

REPUBBLICA ITALIANA
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DEL MOLISE
AREA SERVIZI TECNICI
VERBALE N.1 DELLA COMMISSIONE DI GARA
PER LA PROCEDURA APERTA IN MODALITA' TELEMATICA PER
L'AFFIDAMENTO DI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI DUE IMPIANTI
FOTOVOLTAICI DELLA POTENZA COMPLESSIVA PARI A 495 KWP E LAVORI
DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI SULLE COPERTURE
DEGLI EDIFICI DENOMINATI II POLIFUNZIONALE E III POLIFUNZIONALE
DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DEL MOLISE SITI IN VIA FRANCESCO DE
SANCTIS – CAMPOBASSO " - CIG: 97252466E1

Il giorno 20.7.2023 alle ore 11:20 in Campobasso, presso l'aula A sita al 1°
piano del II Edificio Polifunzionale dell'Università degli Studi del Molise, Via
Francesco De Sanctis n.1, viene esperita, in modalità telematica, la “Procedura
aperta per l'affidamento di lavori per la realizzazione di due impianti fotovol-
taici della potenza complessiva pari a 495 KWP e lavori di manutenzione
straordinaria da eseguirsi sulle coperture degli edifici denominati II Polifunzio-
nale e III Polifunzionale dell'Università degli Studi del Molise siti in via Fran-
cesco De Sanctis – Campobasso” - CIG: 97252466E1
La Commissione, nominata con D.D. prot. n. 29088 dell'11/7/2023 rep. 222,
previa acquisizione delle dichiarazioni di insussistenza delle cause di
incompatibilità ed astensione di cui all'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016, risulta
composta da
Prof. Giuseppe Peter VANOLI Presidente

Prof. Luciano DE BONIS	Componente
Prof. Gianni CERRO	Componente
Con il medesimo provvedimento è stata nominata quale segretario verbalizzante la dott.ssa Rossella CACCHIONE	
Il Responsabile unico del procedimento è l'ing. Gianmarco PROCACCINI.	
La Commissione prende atto che sono presenti, in qualità rappresentanti del costituendo RTI: FULLSYSTEM SRL - SOAVE ENERGIA PROJECT SRL - ANDREOLI SRL i sig.ri Giacinto PETITTI, identificato con C.I. n. CA66557DD, e Stanislao RUSCITTI, identificato con CI n. CA96824KY, e, in qualità di rappresentate della COSTRUZIONI DI SISTO POMPEO s.r.l, la sig.ra Annamaria DI SISTO, identificata con C.I. n. AS 4031897.	
Premesso che:	
- con delibera C.d.A. del 29/9/22 è stato autorizzato l'espletamento di una procedura di gara da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n.50/2016, per l'affidamento dei lavori di realizzazione di due impianti fotovoltaici della potenza complessiva pari 495 kWp e di manutenzione straordinaria da eseguirsi sulle coperture degli edifici denominati "II e III Polifunzionale" dell'Università degli Studi del Molise siti in via Francesco De Sanctis – Campobasso;	
- in esecuzione della suddetta delibera, in data 14/6/2023 la procedura telematica ID 31 è stata pubblicata sul portale unimol.acquistitelematici.it ;	
- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12:00 del 5/1/2023;	
- l'importo a base di gara al netto di IVA è pari a Euro 1.620.500,00, di cui Euro 1.602.900,00 oltre IVA per lavori a corpo, soggetti a ribasso, ed Euro	

17.600,00 oltre IVA quali oneri speciali per la sicurezza, non soggetti a ribasso;

- il criterio di aggiudicazione previsto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016.

Tutto ciò premesso

Si accede alla piattaforma telematica "unimol.acquistitelematici.it" e la Commissione prende atto che entro le ore 12:00 del giorno 5/7/2023 sono pervenute n. 15 offerte dalle seguenti Ditte:

1. Energeia srl P. Iva 03098520616
2. T&C International S.r.l. P. Iva 02181590445
3. UNYON CONSORZIO STABILE SCARL P. Iva 14341341007
4. MATERA VINCENZO SRL P. Iva 00939040622
5. DIMENSIONE SOLARE SRL P. Iva 01701180679
6. COSTRUZIONI DI SISTO POMPEO s.r.l. P. Iva 01668580705
7. ENERGIA PRIMA O&M SRL P. Iva 01657020705
8. Gaia Energy srl P. Iva 04874961214
9. Energy Project di Terenzio Alio P. Iva 01716390859
10. Fullsystem Srl P. Iva 09299170960
11. SGM IMPIANTI SRL P. Iva 01770880704
12. NET SRL P. Iva 01583960628
13. ETT SRL P. Iva 04606020875
14. ENER G s.r.l. P. Iva 03623580788
15. IENERGY SRL P. Iva 03226670796

La Commissione procede con l'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti e alla verifica della relativa regolarità.

