



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
DEL MOLISE

DIVISIONE RISORSE E SERVIZI  
SETTORE NUOVE PROGETTAZIONI EDILIZIE  
E INNOVAZIONE TECNOLOGICA

## DETERMINA DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: *Procedura aperta per l'affidamento di "lavori per la realizzazione di due impianti fotovoltaici della potenza complessiva pari a 495 kwp e lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi sulle coperture degli edifici denominati II polifunzionale e III polifunzionale dell'Università degli Studi del Molise siti in via Francesco de Sanctis – Campobasso”.*

**C.I.G.: 97252466E1 - CUP: H34D22002220005**

## IL DIRETTORE GENERALE

**RICHIAMATA** La Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 380/2022 del 29.09.2022, avente prot.n. 39064/2022 del 05.10.2022, con la quale è stato approvato il progetto dell'intervento in oggetto, dell'importo complessivo di € 1.963.621,00; sono state autorizzate le strutture dell'Amministrazione a predisporre tutti gli atti necessari per l'espletamento di idonea procedura selettiva per l'esecuzione dell'intervento, così come progettato e approvato, ed è stato dato mandato al Direttore Generale di porre in essere tutti i provvedimenti indispensabili per la definizione degli adempimenti necessari e consequenziali;

**RICHIAMATA** La Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 35/2023 del 26.01.2023, avente prot.n. 4245/2023 del 31.01.2023, con la quale è stato confermato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, rielaborato dall'Area Servizi tecnici, dell'importo complessivo di € 1.963.621,00; così suddiviso:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A.1	Totale Articoli "a corpo" al netto degli oneri speciali per la sicurezza (Soggetti a ribasso di gara)	1.602.900,00 €
A.2	Oneri speciali per la sicurezza ai sensi D. Lgs. 81/2008 (Non soggetti a ribasso di gara)	17.600,00 €
	<b>Sommano A</b>	<b>1.620.500,00 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1	IVA sui Lavori (10% di A)	162.050,00 €
B.2	Imprevisti sui lavori	70.000,00 €
B.3	Incentivi per Funzioni Tecniche (1,8% di A)	29.169,00 €
B.4	Spese per verifica e validazione progetto esecutivo	16.434,33 €
B.5	Spese per espletazione Gara (Pubblicità di Gara, Commissione giudicatrice, ecc.)	7.969,23 €



B.6	Spese Tecniche per Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e in fase di Esecuzione	41.085,80 €
B.7	Contributo Previdenziale Inarcassa per prestazione Professionale CSP e CSE (4% di B6)	1.643,43 €
B.8	IVA su Spese, Oneri e Prestazioni (22% di B.4+B.5+B.6+B.7)	14.769,21 €
	<b>Sommano B</b>	<b>343.121,00 €</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO (A + B)</b>	<b>1.963.621,00 €</b>

VISTO

il progetto esecutivo, predisposto dall'Area Servizi Tecnici e dal Settore Nuove Progettazioni Edilizie e Innovazione Tecnologica, composto dai seguenti elaborati:

01 EE Elenco Elaborati

**ELABORATI TECNICO E AMMINISTRATIVI**

- 02 RGP Relazione Generale di Progetto  
03 ROA Relazione Opere Architettoniche  
04 RFVII Relazione di calcolo Impianto Fotovoltaico "FV II Polifunzionale"  
05 RFVIII Relazione di calcolo Impianto Fotovoltaico "FV III Polifunzionale"  
06 RSF Relazione di calcolo sistemi di Sostegno e Fissaggio dei moduli  
07 RCAM Relazione sui C.A.M. per l'affidamento dei lavori per int. edilizi  
08 RSFA Relazione di Studio Fattibilità Ambientale  
09 CSA Capitolato Speciale di Appalto  
10 SC Schema di Contratto  
11 QE Quadro Economico  
12 CPL Cronoprogramma delle lavorazioni

