

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DEL MOLISE



ATTIVITÀ NEGOZ.
AREA TECNICA
FINANZE E CONTAB.
+ CACCHIONE

<p>CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DIVISIONE RISORSE E SERVIZI AREA ATTIVITÀ NEGOZIALI AREA SERVIZI TECNICI</p> <p>Il Direttore di Divisione dott. Giacomo Giuseppe VERDE</p> <p>I Responsabili delle Aree dott.ssa Rossella Cacchione ing. Giovanni Lanza</p>	<p>Seduta del <u>28-07-2022</u> O.d.G. n° <u>95</u></p>
<p>Il Responsabile del Procedimento</p>	<p>Il Direttore Generale dott. Valerio BARBIERI</p>

Oggetto: Affidamento lavori relativi agli interventi di scavo archeologico, consolidamento e restauro della Torre San Marco in PESCHE (IS), della Chiesa di Santa Maria ad Nives in Sant'Elia a Pianisi (CB) e della Villa dei Naritii in San Giuliano del Sannio (CB), nell'ambito del Progetto "Valorizzazione del patrimonio archeologico della Regione Molise" – **Autorizzazione procedure di gara.**

Il Rettore fa presente che con mail del 22/07/2022, il prof. Giuseppe Peter Vanoli, Coordinatore Scientifico del progetto "Valorizzazione del patrimonio archeologico della Regione Molise" ha trasmesso i progetti redatti dall'Arch. Giulio Pane (giusto incarico conferito con Decreto Rettorale n. 828 del 12/08/2021), relativo ai lavori di scavo archeologico, consolidamento e restauro della Torre San Marco in PESCHE (IS), della Chiesa di Santa Maria ad Nives in Sant'Elia a Pianisi (CB) e della Villa dei Naritii in San Giuliano del Sannio (CB) di cui alla deliberazione della Giunta della Regione Molise n. 224 del 09.07.2020, con la quale è stato approvato il progetto di "Valorizzazione del patrimonio archeologico della Regione Molise", con gli interventi di restauro e la valorizzazione dei siti archeologici relativi agli scavi di San Giuliano del Sannio, Sant'Elia a Pianisi, Pesche e Agnone, per un finanziamento complessivo di € 3.525.000,00.

COSTI		RICAVI	
Codice Progetto	SEMI PESCHE	Codice Progetto	
Disponibile sul progetto	€ 632.546,99	Disponibile sul progetto	€
Codice Progetto	SEMI SANTELLA	Codice Progetto	
Disponibile sul progetto	€ 630.483,21	Disponibile sul progetto	€
Voce COAN	ex. de. del. del. 12 - Area per per area	Voce COAN	
Vincolo da provvedimento	n. €		
Annotazioni: Codice Progetto: SEMI SAN GIULIANO		Data 28.04.22	

Disponibile sul progetto: € 632.546,99

Bartola

1. Progetto Torre di San Marco in Pesche:

La Torre San Marco presso Pesche si erge sulla parte più elevata del costone che sovrasta il sottostante abitato di Pesche e il suo castello. Le condizioni di conservazione del rudere sono precarie, sia per la natura della sua struttura muraria, costituita da un apparecchio a sacco di forte spessore, fortemente compromesso da crolli, a loro volta determinati sia da eventi naturali, come fulmini e scosse telluriche, sia dall'insediamento di vegetazione infestante.

Gli interventi di restauro della struttura muraria della Torre, descritti nel progetto allegato alla presente delibera saranno i seguenti:

- Rimozione della vegetazione superiore ed inferiore;
- Protezione delle creste murarie;
- Cucitura della muratura con fibre di basalto;
- Integrazioni murarie sia del paramento in pietra calcarea, sia del sacco interno in pietrame irregolare misto a malta;
- Sigillatura profonda dei giunti di malta con altra compatibile con la preesistente;
- Colatura di malta a rifiuto nel sacco interno della muratura;
- Protezione delle buche pontai e con inserimento di monconi in legno opportunamente sagomati, al fine di proteggere i suddetti fori da ristagno di acqua e guano di volatili;
- Consolidamento delle porzioni di intonaco presenti, precedute da analisi di un campione dello stesso per stabilirne la datazione.

Sono poi previsti interventi per la valorizzazione con la sistemazione dei sentieri che conducono alla torre e del belvedere sottostante.

