzione;
- di confermare l'impegno di spesa complessivo dell'intervento pari a € 241.021,40 sugli ordini contabili n. 530/2022 e n. 439/2023 emessi sul progetto contabile ANTINCENDIO\_DM\_1275\_MUR sulla voce di costo CA.01.010.02.02.01 - "Impianti, macchinari e attrezzature didattiche";
- di autorizzare il RUP e Direttore di Esecuzione e gli uffici competenti a porre in essere gli adempimenti consequenziali alla presente deliberazione.





11A)



AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI  
ATTREZZATURE E MEZZI DI ESTINZIONE INCENDI NELLE SEDI  
DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DEL MOLISE.

CIG: 92788079C2. CUP: H34E22002270005

\*\*\*

**Committente:** Università degli studi del Molise - Campobasso.

**Aggiudicatario:** CADI DEI F.LLI MILASI SRL con sede in REGGIO  
CALABRIA.

\*\*\*

**CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITA' DELLA FORNITURA**  
**(ai sensi dell'art.102 del D.Lgs. 50/2016)**

\*\*\*

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno ventiquattro (24) del mese di luglio, presso le sedi universitarie dove sono ubicati gli impianti tecnologici interessati dagli interventi di cui all'oggetto, in Campobasso, il sottoscritto ing. Gianmarco Procaccini, nella sua qualità di RUP e Direttore di Esecuzione dell'intervento specificato in oggetto;

**VISTI**

- il Disciplinare di RDO e Capitolato Speciale di Appalto dove sono dettagliate le caratteristiche e modalità di esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto, che di seguito qui si riportano:  
fornitura e posa di estintori, porte tagliafuoco, cartellonistica ed altre attrezzature e accessori vari degli impianti antincendio ubicati negli edifici in uso all'Università degli Studi del Molise;
- il D.R. prot. 35056 del 09/09/2022 con la quale l'appalto è sta-

	to aggiudicato definitivamente all'Impresa CADI DEI F.LLI MILASI	
	SRL con sede in REGGIO CALABRIA, con ribasso del 16,55 % sul	
	costo previsto a base d'asta di € 190.372,10 oltre ad € 4.000,00 relativi	
	agli oneri di sicurezza, la RDO n. 3059270;	
	- il quadro economico di spesa dell'intervento, approvato con	
	D.R. prot. 35056 del 09/09/2022, a seguito del ribasso d'asta offerto	
	in sede di gara, così distinto:	
	• Importo dell'affidamento	€ 158.865,52
	• Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.000,00
	Totale dell'affidamento (IVA esclusa)	€ 162.865,52
	• IVA al 22%	€ 35.830,41
	Totale dell'appalto (IVA inclusa)	€ 198.695,93
	- il contratto MEPA sottoscritto con la ditta CADI DEI F.LLI	
	MILASI SRL in data 25.09.2022 per un importo complessivo a corpo	
	di € 198.695,93 compresi oneri di sicurezza ed IVA;	
	- il "Verbale di consegna impianti ed apparecchiature ed inizio	
	lavori contrattuali", redatto in data 07-11-22, il verbale di sospensione	
	del 07/11/2022, i verbali di proroga del 16/02/2023 e del	
	27/03/2023, dai quale risulta che il termine utile per l'ultimazione è	
	stato fissato al giorno 13/05/2023 comprensivo delle proroghe concesse;	
	- che in data 12-05-2023, il Direttore disponeva la sospensione	
	degli stessi, in attesa di approvazione della variante migliorativa	
	proposta dall'Impresa, da parte del CdA dell'Amministrazione uni-	
	versitaria secondo il quadro economico di spesa dell'intervento così	

modificato:

• Lavori e forniture	€ 158.865,52
• Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.000,00
Totale Lavori e forniture	€ 162.865,52
• Importo proposta migliorativa	€ 23.829,82
Totale complessivo	€ 186.695,34
• IVA al 22%	€ 41.072,97
Totale appalto (IVA inclusa)	€ 227.768,31

- che in data 29-05-2023, a seguito di approvazione della variante da parte del CdA, avvenuta con delibera prot. 22413 del 29/05/2023, veniva ordinata la ripresa dei lavori (verbale di ripresa n.2), con ulteriore termine di consegna fissato al 19-06-2023;

- che in data 19/06/2023 la ditta CADI DEI F.LLI MILASI SRL comunicava il completamento di tutti i lavori contrattualmente previsti

- che:

a) la fornitura eseguita, sulla scorta di quanto certificato dal Direttore di Esecuzione nel verbale del 21.01.2019, corrisponde alle previsioni di progetto ed è stata realizzata in conformità delle prescrizioni contrattuali;

b) i prezzi applicati sono quelli dell'offerta presentata;

c) la Ditta ha ottemperato a tutti gli obblighi contrattuali;

d) la qualità e la piena efficienza della fornitura che è risultata qualitativamente rispondente allo scopo cui deve essere adibita ed esente da difetti, menomazioni o vizi che ne possano pregiudicare

l'impiego;

**CERTIFICA**

- CHE i lavori corrispondono alle previsioni del Disciplinare di RDO e Capitolato Speciale di Appalto;

- CHE la fornitura e posa in opera sono state eseguite secondo le regole dell'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;

- CHE per quanto non ispezionato, non ispezionabile o di difficile ispezione, il Direttore di Esecuzione e l'Impresa hanno concordemente assicurato sulla corretta esecuzione della fornitura secondo le prescrizioni contrattuali e le buone regole d'arte; e in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi di sorta.

- CHE l'Impresa ha consegnato alla Committente dichiarazione di conformità, manuale uso e manutenzione, progetto as built, schede tecniche e schemi elettrici delle apparecchiature;

- CHE l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal Contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione di Esecuzione durante il corso degli stessi;

- CHE la fornitura è stata regolarmente eseguita e conferma lo schema del seguente quadro economico

• Lavori e forniture	€ 158.865,52
• Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.000,00
<b>Totale Lavori e forniture</b>	<b>€ 162.865,52</b>
• Importo proposta migliorativa	€ 23.829,82
<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 186.695,34</b>



• IVA al 22% € 41.072,97

Totale appalto (IVA inclusa) € 227.768,31

e pertanto

**LIQUIDA**

la somma, così come risulta da quanto sopra riportato, di € 186.695,34 oltre IVA pari ad € 41.072,97 per complessive € 227.768,31 alla ditta CADI DEI F.LLI MILASI SRL di REGGIO CALABRIA che possono essere ad essa pagarsi, salvo l'approvazione del presente atto.

\*\*\*

Campobasso, li 24.07.2023

L'Impresa

**Il Direttore di Esecuzione e Responsabile unico del procedimento**

Ing. Gianmarco Procaccini

**Elenco Allegati:**

Allegato n° 1: dichiarazioni di conformità'

Allegato n° 2: manuali uso e manutenzione

Allegato n° 3: schede tecniche apparecchiature

Allegato n° 4: progetto as-built

\*\*\*

