



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DEL MOLISE

DIVISIONE RISORSE E SERVIZI
AREA SERVIZI TECNICI
SETTORE PREVENZIONE E PROTEZIONE

DECRETO RETTORALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DI "PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI" PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI SEGNALEZIONE AUTOMATICA DI RILEVAZIONE INCENDI DEGLI EDIFICI DENOMINATI II POLIFUNZIONALE E III POLIFUNZIONALE DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DEL MOLISE.
CUP: H34E22002270005. CIG: 9503637958.
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

IL RETTORE

RICHIAMATA la delibera del Consiglio di Amministrazione del 03.05.2022 prot.n. 18514 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di una idonea gara per l'affidamento della progettazione esecutiva e lavori per la realizzazione di impianti rivelazione e allarme incendio nelle sedi dell'Università degli Studi del Molise per un importo complessivo a base di gara pari a € 274.899,79, dei quali € 2.621,10 per oneri speciali per la sicurezza, oltre IVA, per un totale di € 335.377,74;

PRESO ATTO che la gara, mediante procedura aperta id. 27/2022, pubblicata sulla piattaforma telematica *unimol.acquistitelematici.it* in data 23/11/2022, è stata aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa alla CADI DEI F.LLI MILASI SRL con sede in REGGIO CALABRIA;

RILEVATO che l'aggiudicazione definitiva è stata dichiarata efficace con delibera del Consiglio di Amministrazione prot. 8691 del 27.02.2023, rideterminando il seguente quadro economico a seguito del ribasso percentuale unico (lavori e progettazione) del 12,80% offerto dall'aggiudicatario sui prezzi posti a base di gara dall'Amministrazione:

A LAVORI E FORNITURE

• Importo della fornitura	€ 237.427,02
• Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>2.621,10</u>
Sommano lavori e forniture	€ 240.048,12

B SOMME A DISPOSIZIONE

• IVA al 22%	€ 52.810,59
• Economie di gara	€ 42.519,03
• Incentivi per funzioni tecniche 2%	€ <u>5.498,00</u>

TOTALE GENERALE APPALTO € 340.875,74

PRESO ATTO che in data 29/03/2023 è stato firmato il contratto (registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Campobasso al n. 1395 Serie 1T del 18/04/2023) con la ditta CADI DEI F.LLI MILASI SRL per un importo di € 237.427,02, oltre oneri per la sicurezza ed IVA di legge;

ESAMINATO il progetto esecutivo inviato all'Amministrazione dalla ditta CADI DEI F.LLI MILASI SRL in data 17/07/2023 con prot. 29986 composto dai seguenti elaborati:



Sicurezza e Coordinamento in fase di progettazione

- ES.01 Piano di Sicurezza e coordinamento REL
- ES.02 Cronoprogramma di GANTT TAV f.s.
- ES.03 Fascicolo dell'opera
- ES.04 Stima costi sicurezza

Piano di manutenzione

- ES.05 Piano di manutenzione

Elaborati economici

- ES.06 Computo metrico estimativo
- ES.07 Elenco prezzi unitari
- ES.08 Disciplinare tecnico prestazionale

Progetto esecutivo impianto rilevazione, segnalazione e allarme incendi

- ES.09 Relazione tecnica specialistica
- ES.10 Tabella causa-effetti
- ES.11 Schemi unifilari Logica Impianti
- ES.12 Particolari costruttivi d'impianto

ELABORATI EDIFICIO II° POLIFUNZIONALE

Corpo didattica e uffici

- ES.13 Calcolo degli assorbimenti II POLIFUNZ. (Corpo Didattica e Uffici)
- ES.14 Calcolo degli assorbimenti II POLIFUNZIONALE (Aula Magna)
- ES.15 Elaborato grafico Piano Seminterrato
- ES.16 Elaborato grafico Piano Terra
- ES.17 Elaborato grafico Piano Primo
- ES.18 Elaborato grafico Piano Secondo
- ES.19 Elaborato grafico Piano Terzo
- ES.20 Elaborato grafico Piano Quarto
- ES.21 Elaborato grafico Piano Quinto

Aula multimediale

- ES.22 Elaborato grafico Piano Seminterrato

Aula Magna

- ES.23 Elaborato grafico Piano Seminterrato
- ES.24 Elaborato grafico Piano Terra
- ES.25 Elaborato grafico Piano Primo
- ES.26 Elaborato grafico Piano Terrazza