Il quadro economico del progetto, prevede una spesa complessiva calcolata in € 300.000,00 secondo il seguente prospetto:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DI SCAVO ARCHEOLOGICO E RESTAURO DELLA TORRE IN LOCALITA' SAN MARCO (PESCHE)		FINANZIAMENTO	
D.M. 154/2017, art. 10, comma 2, lettera g)			€ 300.000,00
A) LAVORI E SOMMINISTRAZIONI		Costo attività	Totale parziale
A.1	Lavori di scavo archeologico, consolidamento e restauro (da mettere a gara)		
	a.1.1 Allineamento cantiere, opere provvisorie (Categoria OG2)	€ 19.009,46	
	a.1.2 Scavi archeologici (Categoria OS25)	€ 122.043,89	
	a.1.3 Restauro delle strutture rinvenute nelle precedenti campagne di scavo (Categoria OG2)	€ 11.794,10	
	a.1.4 Lavorazioni linee semestrali in economia da autorizzarsi dalla D.L. per lavori non quantificabili a misura	€ 12.254,40	
	a.1.5 Protezione e messa in sicurezza rinvenimenti archeologici e area di scavo (OG2)	€ 20.138,06	
	a.1.6 Movimentazione materiali di risulta e trasporto a discarica (OG2)	€ 4.318,50	
	a.1.7 Interventi per la finizione e la valorizzazione (OG2)	€ 12.383,00	
	Totale parziale (A1)	€ 202.031,41	€ 202.031,41
A.2	Lavori di diserbo (già eseguiti e fatturati)		
	a.2.1 Diserbo e copertura del sito compreso IVA al 22%	€ 4.685,39	
	a.2.2 Integrazione rilievi compreso IVA al 22%	€ 11.224,00	
	Totale parziale (A2)	€ 15.913,39	€ 15.913,39
	Totale (A)		€ 217.944,80
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Indagini, rilievi, restauro beni mobili, acquisizione aree, oneri discarica		
	b.1.1 Indagini specialistiche (prelievo di malta, georadar)	€ 2.500,00	
	b.1.2 Restauro beni mobili (D.L. n. 50/2016, art. 149)	€ 8.500,00	
	b.1.3 Restauro rinvenimenti archeologici (b.1.3)	€ 10.000,00	
	b.1.4 Creazione sentiero di accesso al belvedere e seguleria	€ 3.000,00	
	b.1.5 Acquisizione aree (agraria)	€ 4.500,00	
	b.1.6 Oneri discarica autorizzata	€ 2.400,00	
	Totale parziale (B1)	€ 30.900,00	€ 30.900,00
B.2	IVA/Oneri fiscali		
	IVA sui lavori 22% (A1) (al netto delle prestazioni già eseguite)	€ 44.445,91	
	IVA su attività indagini specialistiche (b.1.1)	€ 550,00	
	IVA su restauro beni mobili (b.1.2)	€ 1.870,00	
	IVA su restauro rinvenimenti archeologici (b.1.3)	€ 2.200,00	
	IVA su creazione sentiero (b.1.4)	€ 690,00	
	IVA su acquisizione aree (b.1.5)	€ 990,00	
	IVA su oneri discarica (b.1.6)	€ 528,00	
	Totale parziale (B2)	€ 51.244,91	€ 51.244,91
	Totale (B)		€ 82.144,91
TOTALE GENERALE PROGETTO (A+B)			€ 300.089,71
		in c.t.	€ 300.000,00

L'importo a base d'asta dei lavori da affidare con gara d'appalto risulta pertanto fissato in € 202.031,41 (I.V.A. esclusa) di cui € 1.930,68 sono relativi ad oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

2. Progetto Chiesa di Santa Maria ad Nives in Sant'Elia a Pianisi:

La Chiesa di Santa Maria ad Nives si trova nell'area sommitale dell'altura del colle Pianisi, situato a circa 3,7 km a nord-ovest del centro di Sant'Elia a Pianisi.

Le strutture murarie della fabbrica sono in stato di rudere, con parti parzialmente interrate. L'abside conserva il paramento in conci lapidei di fattura regolare, tuttavia mostra segni di criticità dal punto di vista della sicurezza statica, tant'è che sul lato esterno della stessa sono stati apposti dei puntelli lignei di ritegno, oggi in stato di pessima conservazione.

Gli interventi di restauro della struttura muraria della Chiesa, descritti nel progetto allegato alla presente delibera saranno i seguenti:

- Rimozione della vegetazione superiore ed inferiore;
- Protezione delle creste murarie;
- Cucitura dei paramenti in muratura con fibre di basalto;
- Integrazioni murarie del sacco interno in pietrame irregolare misto a malta;
- Sigillatura profonda dei giunti di malta con altra compatibile con la preesistente;
- Colatura di malta a rifiuto nel sacco interno della muratura;
- Opere provvisorie sostitutive e/o integrative delle strutture messe in luce.

Sono poi previsti interventi per la sistemazione della strada poderale derivante dalla vicina provinciale, nonché la realizzazione un nuovo sentiero di accesso, eseguendone un tracciato di pendenza agevole, secondo le indicazioni, i materiali e le modalità della sentieristica correntemente praticata in aree montane.

