



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DEL MOLISE

DIVISIONE RISORSE E SERVIZI
AREA SERVIZI TECNICI
SETTORE PROGETTAZIONE E ATTIVITÀ EDILIZIE

DETERMINA DIRIGENZIALE

OGGETTO: **AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LAVORI PER “INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO E LA FRUIBILITÀ DEGLI SPAZI UNIVERSITARI PER GLI STUDENTI CON LIMITAZIONI FUNZIONALI DI CARATTERE MOTORIO O SENSORIALE IN AMBIENTI APERTI AL PUBBLICO.” Codice Identificativo di Gara (C.I.G.): ZF138A4891**

IL DIRETTORE DI DIVISIONE

RICHIAMATA La Determina Dirigenziale prot. n.45037 del 31/10/2022 con la quale sono stati autorizzati gli uffici competenti ad espletare idonee procedure di gara per l'affidamento dei lavori nel rispetto di quanto disciplinato al riguardo dalle vigenti disposizioni normative.

PRESO ATTO che la gara, mediante RDO n. 3300486/2022, è stata pubblicata sul portale del MEPA in data 18/11/2022 con invito rivolto agli unici 5 operatori economici della Provincia di Campobasso iscritti nella Regione Molise alla categoria OS6 (Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi) - termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissata al 05/12/2022;

RILEVATO che entro il suddetto termine di scadenza sono pervenute a sistema n.1 offerte delle seguenti ditte:

- **DOMUS AUREA SRLS di Campobasso (CB);**

RILEVATO che il RUP, Ing. Carlo Rinaldi nei giorni 06/12/2022, ha provveduto alla valutazione delle offerte pervenute sul portale del MEPA e della documentazione richiesta;

RISCONTRATO che, a conclusione dei processi telematici di valutazione e di verifica della documentazione, il R.U.P., in conformità a quanto previsto dal Disciplinare di Gara e in applicazione della Legge 120/2021, ha redatto la graduatoria con l'aggiudicazione provvisoria della RDO alla ditta DOMUS AUREA SRLS di Campobasso (CB) che ha proposto il ribasso del 2,55% sull'importo posto a base di gara corrispondente ad € 15.284,00 (oltre € 316,00 per oneri di sicurezza), per un importo complessivo di € 15.600,00 oltre IVA al 22%;

PRESO ATTO delle verifiche positive, previste dal D.Lgs. 50/2016 e riportate nelle Linee Guida emanate con Circolare Direttoriale n.7 del 6 aprile 2018, effettuate in capo alla ditta aggiudicataria provvisoria dei lavori di che trattasi DOMUS AUREA SRLS di Campobasso (CB) con le certificazioni rilasciate dai seguenti enti:

- Tribunale di Campobasso - Casellario Giudiziale in data 13/12/2022;
- Agenzia delle Entrate di Campobasso (CB) in data 09/01/2023;



- Registro Imprese da Archivio CCIAA di Campobasso in data 19/01/2023;
- Documento Unico di regolarità contributiva (Scadenza 21/03/2023);

VERIFICATA la copertura economica per l'affidamento dei lavori di che trattasi sul progetto ORIENTAMENTO_DM_752_2021 e sulla voce di costo 2022 denominata CA.04.041.04.03.07_ "Altre spese di manutenzione ordinaria e riparazioni";

VISTO il quadro Economico rideterminato dei lavori che di seguito si riporta:

A LAVORI A BASE D'ASTA	
1	Importo lavori 15.284,00 €
2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso <u>316,00 €</u>
	Sommano i lavori 15.600,00 €
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1	Economie di gara 488,00 €
2	Imprevisti sui lavori 800,00 €
3	IVA al 22% sui lavori (A+B2) 3.696,00 €
4	Incentivo alle funzioni tecniche 2% 320,00 €
	Totale somme a disposizione 5.216,00 €
	TOTALE INTERVENTO 20.816,00 €

DECRETA

1) di autorizzare, sulla scorta della graduatoria provvisoria stilata dal MEPA, l'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata relativa alla RDO sul MEPA n. 3300486/2022 per l'affidamento dei lavori in oggetto riportati, così come proposta dal RUP, a favore della ditta DOMUS AUREA SRLS di Campobasso (CB) per l'importo netto di € 15.284,00 oltre ad € 316,00 per oneri di sicurezza, pari a un totale netto di € 15.600,00 oltre IVA;

2) di approvare il seguente Quadro Economico definito dei lavori di cui trattasi:

A LAVORI A BASE D'ASTA	
1	Importo lavori 15.284,00 €
2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso <u>316,00 €</u>
	Sommano i lavori 15.600,00 €
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1	Economie di gara 488,00 €
2	Imprevisti sui lavori 800,00 €
3	IVA al 22% sui lavori (A+B2) 3.696,00 €
4	Incentivo alle funzioni tecniche 2% 320,00 €
	Totale somme a disposizione 5.216,00 €
	TOTALE INTERVENTO 20.816,00 €



