



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DEL MOLISE

DIVISIONE RISORSE E SERVIZI
AREA SERVIZI TECNICI
SETTORE PREVENZIONE E PROTEZIONE

DECRETO DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

OGGETTO: Lavori di realizzazione di due impianti fotovoltaici della potenza complessiva pari 495 kWp e di manutenzione straordinaria da eseguirsi sulle coperture degli edifici denominati "II e III Polifunzionale" dell'Università degli Studi del Molise siti in via Francesco De Sanctis - Campobasso. CIG: 97252466E1 - CUP: H34D22002220005

IL RETTORE

RICHIAMATE le delibere del Consiglio di Amministrazione prot.n. 39064/2022, prot.n. 4245/2023 e la Determina del D.G. prot. 24081/2023 con le quali è stato autorizzato l'espletamento di una idonea procedura di gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione di due impianti fotovoltaici della potenza complessiva pari 495 kWp e di manutenzione straordinaria da eseguirsi sulle coperture degli edifici denominati "II e III Polifunzionale" dell'Università degli Studi del Molise siti in via Francesco De Sanctis - Campobasso per un importo complessivo a base di gara pari a € 1.620.500,00, IVA esclusa, dei quali € 17.600,00 per oneri speciali per la sicurezza, cioè per complessivi € 1.782.550,00;

PRESO ATTO che la gara, mediante procedura id 31/2023, è stata pubblicata sul portale Unimol.AcquistiTelematici.it in data 14/06/2023 invito rivolto a tutti gli operatori economici iscritti alle Categorie CPV 45315000-8 e 45261920-9 con termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissata al 05/07/2023 12:00;

RILEVATO che la commissione di gara, nominata con Determina del Direttore Generale prot. 29088 del 11/07/2023, ha provveduto alla valutazione della documentazione amministrativa richiesta nonché delle offerte tecniche ed economiche pervenute sul portale Unimol.AcquistiTelematici.it aggiudicando provvisoriamente la gara alla ditta NET SRL con sede in Via Grande, 8 - 82010, Bucciano, che ha offerto l'importo di € 1.263.694,46, inclusi € 17.600,00 per importo oneri di sicurezza non soggetto a ribasso ed esclusa IVA 10% pari a € 126.369,45, cioè per complessivi € 1.390.063,91, con un ribasso percentuale unico del 22,26 % da applicare ai prezzi indicati dall'Amministrazione;

PRESO ATTO delle verifiche positive, previste dal D.Lgs. 36/2023 e riportate nelle Linee Guida emanate con Circolare Direttoriale n.7 del 6 aprile 2018, effettuate in capo alla ditta aggiudicataria provvisoria dell'affidamento di che trattasi NET SRL;

CONSIDERATO che il quadro economico finale dell'affidamento risulta così rideterminato:

A	LAVORI		
A.1	Totale Articoli "a corpo" al netto degli oneri speciali per la sicurezza (Soggetti a ribasso di gara)	1.246.094,46 €	
A.2	Oneri speciali per la sicurezza ai sensi D. Lgs. 81/2008 (Non soggetti a ribasso di gara)	17.600,00 €	
	Sommano A		1.263.694,46 €



B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	IVA sui Lavori (10% di A)	126.369,45 €	
B.2.1	Economie complessive di gara (ribasso + recupero iva)	407.633,06 €	
B.2.2	Spese per allacciamento impianti alla rete Enel e imprevisti sui lavori	72.000,00 €	
B.3	Incentivi per Funzioni Tecniche (1,8% di A)	29.169,00 €	
B.4.1	Spese per verifica e validazione progetto esecutivo	15.000,00 €	
B.4.2	Verifica e validazione: Contributo Previdenziale (4%)	600,00 €	
B.4.3	Verifica e validazione: IVA (22%)	3.432,00 €	
B.5.1	Spese per espletazione Gara (Pubblicità di Gara, Commissione giudicatrice, ecc.)	6.329,89 €	
B.5.2	Spese per espletazione Gara : IVA (22%)	1.392,58 €	
B.6.1	Spese Tecniche per Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e in fase di Esecuzione	29.950,00 €	
B.6.2	Coordinatore della Sicurezza: Contributo Previdenziale (4%)	1.198,00 €	
B.6.3	Coordinatore della Sicurezza: IVA (22%)	6.852,56 €	
	Sommano B		699.926,54 €
TOTALE INTERVENTO (A + B)			1.963.621,00 €

RITENUTO di poter destinare le economie di gara pari a € 407.633,06 IVA inclusa, e gli imprevisti sui lavori, pari a € 70.000,00 IVA inclusa, per le eventuali ulteriori attività che potrebbero essere richieste nel corso di vigenza del contratto a seguito di esigenze ora non prevedibili;

ACCERTATA la copertura economica per il servizio in oggetto, pari a complessivi € 1.963.621,00, che graverà per € 433.072,15 sul progetto COPERTURA_III_POLIFUNZIONALE alla voce COAN CA.01.010.02.06 – “Immobilizzazioni materiali in corso e acconti” e per € 1.530.548,85 dal prestito chirografario con Cassa Depositi Prestiti;

DECRETA

- di approvare il seguente quadro economico definitivo degli interventi previsti:

A	LAVORI		
A.1	Totale Articoli "a corpo" al netto degli oneri speciali per la sicurezza (Soggetti a ribasso di gara)	1.246.094,46 €	
A.2	Oneri speciali per la sicurezza ai sensi D. Lgs. 81/2008 (Non soggetti a ribasso di gara)	17.600,00 €	
	Sommano A		1.263.694,46 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	IVA sui Lavori (10% di A)	126.369,45 €	
B.2.1	Economie complessive di gara (ribasso + recupero iva)	407.633,06 €	
B.2.2	Spese per allacciamento impianti alla rete Enel e imprevisti sui lavori	72.000,00 €	
B.3	Incentivi per Funzioni Tecniche (1,8% di A)	29.169,00 €	



B.4.1	Spese per verifica e validazione progetto esecutivo	15.000,00 €	
B.4.2	Verifica e validazione: Contributo Previdenziale (4%)	600,00 €	
B.4.3	Verifica e validazione: IVA (22%)	3.432,00 €	
B.5.1	Spese per espletazione Gara (Pubblicità di Gara, Commissione giudicatrice, ecc.)	6.329,89 €	
B.5.2	Spese per espletazione Gara : IVA (22%)	1.392,58 €	
B.6.1	Spese Tecniche per Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e in fase di Esecuzione	29.950,00 €	
B.6.2	Coordinatore della Sicurezza: Contributo Previdenziale (4%)	1.198,00 €	
B.6.3	Coordinatore della Sicurezza: IVA (22%)	6.852,56 €	
	Sommano B		699.926,54 €
TOTALE INTERVENTO (A + B)			1.963.621,00 €

- di autorizzare l'affidamento dei lavori di realizzazione di due impianti fotovoltaici della potenza complessiva pari 495 kWp e di manutenzione straordinaria da eseguirsi sulle coperture degli edifici denominati "II e III Polifunzionale" dell'Università degli Studi del Molise siti in via Francesco De Sanctis - Campobasso, come da quadro economico sopra riportato, per un importo complessivo di € 1.263.694,46, inclusi € 17.600,00 per importo oneri di sicurezza non soggetto a ribasso ed esclusa IVA 10% pari a € 126.369,45, cioè per complessivi € 1.390.063,91, con un ribasso percentuale unico del 22,26 %, alla ditta NET SRL con sede in Via Grande, 8 - 82010, Bucciano aggiudicataria della procedura di gara id 31/2023;
- di approvare, come dal Quadro Economico sopra riportato, l'impegno di € 1.963.621,00 per € 433.072,15 sul progetto COPERTURA_III_POLIFUNZIONALE alla voce COAN CA.01.010.02.06 - "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" e per € 1.530.548,85 dal prestito chirografario con Cassa Depositi Prestiti;
- di destinare le economie di gara, pari a € 407.633,06 IVA inclusa, e gli imprevisti sui lavori, pari a € 70.000,00 IVA inclusa, per le eventuali ulteriori attività che potrebbero essere richieste nel corso di vigenza del contratto a seguito di esigenze ora non prevedibili;
- di confermare l'impegno di spesa, per il fondo di incentivazione per le funzioni tecniche, della somma di € 29.169,00 pari al 1,8% dell'importo lordo di € 1.620.500,00 sul progetto COPERTURA_III_POLIFUNZIONALE;
- di confermare l'accantonamento, per la successiva liquidazione della somma di € 23.335,20 pari all'80% dell'importo lordo di € 29.169,00, riservato dell'incentivo per le attività di supporto alla progettazione e esecuzione lavori svolte dai tecnici dell'Area Servizi Tecnici dell'Università;
- di confermare l'accantonamento, della somma di € 5.833,80 pari al 20% dell'importo lordo di € 29.169,00, destinata all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, al momento della liquidazione dei relativi compensi di cui al punto precedente;
- di autorizzare gli uffici ad adottare tutti gli adempimenti conseguenti al presente atto.

Il presente decreto, emesso d'urgenza, sarà sottoposto alla ratifica del Consiglio di Amministrazione nella prima seduta utile dello stesso.

Il presente provvedimento, in ossequio al principio di trasparenza, è pubblicato, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 36/2023, nel proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

IL RETTORE
Prof. Luca BRUNESE

(Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005, s.m.i. e norme collegate)



COSTI		RICA VI	
Codice Progetto	COPERTURA_III_POLIFUNZIONALE	Codice Progetto	
Disponibile sul progetto	€ 376.039,59	Disponibile sul progetto	€
Codice Progetto	IMPIANTO_FOTOVOLTAICO_PRESTITO_CHIROGRAFARIO	Codice Progetto	
Disponibile sul progetto	€ 1.530.548,85	Disponibile sul progetto	€
Voce COAN	CA.01.010.02.06 - "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Voce COAN	
Vincolo da provvedimento	n. €		
Annotazioni : UA.ATE.AC.ST – La differenza sul disponibile del progetto "COPERTURA_III_POLIFUNZIONALE " graverà sui B.O. n. 231 di euro 38.000,56 e n. 235 di euro 19.032,00 per un totale di euro 57.032,56			Data 23/10/2023