**ELABORATI GRAFICI**

*INQUADRAMENTO URBANISTICO TERRITORIALE*

- 13 IUT 01 Stralci: PRG - CTR - Catastale – Aereofotogrammetrico Scala Varie  
*STATO DI FATTO – OPERE EDILI*  
14 OED 01 Planimetria Generale Scala 1:500  
15 OED 02 Pianta Copertura Edificio II Polifunzionale e Aula Magna Scala 1:100  
16 OED 03 Pianta Copertura Edificio III Polifunzionale Scala 1:100  
*STATO DI PROGETTO - OPERE EDILI*  
17 OED 04 Planimetria Generale Scala 1:500  
18 OED 05 Pianta Copertura Edificio II Polifunzionale e Aula Magna Scala 1:100  
19 OED 06 Pianta Copertura Edificio III Polifunzionale Scala 1:100  
20 OED 07 Particolari costruttivi pacchetti coperture Scala 1:10  
*STATO DI PROGETTO - IMPIANTO FOTOVOLTAICO*  
21 IFV 01 Disposizione Moduli FV II Polifunzionale Scala 1:100  
22 IFV 02 Distribuzione Stringhe e ripartizione Moduli FV II Pol. Scala 1:100  
23 IFV 03 Distribuzione Sistema di fissaggio FV II Polifunzionale Scala 1:50  
24 IFV 04 Schema Unifilare Impianto FV II Polifunzionale  
25 IFV 05 Schema a Blocchi Quadri Impianto FV II Polifunzionale  
26 IFV 06 Specifiche Moduli e Inverter Impianto FV II Polifunzionale  
27 IFV 07 Schema Elettrico Impianto FV II Polifunzionale  
28 IFV 08 Disposizione Moduli FV III Polifunzionale Scala 1:100  
29 IFV 09 Distribuzione Stringhe e ripartizione Moduli FV III Pol. Scala 1:100  
30 IFV 10 Distribuzione Sistema di fissaggio FV III Polifunzionale Scala 1:50  
31 IFV 11 Schema Unifilare Impianto FV III Polifunzionale  
32 IFV 12 Schema a Blocchi Quadri Impianto FV III Polifunzionale  
33 IFV 13 Specifiche Moduli e Inverter Impianto FV III Polifunzionale  
34 IFV 14 Schema Elettrico Impianto FV III Polifunzionale

**ELABORATI CONTABILI ECONOMICI**



35	CME	Computo Metrico Estimativo
36	EPU	Elenco Prezzi Unitari
37	ANP	Analisi Nuovi Prezzi
38	SICM	Stima Incidenza del Costo della Manodopera
39	SICS	Stima Incidenza Costi diretti della Sicurezza
40	SCSS	Stima dei Costi Speciali per la Sicurezza
41	EPCS	Elenco Prezzi Unitari dei Costi Speciali per la Sicurezza

**PRESO ATTO** che con la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 35/2023 del 26.01.2023, avente prot.n. 4245/2023 del 31.01.2023, è stato confermato l'impegno di spesa complessivo pari ad € 1.963.621,00 come di seguito riportato:

- € 433.072,15 sul progetto contabile "COPERTURA\_III\_POLIFUNZIONALE"
- € 1.530.548,85 progetto contabile "IMPIANTO\_FOTOVOLTAICO\_PRESTITO\_CHIROGRAFARIO" (prestito chirografico con Cassa Depositi e Prestiti, con preammortamento a tasso variabile ed ammortamento a tasso fisso, ex Circolare CDP n. 1274/2009), per l'importo massimo di € 1.530.548,85 sulla voce COAN CA.01.010.02.06 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti".

**PRESO ATTO** che con la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 35/2023 del 26.01.2023, avente prot.n. 4245/2023 del 31.01.2023 è stato confermato l'avviamento di idonea procedura di selezione per l'affidamento dell'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ed è stato autorizzato, mediante idonea procedura di selezione, l'affidamento dell'incarico di verifica della progettazione esecutiva e di validazione del progetto secondo gli importi indicati nel quadro economico di spesa alla voce "Somme a disposizione dell'Amministrazione",

**CONSIDERATO** che a seguito della gara, esposta mediante MePA RDO n. 3395329/2023, con Decreto Dirigenziale del 22/03/2023 Prot n. 12900 si è autorizzato l'affidamento dei servizi di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi ai lavori di realizzazione di due impianti fotovoltaici della potenza complessiva pari 495 kWp e di manutenzione straordinaria da eseguirsi sulle coperture degli edifici denominati "II e III Polifunzionale" dell'Università degli Studi del Molise siti in via Francesco De Sanctis - Campobasso, alla Ditta BIMDIS SRL con sede in RIPALIMOSANI (CB) aggiudicataria della gara MePA RDO n. 3395329/2023 per l'importo di € 29.950,00, oltre CNPAIA pari a € 1.198,00 ed IVA pari a € 6.852,56, per complessivi € 38.000,56;