La Commissione sospende i lavori dalle ore 15:00.

Alle ore 15:20 la Commissione riprende i lavori e, ultimato l'esame della documentazione prodotta dalle ditte partecipanti, ritiene la stessa regolare e conforme alle prescrizioni del bando e disciplinare di gara, ammettendo pertanto i concorrenti alle successive fasi di gara.

Dall'esame della documentazione amministrativa del concorrente SGM IMPIANTI srl la Commissione rileva che la domanda di partecipazione, redatta sulla base del modello ALL.A, risulta incompleta e, pertanto, ritiene di attivare il subprocedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016.

La Commissione, in attesa degli aggiornamenti da parte del R.U.P., sospende i lavori per aggiornarsi a data da destinarsi, a seguito del perfezionamento della procedura di soccorso istruttorio.

La Commissione chiude i lavori alle ore 16.35.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

Prof. Giuseppe Peter VANOLI Presidente

Prof. Luciano DE BONIS Componente

Prof. Gianni CERRO Componente

Il Segretario Verbalizzante Dott.ssa Rossella CACCHIONE

	Prof. Gianni CERRO	Componente
	Con il medesimo provvedimento è stata nominata quale segretario verbalizzante la dott.ssa Rossella CACCHIONE	
	Il Responsabile unico del procedimento è l'ing. Gianmarco PROCACCINI.	
	La Commissione prende atto che presso l'ufficio del RUP sono presenti, in qualità rappresentanti del costituendo RTI: FULLSYSTEM SRL - SOAVE ENERGIA PROJECT SRL - ANDREOLI SRL i sig.ri Giacinto PETITTI, identificato con C.I. n. CA66557DD, e Stanislao RUSCITTI, identificato con CI n. CA96824KY, e, in qualità di rappresentate della COSTRUZIONI DI SISTO POMPEO s.r.l, la sig.ra Annamaria DI SISTO, identificata con C.I. n. AS 4031897.	
	Si accede alla piattaforma e, preliminarmente, la Commissione verifica che, a seguito dell'attivazione del subprocedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016 nei confronti della SGM IMPIANTI srl, il concorrente abbia trasmesso nei termini prescritti (ore 13:00 del 24.7.2023) tramite la piattaforma telematica la documentazione richiesta, ovvero la domanda di partecipazione redatta secondo il modello ALL.A, regolarmente compilata.	
	La Commissione pertanto, accertata la completezza della domanda di partecipazione trasmessa dalla società SGM IMPIANTI srl, ammette la stessa al prosieguo della gara.	
	La Commissione prosegue quindi con l'apertura delle buste relative all'offerta tecnica, che risultano tutte regolarmente presentate e sottoscritte digitalmente.	
	La Commissione chiude quindi la seduta pubblica alle ore 9:50 e si aggiorna a data da destinarsi per l'esame, in seduta riservata, delle offerte tecniche.	

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

Prof. Giuseppe Peter VANOLI Presidente

Prof. Luciano DE BONIS Componente

Prof. Gianni CERRO Componente

Il Segretario Verbalizzante Dott.ssa Rossella CACCHIONE

	REPUBBLICA ITALIANA
	UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DEL MOLISE
	AREA SERVIZI TECNICI
	VERBALE N.3 DELLA COMMISSIONE DI GARA
	PER LA PROCEDURA APERTA IN MODALITA' TELEMATICA PER
	L'AFFIDAMENTO DI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI DUE IMPIANTI
	FOTOVOLTAICI DELLA POTENZA COMPLESSIVA PARI A 495 KWP E LAVORI
	DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI SULLE COPERTURE
	DEGLI EDIFICI DENOMINATI II POLIFUNZIONALE E III POLIFUNZIONALE
	DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DEL MOLISE SITI IN VIA FRANCESCO DE
	SANCTIS – CAMPOBASSO " - CIG: 97252466E1