Il quadro economico del progetto, prevede una spesa complessiva calcolata in € 422.000,00 secondo il seguente prospetto:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DI SCAVO ARCHEOLOGICO E RESTAURO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES IN SANT'ELIA A FIANISI (D.M. 184/2017, art. 11, comma 2, lettera g)		FINANZIAMENTO € 422.000,00	
A) LAVORI E SOMMINISTRAZIONI		Costo attività	Totale
A.1)	Lavori di scavo archeologico, consolidamento e restauro		
	a.1.1 Copertura del cantiere, opere promozionali (Categoria OGG)	€ 21.355,94	
	a.1.2 Scavi archeologici (Categoria OGG)	€ 135.697,40	
	a.1.3 Restaurop delle strutture rinvenute nelle precedenti campagne di scavo (Categoria OGG)	€ 9.812,70	
	a.1.4 Interventi per la fruizione (OGG)	€ 7.443,20	
	a.1.5 Lavorazioni con fine ornamentale in economia da assessorato (D.L. per interventi non quantificabili a priori)	€ 12.254,49	
	A1.6 Motorizzazione materiali di risulta e trasporto a discarica (OGG)	€ 4.318,50	
	A1.7 Protezione e messa in sicurezza rinvenimenti archeologici e aree di scavo (OGG)	€ 76.310,29	
	Totale parziale A1)	€ 267.302,53	€ 267.302,53
A.2)	Interventi già eseguiti da ditte specialistiche (importo già corrisposti, compreso IVA)		
	a.2.1 Esercizio e copertura del sito compreso IVA al 22%	€ 13.040,96	
	a.2.2 Intervento di rilievo compreso IVA al 22%	€ 12.627,00	
	Totale parziale A2)	€ 25.667,96	€ 25.667,96
	Totale A)		€ 292.970,49
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1)	Indagini, rilievi, restauro beni mobili, lavori in economia, oneri di carica		
	B.1.1) Indagini specialistiche (prelievo di suolo, georadar)	€ 3.000,00	
	B.1.2) Restauro e messa in sicurezza rinvenimenti archeologici con e presidi alla campagna di scavo in progetto (D.Lg. 50/2016, art. 148)	€ 24.000,00	
	B.1.3) Restauro beni mobili	€ 16.400,00	
	B.1.4) Allacciamenti idrico ed elettrico	€ 2.900,00	
	B.1.5) Acquisizione aree (e presidi) e spese conseguenti	€ 8.000,00	
	B.1.6) Sistemazione terreno per valorizzazione e fruizione del sito	€ 3.300,00	
	B.1.7) Oneri discarica innocente	€ 2.400,00	
	Totale parziale B1)	€ 59.000,00	€ 59.000,00
B.2)	IVA Oneri fiscali		
	IVA sui lavori al netto del debito già effettuato (22% di A1)	€ 58.806,56	
	IVA su attività indagini specialistiche (22% di B.1.1)	€ 660,00	
	IVA su restauro beni mobili (22% di B.1.3)	€ 3.608,00	
	IVA su restauro e messa in sicurezza rinvenimenti archeologici (22% di B.1.2)	€ 5.280,00	
	IVA su interventi per allacciamenti (22% di B.1.4)	€ 440,00	
	IVA su lavori sistemazione terreno (22% di B.1.6)	€ 770,00	
	IVA su oneri discarica (22% di B.1.7)	€ 528,00	
	Totale parziale B2)	€ 70.092,56	€ 70.092,56
	Totale B)		€ 129.092,56
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 422.063,05
		in c.t.	€ 422.000,00

L'importo a base d'asta dei lavori da affidare con gara d'appalto risulta pertanto fissato in € 267.302,53 (I.V.A. esclusa) di cui € 2.448,58 sono relativi ad oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

3. Progetto Villa dei Naritii in San Giuliano del Sannio (CB)

Dalle indagini e dalle varie campagne di scavo archeologico condotte nel corso degli anni 2004-2010, e poi da quelle condotte tra il 2018 e il 2019, sono emersi i resti di quello che si ritiene essere un imponente complesso edilizio, oggi noto come "Villa dei Neratii", forse il più importante del Molise dopo l'insediamento di Sepino, che sorge a breve distanza, e che vi è storicamente connesso.

Attualmente è ben visibile quello che viene riconosciuto come un criptoportico, rivolto verso la piana di Sepino. Resti della villa sono presenti anche nel seminterrato della vicina casa colonica, nonché nella parete occidentale della stessa, dove è presente una semicolonna laterizia, facente parte dell'ornamentazione architettonica che segnava il criptoportico dall'esterno.

Importante finalità del progetto è la valorizzazione del sito archeologico, da perseguire attraverso interventi di restauro delle strutture emerse nel corso delle campagne di scavo, la messa in sicurezza e la manutenzione programmata delle stesse, allo scopo di consentire la buona conservazione dei manufatti e la fruizione dell'area archeologica in sicurezza.