**VISTO** che in data 30/03/2023 prot n. 14089 la Ditta BIMDIS SRL con sede in RIPALIMOSANI (CB), aggiudicataria dei servizi di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi ai lavori di realizzazione di due impianti fotovoltaici della potenza complessiva pari 495 kWp e di manutenzione straordinaria da eseguirsi sulle coperture degli edifici denominati "II e III Polifunzionale" dell'Università degli Studi del Molise siti in via Francesco De Sanctis - Campobasso, ha trasmesso gli elaborati di progetto relativi agli allegati inerenti il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, così come di seguito esplicitati:

- SIC 01 Piano di Sicurezza e di Coordinamento
- SIC 02 Allegato 1 – Planimetria generale di cantierizzazione: Layout di Cantiere Generale
- SIC 03 Allegato 1 – Layout di Cantiere base II Polifunzionale
- SIC 04 Allegato 1 – Layout di Cantiere base III Polifunzionale
- SIC 05 Allegato 2 – Diagramma di Gantt



SIC 06	Allegato 3 – Analisi e Valutazione dei Rischi
SIC 07	Fascicolo dell’Opera
SCSS	Stima dei Costi Speciali per la Sicurezza
EPCS	Elenco Prezzi Unitari dei Costi Speciali per la Sicurezza
PDM	Piano di Manutenzione

**CONSIDERATO** che a seguito della trattativa diretta, espedita mediante MePA RDO n. 486991/2023, con Decreto Del direttore di Divisione del 06/04/2023 Prot n. 15309 si è autorizzato l’affidamento dell’incarico di Validazione, ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs 50/2016, della progettazione esecutiva dei “Lavori di realizzazione di due impianti fotovoltaici della potenza complessiva pari a 495 KwP e lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi sulle coperture degli edifici denominati II e III Polifunzionale in Campobasso”, alla ditta EFFEGI srl con sede in Napoli aggiudicataria della gara MePA RDO n. 3486991/2023 per l’importo di € 15.000,00, oltre CNPAIA pari a € 600,00 ed IVA pari a € 3.432,00, per complessivi € 19.032,00;

**VISTO** che in data 30/05/2023 prot. n. 22548 la ditta FG srl con sede in Napoli aggiudicataria dell’incarico di Validazione, ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs 50/2016, della progettazione esecutiva dei “Lavori di realizzazione di due impianti fotovoltaici della potenza complessiva pari a 495 KwP e lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi sulle coperture degli edifici denominati II e III Polifunzionale in Campobasso”, ha trasmesso il rapporto di verifica e i relativi allegati;

**CONSIDERATO** il report di verifica n.1 del 09/05/2023 derivante dall’attività di verifica della ditta FG S.r.l. - Società di Ingegneria, per il progetto esecutivo in oggetto, il quadro economico risulta così rielaborato:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A.1	Totale Articoli "a corpo" al netto degli oneri speciali per la sicurezza (Soggetti a ribasso di gara)	1.602.900,00 €
A.2	Oneri speciali per la sicurezza ai sensi D. Lgs. 81/2008 (Non soggetti a ribasso di gara)	17.600,00 €
	<b>Sommano A</b>	<b>1.620.500,00 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1	IVA sui Lavori (10% di A)	162.050,00 €
B.2	Spese per allacciamento impianti alla rete Enel ed Imprevisti sui lavori	72.000,00 €
B.3	Incentivi per Funzioni Tecniche (1,8% di A)	29.169,00 €
B.4	Spese per verifica e validazione progetto esecutivo	16.434,33 €
B.5	Spese per espletazione Gara (Pubblicità di Gara, Commissione giudicatrice, ecc.)	6.329,88 €
B.6	Spese Tecniche per Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e in fase di Esecuzione	41.085,80 €
B.7	Contributo Previdenziale Inarcassa per prestazione Professionale CSP e CSE (4% di B6)	1.643,43 €
B.8	IVA su Spese, Oneri e Prestazioni (22% di B.4+B.5+B.6+B.7)	14.408,56 €
	<b>Sommano B</b>	<b>343.121,00 €</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO (A + B)</b>	<b>1.963.621,00 €</b>



PRESO ATTO del rapporto di verifica trasmesso in data 30/05/2023 prot. n. 22548 nel quale la ditta FG S.r.l. - Società di Ingegneria, a seguito dell'analisi, delle verifiche e degli accertamenti condotti sul progetto di cui all'oggetto, ai sensi del c. 4 dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, ritiene CONFORME alla normativa vigente il Progetto Esecutivo "Lavori di realizzazione di due impianti fotovoltaici della potenza complessiva pari a 495 kWp e lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi sulle coperture degli edifici denominati "II polifunzionale" e "III polifunzionale" dell'Università degli Studi del Molise siti in via Francesco de Sanctis – Campobasso".