	Il giorno 25.9.2023 alle ore 9.00 viene esperita, in modalità telematica e con
	collegamento tramite Google Meet, la “Procedura aperta per l’affidamento di
	lavori per la realizzazione di due impianti fotovoltaici della potenza comples-
	siva pari a 495 KWP e lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi sulle
	coperture degli edifici denominati II Polifunzionale e III Polifunzionale
	dell’Università degli Studi del Molise siti in via Francesco De Sanctis – Cam-
	pobasso” - CIG: 97252466E1
	La Commissione, nominata con D.D. prot. n. 29088 dell’11/7/2023 rep. 222,
	previa acquisizione delle dichiarazioni di insussistenza delle cause di
	incompatibilità ed astensione di cui all’art. 77 del D.lgs. n. 50/2016, risulta
	composta da
	Prof. Giuseppe Peter VANOLI Presidente
	Prof. Luciano DE BONIS Componente

	Prof. Gianni CERRO	Componente
	Con il medesimo provvedimento è stata nominata quale segretario verbalizzante la dott.ssa Rossella CACCHIONE	
	Il Responsabile unico del procedimento è l'ing. Gianmarco PROCACCINI.	
	La Commissione, in seduta riservata, procede con la valutazione delle offerte tecniche presentate dai seguenti operatori, attribuendo collegialmente, dopo attento esame, i punteggi riportati nell'allegato prospetto (All.1), nel rispetto di quanto previsto dall'art.22 del Disciplinare di Gara.	
	1. Energeia srl P. Iva 03098520616	
	2. T&C International S.r.l. P. Iva 02181590445	
	3. UNYON CONSORZIO STABILE SCARL P. Iva 14341341007	
	4. MATERA VINCENZO SRL P. Iva 00939040622	
	5. DIMENSIONE SOLARE SRL P. Iva 01701180679	
	6. COSTRUZIONI DI SISTO POMPEO s.r.l. P. Iva 01668580705	
	7. ENERGIA PRIMA O&M SRL P. Iva 01657020705	
	8. Gaia Energy srl P. Iva 04874961214	
	9. Energy Project di Terenzio Alio P. Iva 01716390859	
	Alle ore 15:00 la Commissione sospende i lavori e si aggiorna alle ore 9:00 del 26 settembre.	
	Letto, confermato e sottoscritto.	
	LA COMMISSIONE	
	Prof. Giuseppe Peter VANOLI	Presidente
	Prof. Luciano DE BONIS	Componente
	Prof. Gianni CERRO	Componente

Il Segretario Verbalizzante Dott.ssa Rossella CACCHIONE

	Prof. Gianni CERRO	Componente
	Con il medesimo provvedimento è stata nominata quale segretario verbalizzante la dott.ssa Rossella CACCHIONE	
	Il Responsabile unico del procedimento è l'ing. Gianmarco PROCACCINI.	
	La Commissione, in seduta riservata, prosegue con la valutazione delle offerte tecniche presentate dai seguenti operatori, attribuendo collegialmente, dopo attento esame, i punteggi riportati nell'allegato prospetto (All.1), nel rispetto di quanto previsto dall'art.22 del Disciplinare di Gara.	
	1. Fullsystem Srl P. Iva 09299170960	
	2. SGM IMPIANTI SRL P. Iva 01770880704	
	3. NET SRLP. Iva 01583960628	
	4. ETT SRL P. Iva 04606020875	
	5. ENER G s.r.l. P. Iva 03623580788	
	6. IENERGY SRL P. Iva 03226670796	
	Alle ore 13:00 la Commissione sospende i lavori e si aggiorna alle ore 10:30 del 27 settembre per l'esame delle offerte economiche in seduta pubblica.	
	Letto, confermato e sottoscritto.	
	LA COMMISSIONE	
	Prof. Giuseppe Peter VANOLI	Presidente
	Prof. Luciano DE BONIS	Componente
	Prof. Gianni CERRO	Componente
	Il Segretario Verbalizzante	Dott.ssa Rossella CACCHIONE