Il progetto prevede diversi interventi, con finalità di tipo archeologico, di conservazione ed estensione dello scavo, e di valorizzazione.

Interventi sulle strutture archeologiche emerse nel corso delle precedenti campagne di scavo, da estendere eventualmente con successiva variante ai ritrovamenti successivi:

- Rimozione della vegetazione ‘superiore’ ed ‘inferiore’;
- Protezione delle creste murarie;
- Integrazioni murarie della parete in opus reticulatum;
- Integrazione delle mancanze nelle murature;
- Sigillatura profonda dei giunti di malta con altra compatibile con la preesistente.

È poi prevista una più funzionale sistemazione della casetta colonica che potrà senz'altro contribuire ad una migliore fruizione dell'area archeologica da parte di visitatori esterni (scolarische, studiosi ecc.), e di addetti ai lavori (archeologi), anche per la conservazione dei reperti.

Il quadro economico del progetto, prevede una spesa complessiva calcolata in € 400.000,00 secondo il seguente prospetto:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DI SCAVO ARCHEOLOGICO E RESTAURO LOCALITÀ CROCELLA (COSIDDETTA VILLA DEI NERATI)		Finanziamento	
IN SAN GIULIANO DEL SARNO (CB)			
(D.M. 194/2017, art. 18, comma 2, lettera g)			€ 400.000,00
A) LAVORI E SOMMINISTRAZIONI		Costo attività	Totale parziale
A.1	Lavori di scavo archeologico, consolidamento e restauro		
a.1.1	Allettamento cantiere, opere provvisorie (cat. OG2)	€ 4.902,66	
a.1.2	Scavi archeologici (Cat. OG2)	€ 133.396,23	
a.1.3	Restauro delle strutture rinvenute nelle precedenti campagne di scavo (Cat. OG2)	€ 19.794,15	
a.1.4	Protezione e messa in sicurezza rinvenimenti archeologici e area di scavo (cat. OG2)	€ 35.346,49	
a.1.5	Monticazione materiali di risulta e trasporto a discarica (cat. OG2)	€ 9.362,00	
a.1.6	Interventi per la fruizione (cat. OG2)	€ 18.032,64	
a.1.7	Lavorazioni in sito perennabili in economia da autorizzarsi dalla D.L. per lavori non quantificabili a misura	€ 13.319,00	
	Totale parziale A1)	€ 236.062,13	€ 236.062,13
A.2	Interventi già eseguiti da Ditte specialistiche (riferimento fatture già pagate)		
a.2.1	Diserbo del sito (compreso IVA al 22%)	€ 4.423,17	
a.2.2	Integrazione rilievo (compreso IVA al 22%)	€ 10.309,00	
	Totale parziale A2)	€ 14.732,17	€ 14.732,17
	Totale A)		€ 250.794,30
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Indagini, rilievi, restauro beni mobili		
b.1.1	Indagini specialistiche (prelievi di malte)	€ 3.000,00	
b.1.2	Rilievo delle strutture archeologiche provenienti dalla campagna di scavo in progetto (D.Lgs. 50/2016, art. 149)	€ 9.000,00	
b.1.3	Restauro beni mobili già rinvenuti nelle precedenti campagne di scavo	€ 13.000,00	
b.1.4	Restauro e messa in sicurezza strutture archeologiche provenienti dalla campagna di scavo in progetto (D.Lgs. 50/2016, art. 149)	€ 25.000,00	
b.1.5	Restauro beni mobili provenienti dalla campagna di scavo in progetto (D.Lgs. 50/2016, art. 149)	€ 14.000,00	
b.1.6	Intestazione delle archivio di collegamento tra la strada provinciale e l'area archeologica	€ 5.000,00	
b.1.7	Allacciamenti idrico ed elettrico	€ 7.500,00	
b.1.8	Opere di pulizia autorizzata	€ 3.500,00	
	Totale parziale B1)	€ 82.000,00	€ 82.000,00
B.2	IVA Oneri fiscali		
	IVA (22%) sui lavori (A1) al netto delle opere di diserbo e rilievo già eseguite e della voce (a.1.6) onere IVA al 10%	€ 47.964,29	
	IVA (10%) sulla voce a.1.6) lavori alla casetta colonica	€ 1.903,26	
	IVA su attività indagini specialistiche (b.1.1)	€ 1.100,00	
	IVA su rilievo strutture archeologiche provenienti da scavi in progetto (b.1.2)	€ 1.980,00	
	IVA su restauro beni mobili già rinvenuti (b.1.3)	€ 2.860,00	
	IVA su restauro e messa in sicurezza strutture archeologiche provenienti da scavi in progetto (b.1.4)	€ 3.500,00	
	IVA su restauro beni mobili provenienti da scavi in progetto (b.1.5)	€ 3.980,00	
	IVA (10%) su intestazione archivio (b.1.6)	€ 500,00	
	IVA su allacciamenti (b.1.7)	€ 1.650,00	
	IVA oneri discarica (b.1.8)	€ 770,00	
	Totale parziale B2)	€ 67.207,55	€ 67.207,55
	Totale B)		€ 149.207,55
	TOTALE GENERALE (A-B)		€ 399.991,85
		in c.t.	€ 400.000,00