- 3) di nominare Ing. Carlo Rinaldi dell'Area Servizi Tecnici in qualità di Direttore dei Lavori;
- 4) confermare l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 20.816,00 ORIENTAMENTO_DM_752_2021 e sulla voce di costo 2022 denominata CA.04.041.04.03.07_ "Altre spese di manutenzione ordinaria e riparazioni";
- 5) di autorizzare l'accantonamento delle economie di gara derivanti dal ribasso d'asta dell'importo complessivo di € 488,00 per eventuali lavorazioni integrative che dovessero rendersi necessarie durante la fase di esecuzione dei lavori.
- 6) di autorizzare l'accantonamento per una successiva liquidazione, secondo quanto disposto dall'art.5 del Regolamento per la disciplina del fondo di incentivazione per le funzioni tecniche, della somma di € 256,00 pari all'80% dell'importo lordo di € 320,00, riservato dell'incentivo per le funzioni tecniche svolte dai tecnici dell'Area Servizi Tecnici dell'Università, secondo la ripartizione riportata nel quadro allegato "A";
- 7) di autorizzare l'accantonamento della quota del 20% di € 320,00, pari ad € 64,00, destinata all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione (ai sensi dell'art.11 del Regolamento per la disciplina del fondo d'incentivazione per le funzioni tecniche), al momento della liquidazione dei relativi compensi di cui al punto precedente;
- 8) di autorizzare il RUP ad inviare il documento di stipula alla ditta aggiudicataria del servizio, successivamente all'acquisizione della documentazione prevista dal Disciplinare di Gara;

La presente autorizzazione, in ossequio al principio di trasparenza, è pubblicata, ai sensi dell'art.29 del D.Lgs. 50/2016, nel proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

**IL DIRIGENTE DI DIVISIONE
Dott. Giacomo Giuseppe VERDE**

(Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lvo n. 82/2005, s.m.i. e norme collegate)

COSTI		RICAVI	
Codice Progetto	ORIENTAMENTO_DM_752_2021	Codice Progetto	
Disponibile sul progetto	€ 82.803,65	Disponibile sul progetto	€
Voce COAN	CA.04.041.04.03.07 – Altre spese di manutenzione ordinaria e riparazioni	Voce COAN	
Vincolo da provvedimento	n. €		
Annotazioni: UA.ATE.AC – Il disponibile sul progetto è relativo al 31/12/2022 – In attesa di comunicazioni per il riporto e la riapertura al 2023			Data 01/02/2023



Prospetto incentivo per funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

Importo incentivo da quadro economico (80%) € 256,00

Nominativo	Funzione	% dell'attività	% sull'attività	% sul totale	Importo lordo
	Responsabilità unica del procedimento	20			
Ing. Carlo Rinaldi	Responsabile del Procedimento		100	20,00	51,20 €
	Supporto alla programmazione della spesa per gli investimenti	10			
Geom. Antonio Ramacciati	Collaboratore Tecnico		80	8,00	20,48 €
Arch. Fabio Basile	Collaboratore Tecnico		20	2,00	5,12 €
	Supporto alla verifica del progetto	25			
Ing. Giovanni Lanza	Collaboratore Tecnico		40	10,00	25,60 €
Arch. Fabio Basile	Collaboratore Tecnico		40	10,00	25,60 €
Geom. Antonio Ramacciati	Collaboratore Tecnico		20	5,00	12,80 €
	Supporto al controllo procedure di bando	15			
Ing. Carlo Rinaldi	Collaboratore Tecnico punto istruttore/ordinante MePA		30	4,50	11,52 €
Ing. Gianmarco Procaccini	Collaboratore Tecnico punto istruttore/ordinante MePA		70	10,50	26,88 €
	Direzione lavori o Direzione di esecuzione del contratto	20			
Ing. Carlo Rinaldi	Direttore lavori/esecuzione		60	12,00	30,72 €
Ing. Giovanni Lanza	Assistente alla D.L.		40	8,00	20,48 €
	Collaudo tecnico-amministrativo o Verifica di conformità	10			
Dott.ssa Mariagrazia Vincelli	Collaboratore Amministrativo		100	10,00	25,60 €
Sommano		100		100,00	256,00 €

Riepilogo Importi	Importo Lordo	Oneri a carico Amministrazione	Lordo Percipiente	Durata stimata incarico dall'inizio dell'attività assegnata
Ing. Giovanni Lanza	€ 46,08	€ 11,36	34,72	30 gg
Geom. Antonio Ramacciati	€ 33,28	€ 8,20	25,08	60 gg
Ing. Ramona Tucci	€ 0,00	€ 0,00	0,00	0 gg
Ing. Gianmarco Procaccini	€ 26,88	€ 6,62	20,26	60 gg
Arch. Fabio Basile	€ 30,72	€ 7,57	23,15	60 gg
Ing. Carlo Rinaldi	€ 93,44	€ 23,03	70,41	60 gg
Dott.ssa Mariagrazia Vincelli	€ 25,60	€ 6,31	19,29	6 gg
Totale	€ 256,00	€ 63,08	192,92	