All. 1

RIEPILOGO OFFERTA TECNICA																		
		PARAMETRI																
N.	Concorrenti	Moduli fotovoltaici						Inverter			Gestione Impianti				Pianificazione Appalto			Punteggio Totale
		1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	2.1	2.2	2.3	3.1	3.2	3.3	3.4	4.1	4.2	4.3	
10	Fullsystem Srl	5,000	3,000	2,000	1,500	1,500	6,000	1,800	2,000	5,000	5,000	2,500	5,000	3,000	0,000	2,500	6,000	51,800
11	SGM IMPIANTI SRL	4,991	2,483	1,902	0,600	1,500	6,000	2,700	2,000	5,000	5,000	5,000	8,000	2,500	2,000	2,500	9,600	61,776
12	NET SRL	4,892	2,769	1,914	0,600	1,500	6,000	2,400	1,000	5,000	8,000	2,500	8,000	4,000	2,000	4,000	7,200	61,775
13	ETT SRL	4,914	2,483	1,957	2,000	2,000	6,000	2,100	2,000	5,000	7,000	2,500	8,000	4,500	1,000	1,000	3,600	56,054
14	ENER G s.r.l.	4,782	2,118	1,804	0,600	1,250	3,000	2,700	1,000	5,000	5,000	2,500	6,000	1,500	2,000	3,500	3,600	46,354
15	IEENERGY SRL	4,980	2,667	1,957	2,000	2,000	6,000	1,800	1,000	5,000	5,000	1,000	1,000	4,000	2,000	1,500	3,600	45,504

	REPUBBLICA ITALIANA
	UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DEL MOLISE
	AREA SERVIZI TECNICI
	VERBALE N.5 DELLA COMMISSIONE DI GARA
	PER LA PROCEDURA APERTA IN MODALITA' TELEMATICA PER
	L'AFFIDAMENTO DI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI DUE IMPIANTI
	FOTOVOLTAICI DELLA POTENZA COMPLESSIVA PARI A 495 KWP E LAVORI
	DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI SULLE COPERTURE
	DEGLI EDIFICI DENOMINATI II POLIFUNZIONALE E III POLIFUNZIONALE
	DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DEL MOLISE SITI IN VIA FRANCESCO DE
	SANCTIS – CAMPOBASSO " - CIG: 97252466E1

	Il giorno 27.9.2023 alle ore 11.05 viene esperita, in modalità telematica, la
	“Procedura aperta per l’affidamento di lavori per la realizzazione di due im-
	pianti fotovoltaici della potenza complessiva pari a 495 KWP e lavori di manu-
	tenzione straordinaria da eseguirsi sulle coperture degli edifici denominati II
	Polifunzionale e III Polifunzionale dell’Università degli Studi del Molise siti in
	via Francesco De Sanctis – Campobasso” - CIG: 97252466E1
	La Commissione, nominata con D.D. prot. n. 29088 dell’11/7/2023 rep. 222,
	previa acquisizione delle dichiarazioni di insussistenza delle cause di
	incompatibilità ed astensione di cui all’art. 77 del D.lgs. n. 50/2016, risulta
	composta da
	Prof. Giuseppe Peter VANOLI Presidente
	Prof. Luciano DE BONIS Componente
	Prof. Gianni CERRO Componente

	Con il medesimo provvedimento è stata nominata quale segretario
	verbalizzante la dott.ssa Rossella CACCHIONE
	Il Responsabile unico del procedimento è l'ing. Gianmarco PROCACCINI.
	Il Rup accede alla piattaforma telematica "unimol.acquistitelematici.it" e
	preliminarmente inserisce, per singole voci, i punteggi attribuiti dalla
	Commissione alle offerte tecniche, come riportati nei prospetti allegati ai
	verbali nn. 3 e 4.
	Alle ore 12:25 si apre la seduta pubblica.
	Si prende atto che al momento dell'inizio dei lavori è presente, in qualità di
	rappresentante del costituendo RTI: FULLSYSTEM SRL - SOAVE ENERGIA
	PROJECT SRL - ANDREOLI SRL, il sig. Giacinto PETITTI, identificato con
	C.I. n. CA66557DD.
	Il Presidente comunica che le ditte
	Energeia srl
	T&C International S.r.l
	DIMENSIONE SOLARE SRL
	Gaia Energy srl
	non hanno raggiunto il punteggio minimo di 45.
	Di conseguenza, alla luce di quanto previsto dall'art.22 del Disciplinare di
	Gara, le ditte citate sono escluse dall'apertura e valutazione dell'offerta
	economica.
	Si procede pertanto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche,
	come riportate nell'allegato prospetto (All.1).
	La Commissione, preso atto della graduatoria finale (All.2) elaborata dalla
	piattaforma telematica e data dalla somma dei punteggi attribuiti alle offerte

tecniche ed economiche, propone l'aggiudicazione a favore della ditta NET

SRL con sede in Via Grande, 8 82010, Bucciano (BN), che ha riportato un

punteggio complessivo pari 76,6651.