Il costo di tutti gli interventi previsti potrà essere imputato al progetto di ricerca “Valorizzazione del patrimonio archeologico della Regione Molise”, sui seguenti interventi:

1. Progetto Torre di san Marco in Pesche, per l’importo di € 300.000,00 sull’intervento di “Valorizzazione e ricerca della torre medievale di Pesche” (Responsabile Scientifico: prof. Carlo Ebanista) CUP: H44I19001510001;
2. Progetto Chiesa di Santa Maria ad Nives in Sant’Elia a Pianisi, per l’importo di € 422.000,00 sull’intervento di “Valorizzazione e ricerca della villa della Chiesa di Santa Maria a Sant’Elia a Pianisi” (Responsabile Scientifico: prof. Carlo Ebanista) CUP: H84I19001340001;
3. Progetto Villa dei Naritii In San Giuliano del Sannio, per l’importo di € 400.000,00 sull’intervento di “Valorizzazione e ricerca della villa dei Neratii di San Giuliano del Sannio” (Responsabile Scientifico: prof. Fulvia Ciliberto) CUP: H14I19000960001.

Il Rettore alla luce di quanto sopra esposto, propone al Consiglio di approvare i progetti esecutivi così come redatti dal prof. Pane.

Inoltre, tenuto conto che trattasi di tre interventi distinti con lavorazioni che richiedono una diversa organizzazione logistica ed approccio metodologico, il Rettore, per garantire il rispetto della rigida tempistica che sottende il finanziamento degli interventi, nell’ottica di velocizzare l’esecuzione, propone al Consiglio di Amministrazione di autorizzare, subordinatamente all’acquisizione dei pareri della Soprintendenza, l’espletamento di tre distinte procedure di gara e ad approvare la relativa documentazione allegata.

(schema di delibera)

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

<i>UDITA</i>	la relazione del Rettore;
<i>VISTA</i>	la nota mail in data 22/07/2022 del Prof. Giuseppe Peter Vanoli, Coordinatore Scientifico del progetto “Valorizzazione del patrimonio archeologico della Regione Molise”
<i>LETTO</i>	l’art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale dispone che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
<i>VISTI</i>	i progetti esecutivi redatti dall’Arch. Giulio Pane;
<i>CONSIDERATO</i>	che il valore complessivo degli interventi è stato quantificato rispettivamente in € 300.000,00 per il restauro della Torre di San Marco in Pesche, di € 422.000,00 per il restauro della Chiesa di Santa Maria ad Nives in Sant’Elia a Pianisi ed € 400.000,00 per il restauro della Villa dei Naritii in San Giuliano del Sannio;
<i>RAVVISATE</i>	la necessità e l’urgenza di procedere all’appalto dei lavori;
<i>VISTI</i>	i rispettivi Disciplinare di Gara e Capitolato Speciale d’Appalto;
<i>OSSERVATO</i>	che per le Università sussiste l’obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore

alla soglia di rilievo comunitaria, ai sensi dell'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006, come modificato dall'art. 7, comma 2, della Legge 94/2012 ed art. 1 comma 149 della Legge 228/2012 per importi inferiori a € 5.000,00;

INDIVIDUATA nella RdO aperta nell'ambito del Mepa, la procedura da espletare per l'affidamento tempestivo dei lavori;

RICHIAMATO il D.lgs. 50/2016;

(schema di delibera)

DELIBERA ALL'UNANIMITA'