## DETERMINA

- 1) di approvare il progetto esecutivo redatto dall'Area Servizi Tecnici e dal Settore Nuove Progettazioni Edilizie e Innovazione Tecnologica, integrato dagli elaborati progettuali redatti dalla Ditta BIMDIS SRL, incaricata per i servizi di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi ai lavori in oggetto e verificato dalla ditta FG S.r.l. - Società di Ingegneria costituito dai seguenti elaborati:

01	EE	Elenco Elaborati	
<b>ELABORATI TECNICO E AMMINISTRATIVI</b>			
02	RGP	Relazione Generale di Progetto	
03	ROA	Relazione Opere Architettoniche	
04	RFVII	Relazione di calcolo Impianto Fotovoltaico "FV II Polifunzionale"	
05	RFVIII	Relazione di calcolo Impianto Fotovoltaico "FV III Polifunzionale"	
06	RSF	Relazione di calcolo sistemi di Sostegno e Fissaggio dei moduli	
07	RCAM	Relazione sui C.A.M. per l'affidamento dei lavori per int. edilizi	
08	RSFA	Relazione di Studio Fattibilità Ambientale	
09	CSA	Capitolato Speciale di Appalto	
10	SC	Schema di Contratto	
11	QE	Quadro Economico	
12	CPL	Cronoprogramma delle lavorazioni	
<b>ELABORATI GRAFICI</b>			
<i>INQUADRAMENTO URBANISTICO TERRITORIALE</i>			
13	IUT 01	Stralci: PRG - CTR - Catastale – Aereofotogrammetrico	Scala Varie
<i>STATO DI FATTO – OPERE EDILI</i>			
14	OED 01	Planimetria Generale	Scala 1:500
15	OED 02	Pianta Copertura Edificio II Polifunzionale e Aula Magna	Scala 1:100
16	OED 03	Pianta Copertura Edificio III Polifunzionale	Scala 1:100
<i>STATO DI PROGETTO - OPERE EDILI</i>			
17	OED 04	Planimetria Generale	Scala 1:500
18	OED 05	Pianta Copertura Edificio II Polifunzionale e Aula Magna	Scala 1:100
19	OED 06	Pianta Copertura Edificio III Polifunzionale	Scala 1:100
20	OED 07	Particolari costruttivi pacchetti coperture	Scala 1:10
<i>STATO DI PROGETTO - IMPIANTO FOTOVOLTAICO</i>			
21	IFV 01	Disposizione Moduli FV II Polifunzionale	Scala 1:100
22	IFV 02	Distribuzione Stringhe e ripartizione Moduli FV II Pol.	Scala 1:100
23	IFV 03	Distribuzione Sistema di fissaggio FV II Polifunzionale	Scala 1:50
24	IFV 04	Schema Unifilare Impianto FV II Polifunzionale	
25	IFV 05	Schema a Blocchi Quadri Impianto FV II Polifunzionale	
26	IFV 06	Specifiche Moduli e Inverter Impianto FV II Polifunzionale	
27	IFV 07	Schema Elettrico Impianto FV II Polifunzionale	



28	IFV 08	Disposizione Moduli FV III Polifunzionale	Scala 1:100
29	IFV 09	Distribuzione Stringhe e ripartizione Moduli FV III Pol.	Scala 1:100
30	IFV 10	Distribuzione Sistema di fissaggio FV III Polifunzionale	Scala 1:50
31	IFV 11	Schema Unifilare Impianto FV III Polifunzionale	
32	IFV 12	Schema a Blocchi Quadri Impianto FV III Polifunzionale	
33	IFV 13	Specifiche Moduli e Inverter Impianto FV III Polifunzionale	
34	IFV 14	Schema Elettrico Impianto FV III Polifunzionale	
		<b>ELABORATI TECNICI DELLA SICUREZZA E MANUTENZIONE</b>	
35	SIC 01	Piano di Sicurezza e di Coordinamento	
36	SIC 02	Allegato 1 – Planimetria generale di cantierizzazione: Layout di Cantiere Generale	
37	SIC 03	Allegato 1 – Layout di Cantiere base II Polifunzionale	
38	SIC 04	Allegato 1 – Layout di Cantiere base III Polifunzionale	
39	SIC 05	Allegato 2 – Diagramma di Gantt	
40	SIC 06	Allegato 3 – Analisi e Valutazione dei Rischi	
41	SIC 07	Fascicolo dell’Opera	
42	PDM	Piano di Manutenzione	
		<b>ELABORATI CONTABILI ECONOMICI</b>	
43	CME	Computo Metrico Estimativo	
44	EPU	Elenco Prezzi Unitari	
45	ANP	Analisi Nuovi Prezzi	
46	SICM	Stima Incidenza del Costo della Manodopera	
47	SICS	Stima Incidenza Costi diretti della Sicurezza	
48	SCSS	Stima dei Costi Speciali per la Sicurezza	
49	EPCS	Elenco Prezzi Unitari dei Costi Speciali per la Sicurezza	