ELABORATI EDIFICIO III° POLIFUNZIONALE - LOTTO 1 e LOTTO 2

Progetto esecutivo impianto rilevazione, segnalazione e allarme incendi

- ES.27 Calcolo degli assorbimenti III POLIFUNZIONALE LOTTO 1 e 2
- ES.28 Elaborato grafico Piano terra - LOTTO 1
- ES.29 Elaborato grafico Piano primo - LOTTO 1
- ES.30 Elaborato grafico Piano secondo - LOTTO 1
- ES.31 Elaborato grafico Piano terzo - LOTTO 1
- ES.32 Elaborato grafico Piano sottotetto - LOTTO 1
- ES.33 Elaborato grafico Piano terra - LOTTO 2
- ES.34 Elaborato grafico Piano primo - LOTTO 2
- ES.35 Elaborato grafico Piano secondo - LOTTO 2
- ES.36 Elaborato grafico Piano terzo - LOTTO 2
- ES.37 Elaborato grafico Piano sottotetto - LOTTO 2



RISCONTRATO	che nella documentazione relativa al progetto esecutivo sono state apportate le seguenti modifiche rispetto al progetto definitivo a base di gara e quanto proposto come miglioria: <ul style="list-style-type: none"> ▪ integrazione della copertura di protezione antincendio al sottotetto del II polifunzionale; ▪ integrazione della copertura di protezione antincendio al seminterrato dell'Aula Magna; ▪ inserimento di avvisatori ottico/acustici per preallarme incendio azionabili dal servizio di guardiania; ▪
PRESO ATTO	del Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo prot. 31691 del 27/07/2023 con il quale il Responsabile del Procedimento ing. Gianmarco PROCACCINI, dell'Area Servizi Tecnici, ai sensi del comma 7 dell'art 26 del D.Lgs. 50/2016, dichiara che lo stesso può ritenersi VERIFICATO in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento;
RICHIAMATI	l'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, le linee guida ANAC applicabili;
CONSIDERATO	di poter far gravare il costo complessivo dell'intervento sui soli fondi trasferiti dal MUR;
RAVVISATA	l'urgenza a procedere per rispettare la tempistica che sottende i finanziamenti ministeriali previsti dal DM n. 1275 del 10-12-2021;
ACQUISITO	il parere positivo da parte delle strutture tecniche dell'Amministrazione, del Responsabile del Procedimento e del Dirigente di Divisione;
SENTITO	il Direttore Generale;

DECRETA

- 1) di approvare il progetto esecutivo, relativo all'affidamento della progettazione esecutiva e lavori per la realizzazione di impianti rivelazione e allarme incendio nelle sedi dell'Università degli Studi del Molise, redatto dalla ditta CADI DEI F.LLI MILASI SRL secondo il seguente quadro economico:

A LAVORI E FORNITURE

• Importo della fornitura	€ 237.427,02
• Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.621,10
Sommano lavori e forniture	€ 240.048,12
• IVA al 22%	€ 52.810,59
TOTALE Progettazione esecutiva	€ 292.858,71

- 2) di autorizzare il RUP a dare attuazione al contratto;



- 3) La spesa per la progettazione esecutiva, pari ad € 240.048,12 oltre IVA pari ad € 52.810,59 per l'importo complessivo di € 292.858,71, grava sull'Ordine contabile n. 263 del 27/04/2023 emesso sul progetto contabile ANTINCENDIO_DM_1275_MUR, sulla voce di costo CA.01.010.02.02.01 – “Impianti, macchinari e attrezzature didattiche”;
- 4) di autorizzare gli uffici ad adottare tutti gli adempimenti conseguenti al presente atto;
- 5) di portare il presente Decreto in ratifica del prossimo Consiglio di Amministrazione.

IL RETTORE
(Prof. Luca BRUNESE)

(Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005, s.m.i. e norme collegate)

Il presente provvedimento, in ossequio al principio di trasparenza, è pubblicato ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 nel proprio sito web e sul portale del MIT, ai fini della generale conoscenza.

COSTI		RICAVI	
Codice Progetto	ANTINCENDIO_DM_1275_MUR	Codice Progetto	
Disponibile sul progetto	€. 41.859,71	Disponibile sul progetto	€
Voce COAN	CA.01.010.02.02.01 – “Impianti, macchinari e attrezzature didattiche”	Voce COAN	
Vincolo da provvedimento	n. €		
Annotazioni: <u>UA.ATE.AC.ST – La spesa graverà sul B.O. n. 263 del 27/04/2023 di euro 292.858,71</u>			Data 28/07/2023