- di approvare i progetti redatti dall'Arch. Giulio Pane relativi ai lavori di scavo archeologico, consolidamento e restauro della Torre San Marco in PESCHE (IS), Chiesa di Santa Maria ad Nives in Sant'Elia a Pianisi (CB) e Villa dei Naritii in San Giuliano del Sannio (CB), nell'ambito del Progetto "Valorizzazione del patrimonio archeologico della Regione Molise";
- di approvare i relativi Disciplinare di Gara e Capitolato Speciale d'Appalto;
- di autorizzare l'espletamento di tre distinte procedure di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 6 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. (Nuovo Codice dei Contratti), da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera c) del Codice per l'affidamento dei lavori con i seguenti importi a base d'asta:
 - Torre San Marco in PESCHE (IS): importo a base d'asta dei lavori fissato in € 202.031,41 (I.V.A. esclusa) di cui € 1.930,68 sono relativi ad oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 2.400,00 (I.V.A. esclusa) per rimborso oneri di scarica;
 - Chiesa di Santa Maria ad Nives in Sant'Elia a Pianisi (CB): importo a base d'asta fissato in € 267.302,53 (I.V.A. esclusa) di cui € 2.448,58 sono relativi ad oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 2.400,00 (I.V.A. esclusa) per rimborso oneri di scarica;
 - Villa dei Naritii in San Giuliano del Sannio (CB): importo a base d'asta fissato in € 236.052,13 (I.V.A. esclusa) di cui € 2.060,12 sono relativi ad oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 3.500,00 (I.V.A. esclusa) per rimborso oneri di scarica.
- di aggiudicare i lavori con ricorso al mercato elettronico così come previsto all'art. 1 del D.L. n. 52/2012 (c.d. "Spending Review"), tramite RDO "aperta" a tutte le Ditte inserite nella categoria "OS 25 Scavi archeologici";
- di approvare i seguenti quadri economici degli interventi:
 1. Progetto Torre di San Marco in Pesche:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DI SCAVO ARCHEOLOGICO E RESTAURO DELLA TORRE IN LOCALITA' SAN MARCO (PESCHE)		FINANZIAMENTO	
(D.M. 154/2017, art. 18, comma 2, lettera f)			€ 300.000,00
A) LAVORI E SOMMINISTRAZIONI		Costo attività	Totale parziale
A.1	Lavori di scavo archeologico, consolidamento e restauro (da mettere a gara)		
	a.1.1 Allineamento cantiere, opere provvisorie (Categoria OG2)	€ 19.089,46	
	a.1.2 Scavi archeologici (Categoria OG2)	€ 122.043,89	
	a.1.3 Restauro delle strutture rinvenute nelle precedenti campagne di scavo (Categoria OG2)	€ 11.784,10	
	a.1.4 Lavorazioni in economia da autorizzarsi dalla D.L. per lavori non quantificabili a misura	€ 11.254,40	
	a.1.5 Protezione e messa in sicurezza rinvenimenti archeologici e area di scavo (OG2)	€ 20.138,06	
	a.1.6 Movimentazione materiali di risulta e trasporto a discarica (OG2)	€ 4.318,50	
	a.1.7 Interventi per la fruizione e la valorizzazione (OG2)	€ 12.383,00	
	Totale parziale (A1)	€ 202.031,41	€ 202.031,41
A.2	Lavori di diserbo (già eseguiti e fatturati)		
	a.2.1 Diserbo e copertura del sito compreso IVA al 22%	€ 4.689,39	
	a.2.2 Integrazione ritenuti compreso IVA al 22%	€ 11.224,00	
	Totale parziale (A2)	€ 15.913,39	€ 15.913,39
	Totale (A)		€ 217.944,80
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Indagini, rilievi, restauro beni mobili, acquisizione aree, oneri discarica		
	b.1.1 Indagini specialistiche (prelievo di malta, georadar)	€ 2.500,00	
	b.1.2 Restauro beni mobili (D.L. n. 50/2016, art. 149)	€ 8.500,00	
	b.1.3 Restauro delle strutture rinvenute nelle precedenti campagne di scavo (Categoria OG2)	€ 10.000,00	
	b.1.4 Creazione sentiero di accesso al belvedere e seggiolone	€ 3.000,00	
	b.1.5 Acquisizione aree (espropri)	€ 4.500,00	
	b.1.6 Oneri discarica autorizzata	€ 2.400,00	
	Totale parziale (B1)	€ 30.900,00	€ 30.900,00
B.2	IVA/Oneri fiscali		
	IVA su lavori 22% (A1) (al netto delle prestazioni già eseguite)	€ 44.416,91	
	IVA su attività indagini specialistiche (b.1.1)	€ 550,00	
	IVA su restauro beni mobili (b.1.2)	€ 1.870,00	
	IVA su restauro rinvenimenti archeologici (b.1.3)	€ 2.200,00	
	IVA su creazione sentiero (b.1.4)	€ 660,00	
	IVA su acquisizione aree (b.1.5)	€ 900,00	
	IVA su oneri discarica (b.1.6)	€ 528,00	
	Totale parziale (B2)	€ 51.244,91	€ 51.244,91
	Totale (B)		€ 82.144,91
TOTALE GENERALE PROGETTO (A+B)			€ 300.089,71
		in c.t.	€ 300.000,00