2) di approvare il quadro economico rielaborato dall’Area Servizi Tecnici e dal Settore Nuove Progettazioni Edilizie e Innovazione Tecnologica, e così costituito:

<b>A LAVORI</b>		
A.1	Totale Articoli "a corpo" al netto degli oneri speciali per la sicurezza (Soggetti a ribasso di gara)	1.602.900,00 €
A.2	Oneri speciali per la sicurezza ai sensi D. Lgs. 81/2008 (Non soggetti a ribasso di gara)	17.600,00 €
	<b>Somma A</b>	<b>1.620.500,00 €</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	IVA sui Lavori (10% di A)	162.050,00 €
B.2	Spese per allacciamento impianti alla rete Enel ed Imprevisti sui lavori	72.000,00 €
B.3	Incentivi per Funzioni Tecniche (1,8% di A)	29.169,00 €
B.4	Spese per verifica e validazione progetto esecutivo	16.434,33 €
B.5	Spese per espletazione Gara (Pubblicità di Gara, Commissione giudicatrice, ecc.)	6.329,88 €
B.6	Spese Tecniche per Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e in fase di Esecuzione	41.085,80 €
B.7	Contributo Previdenziale Inarcassa per prestazione Professionale CSP e CSE (4% di B6)	1.643,43 €
B.8	IVA su Spese, Oneri e Prestazioni (22% di B.4+B.5+B.6+B.7)	14.408,56 €
	<b>Somma B</b>	<b>343.121,00 €</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO (A + B)</b>	<b>1.963.621,00 €</b>



- 3) di approvare tutta la documentazione redatta dal Settore Nuove Progettazioni Edilizie e Innovazione Tecnologica per l'espletamento di idonea procedura selettiva per l'esecuzione dell'intervento costituito dai seguenti elaborati:
- Bando di Gara;
  - Disciplinare di gara e relativi allegati;
  - Modulo predisposto ai fini della presentazione della domanda di partecipazione (Allegato A);
  - Documento di gara unico europeo - DGUE (Allegato B);
  - Attestato di presa visione dei luoghi nei quali dovranno essere eseguiti i lavori (Allegato C);
  - Modulo predisposto per la formulazione dell'offerta economica (Allegato D);
- 4) Di confermare l'impegno di spesa complessivo pari ad € 1.963.621,00 come di seguito riportato: € 433.072,15 sul progetto contabile "COPERTURA\_III\_POLIFUNZIONALE" e € 1.530.548,85 sul progetto contabile "IMPIANTO\_FOTOVOLTAICO\_PRESTITO\_CHIROGRAFARIO" sulla voce COAN CA.01.010.02.06 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti".

Il presente provvedimento, in ossequio al principio di trasparenza, è pubblicato ai sensi dell'art. 29 del DLgs. 50/2016 nel proprio sito web e sul portale del MIT, ai fini della generale conoscenza.

IL DIRETTORE GENERALE  
(dott. Valerio BARBIERI)

(Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lvo n. 82/2005, s.m.i. e norme collegate)

COSTI		RICAVI	
Codice Progetto	COPERTURA_III_POLIFUNZIONALE	Codice Progetto	
Disponibile sul progetto	€ <b>376.039,59</b>	Disponibile sul progetto	€
Codice Progetto	IMPIANTO_FOTOVOLTAICO_PRESTITO_CHIROGRAFARIO		
Disponibile sul progetto	€ <b>1.530.548,85</b>		
Voce COAN	CA.01.010.02.06 - "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti"	Voce COAN	
Vincolo da provvedimento	n. €		
<b>Annotazioni:</b> Il progetto "COPERTURA III POLIFUNZIONALE" presenta la disponibilità di euro <u>376.039,59</u> più euro <u>57.032,56</u> sui B.O. n. 231 e 231 per un totale complessivo di euro <u>433.072,15</u>			Data 08/06/2023