2. Progetto Chiesa di Santa Maria ad Nives in Sant'Elia a Pianisi:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DI SCAVO ARCHEOLOGICO E RESTAURO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA AD NIVES IN SANT'ELIA A PIANISI		FINANZIAMENTO	
(D.M. 154/2017, art. 18, comma 2, lettera g)			€ 422.000,00
A) LAVORI E SOMMINISTRAZIONI		Costo attività	Totale
A.1	Lavori di scavo archeologico, consolidamento e restauro		
	a.1.1 Creazione cantiere, opere provvisorie (Categoria OG2)	€ 21.269,84	
	a.1.2 Scavi archeologici (Categoria OG2)	€ 135.697,49	
	a.1.3 Restauro delle strutture rinvenute nelle precedenti campagne di scavo (Categoria OG2)	€ 9.812,70	
	a.1.4 Interventi per la fruizione (OG2)	€ 7.641,29	
	a.1.5 Lavorazioni in economia da autorizzarsi dalla D.L. per interventi non quantificabili a misura	€ 12.974,40	
	a.1.6 Movimentazione materiali di risulta e trasporto a discarica (OG2)	€ 4.318,50	
	a.1.7 Protezione e messa in sicurezza rinvenimenti archeologici e area di scavo (OG2)	€ 76.118,39	
	Totale parziale A1)	€ 267.833,61	€ 267.833,61
A.2	Interventi già eseguiti da ditte specialistiche (importi già corrisposti, compreso IVA)		
	a.2.1 Diserbo e copertura del sito compreso IVA al 22%	€ 13.042,96	
	a.2.2 Integrazioni ritenuti compreso IVA al 22%	€ 12.627,08	
	Totale parziale A2)	€ 25.670,04	€ 25.670,04
	Totale (A)		€ 293.503,65
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Indagini, rilievi, restauro beni mobili, lavori in economia, oneri discarica		
	b.1.1 Indagini specialistiche (prelievo di malta, georadar)	€ 3.000,00	
	b.1.2 Restauro e messa in sicurezza rinvenimenti archeologici già corrisposti alla campagna di scavo in progetto (D.L. n. 50/2016, art. 149)	€ 14.000,00	
	b.1.3 Restauro beni mobili	€ 15.400,00	
	b.1.4 Acquisizioni libro ed elettrico	€ 2.000,00	
	b.1.5 Acquisizione aree (espropri) e opere connesse	€ 5.000,00	
	b.1.6 Sistemazione sentiero per valorizzazione e fruizione del sito	€ 3.000,00	
	b.1.7 Oneri discarica autorizzata	€ 2.400,00	
	Totale parziale B1)	€ 35.800,00	€ 35.800,00
B.2	IVA/Oneri fiscali		
	IVA su lavori al netto del diserbo già effettuato 22% di A1)	€ 56.006,96	
	IVA su attività indagini specialistiche (22% di b.1.1)	€ 600,00	
	IVA su restauro beni mobili (22% di b.1.3)	€ 3.408,00	
	IVA su restauro e messa in sicurezza rinvenimenti archeologici (22% di b.1.2)	€ 3.080,00	
	IVA su interventi per fruizione (22% di b.1.4)	€ 440,00	
	IVA su lavori di acquisizione aree (22% di b.1.5)	€ 770,00	
	IVA su oneri discarica (22% di B.1.7)	€ 528,00	
	Totale parziale B2)	€ 60.832,96	€ 60.832,96
	Totale (B)		€ 96.632,96
TOTALE GENERALE (A+B)			€ 390.136,61
		in c.t.	€ 422.000,00

3. Progetto Villa dei Naritii in San Giuliano del Sannio (CB)

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DI SCAVO ARCHEOLOGICO E RESTAURO LOCALITA' CROCELLA A (COSIDDETTA VILLA DEI NERATI)		Finanziamento	
SAN GIULIANO DEL SANNIO (CB)			
(DM 104/2017, art. 18, comma 2, lettera g)			€ 400.000,00
A) LAVORI E SOMMINISTRAZIONI		Costo attività	Totale parziale
A.1	Lavori di scavo archeologico , consolidamento e restauro		
	a.1.1 Allacciamento cantiere, opere preliminari (cat. OG2)	€ 4.802,66	
	a.1.2 Scavi archeologici (Cat. OG2)	€ 133.396,23	
	a.1.3 Restauro delle strutture rinvenute nelle precedenti campagne di scavo (Cat. OG2)	€ 19.794,15	
	a.1.4 Protezione e messa in sicurezza rinvenimenti archeologici e scavi di scavo (cat. OG2)	€ 35.746,43	
	a.1.5 Manutenzione ordinaria di risulta e trasporto a discarica (cat. OG2)	€ 9.362,00	
	a.1.6 Interventi per la fruizione (cat. OG2)	€ 18.032,64	
	a.1.7 Lavorazioni in terra ceramiche in economia da autorizzarsi dalla D.L. per lavori non quantificabili a usanza	€ 15.318,00	
		Totale parziale A1)	€ 236.052,11
A.2	Interventi già eseguiti da Ditte specialistiche (riferimento fatture già pagate)		
	a.2.1 Ducto del sito (compreso IVA al 10%)	€ 4.423,17	
	a.2.2 Integrazione rilievo (compreso IVA al 10%)	€ 10.309,00	
		Totale parziale A2)	€ 14.732,17
		Totale A)	€ 250.784,28
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Indagini, rilievi, restauro beni mobili		
	b.1.1 Indagini specialistiche (prelievo di suolo)	€ 2.000,00	
	b.1.2 Rilievo delle strutture archeologiche provenienti dalla campagna di scavo in progetto (D.Lg. 50/2016, art. 149)	€ 9.000,00	
	b.1.3 Restauro beni mobili già rinvenuti nelle precedenti campagne di scavo	€ 15.000,00	
	b.1.4 Restauro e messa in sicurezza strutture archeologiche provenienti dalla campagna di scavo in progetto (D.Lg. 50/2016, art. 149)	€ 25.000,00	
	b.1.5 Restauro beni mobili provenienti dalla campagna di scavo in progetto (D.Lg. 50/2016, art. 149)	€ 14.000,00	
	b.1.6 Incassazione dello stampo di collegamento tra la tavola perimetrale e l'area archeologica	€ 3.000,00	
	b.1.7 Allacciamenti idrico ed elettrico	€ 7.500,00	
	b.1.8 Coseno distanza autorizzata	€ 1.500,00	
		Totale parziale B1)	€ 82.000,00
B.2	IVA Oneri fiscali		
	IVA (21%) sui lavori (A1) al meno delle opere di ducto e rilievi già eseguite e della voce (b.1.6) create IVA al 10%	€ 47.964,29	
	IVA (10%) sulle voci a) 1.5) lavori alla cantina colonica	€ 1.305,26	
	IVA su somma indagini specialistiche (b.1.1)	€ 1.100,00	
	IVA su rilievo strutture archeologiche provenienti da scavo in progetto (b.1.2)	€ 1.900,00	
	IVA su restauro beni mobili già rinvenuti (b.1.3)	€ 2.360,00	
	IVA su restauro e messa in sicurezza strutture archeologiche provenienti da scavo in progetto (b.1.4)	€ 5.500,00	
	IVA su restauro beni mobili provenienti da scavo in progetto (b.1.5)	€ 3.080,00	
	IVA (10%) su incassazione stampo (b.1.6)	€ 500,00	
	IVA su allacciamenti (b.1.7)	€ 1.650,00	
	IVA costo di carica (b.1.8)	€ 770,00	
		Totale parziale B2)	€ 67.207,55
		Totale B)	€ 149.207,55
		TOTALE GENERALE (A+B)	€ 399.991,83
		in c.c.	€ 400.000,00

- Il costo di tutti gli interventi previsti sarà attribuito al progetto di ricerca “Valorizzazione del patrimonio archeologico della Regione Molise”, sui seguenti interventi:
 - Progetto Torre di san Marco in Pesche, per l’importo di € 300.000,00 sull’intervento di “Valorizzazione e ricerca della torre medievale di Pesche” (Responsabile Scientifico: prof. Carlo Ebanista) CUP: H44I19001510001 codice progetto SCAVI_PESCHE alla voce COAN CA.04.041.01.12 “Altre spese per servizi”;
 - Progetto Chiesa di Santa Maria ad Nives in Sant’Elia a Pianisi, per l’importo di € 422.000,00 sull’intervento di “Valorizzazione e ricerca della villa della Chiesa di Santa Maria a Sant’Elia a Pianisi” (Responsabile Scientifico: prof. Carlo Ebanista) CUP: H84I19001340001 codice progetto SCAVI_SANTELIA alla voce COAN CA.04.041.01.12 “Altre spese per servizi”;
 - Progetto Villa dei Naritii In San Giuliano del Sannio, per l’importo di € 400.000,00 sull’intervento di “Valorizzazione e ricerca della villa dei Neratii di San Giuliano del Sannio” (Responsabile Scientifico: prof. Fulvia Ciliberto) CUP: H14I19000960001 codice progetto SCAVI_SAN_GIULIANO alla voce COAN CA.04.041.01.12 “Altre spese per servizi”.
- di dare mandato al Rettore di porre in essere tutti gli adempimenti relativi alla presente deliberazione, comprese l’approvazione delle eventuali modifiche ed integrazioni necessarie alla documentazione di gara in seguito alla convalida dei progetti da parte degli organi competenti,

nonché all'accantonamento degli oneri previsti dall'art. 113 del d.lgs. 50/2016 (codice dei contratti) relativi agli incentivi per funzioni tecniche.

- di nominare Responsabile del Procedimento della presente procedura l'arch. Fabio Basile.