Alle ore 13:05 la Commissione chiude i lavori.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

Prof. Giuseppe Peter VANOLI Presidente

Prof. Luciano DE BONIS Componente

Prof. Gianni CERRO Componente

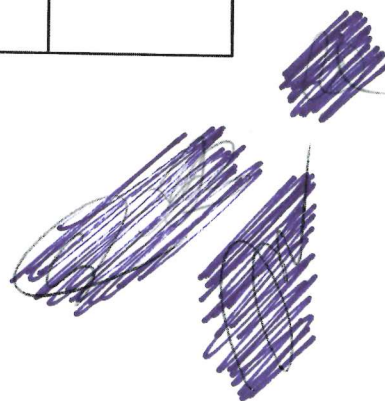
Il Segretario Verbalizzante Dott.ssa Rossella CACCHIONE

All. 1

RIEPILOGO OFFERTA TECNICA																		
N.	Concorrenti	PARAMETRI																
		Moduli fotovoltaici					Inverter			Gestione Impianti				Pianificazione Appalto			Punteggio	
		1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	2.1	2.2	2.3	3.1	3.2	3.3	3.4	4.1	4.2	4.3	Totale
1	Energeia srl	4,738	2,118	1,855	0,600	1,500	6,000	2,400	1,000	5,000	4,000	1,000	4,000	0,500	1,000	1,500	4,800	42,011
2	T&C International S.r.l.	4,958	2,323	1,898	0,750	1,500	1,860	1,200	1,200	5,000	6,000	1,500	3,000	3,000	2,000	2,000	1,200	39,389
3	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	4,914	2,769	1,927	1,250	1,500	6,000	2,100	1,200	5,000	7,000	3,500	7,000	3,000	2,000	5,000	6,000	60,160
4	MATERA VINCENZO SRL	4,782	2,118	1,902	0,600	1,500	6,000	1,200	1,500	5,000	9,000	4,500	7,000	4,500	3,000	3,500	4,800	60,902
5	DIMENSIONE SOLARE SRL	4,870	2,483	1,902	0,600	1,500	6,000	1,500	1,000	5,000	0,000	0,500	1,000	1,000	0,000	0,500	2,400	30,255
6	COSTRUZIONI DI SISTO POMPEO s.r.l.	4,905	2,483	1,902	0,600	1,500	6,000	1,500	1,000	5,000	6,000	2,500	9,000	4,000	0,000	3,500	12,000	61,890
7	ENERGIA PRIMA O&M SRL	4,782	2,118	1,804	0,600	1,250	6,000	1,800	0,700	5,000	2,000	4,000	8,000	5,000	2,000	4,500	10,800	60,354
8	Gaia Energy srl	4,738	2,118	1,804	0,600	1,250	6,000	2,100	1,000	5,000	4,000	1,500	2,000	2,000	2,000	2,500	3,600	42,210
9	Energy Project di Terenzio Alio	4,958	2,483	1,891	1,000	1,250	6,000	2,400	1,000	5,000	6,000	3,000	9,000	3,500	0,000	3,000	9,600	60,082

All.1

Denominazione	Partita iva	Offerta economica	Percentuale Ribasso
COSTRUZIONI DI SISTO POMPEO s.r.l.	01668580705	1.311.332,490 €	18.19000%
ENER G s.r.l.	03623580788	1.383.462,990 €	13.69000%
ENERGIA PRIMA O&M SRL	01657020705	1.374.855,417 €	14.22700%
Energy Project di Terenzio Alio	01716390859	1.264.319,433 €	21.12300%
ETT SRL	04606020875	1.449.999,369 €	9.53900%
Fullsystem Srl	09299170960	1.382.982,120 €	13.72000%
IENERGY SRL	03226670796	1.123.648,929 €	29.89900%
MATERA VINCENZO SRL	00939040622	1.350.443,250 €	15.75000%
NET SRL	1583960628	1.246.094,460 €	22.26000%
SGM IMPIANTI SRL	01770880704	1.262.924,910 €	21.21000%
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	14341341007	1.395.965,610 €	12.91000%



All. 2

Denominazione	Partita iva	Offerta economica	Percentuale Ribasso	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
NET SRL	1583960628	1.246.094,460 €	22.26000%	61,775	14,8901301	76,6651301
SGM IMPIANTI SRL	01770880704	1.262.924,910 €	21.21000%	61,776	14,1877655	75,9637655
Energy Project di Terenzio Alio	01716390859	1.264.319,433 €	21.12300%	60,082	14,1295696	74,2115696
COSTRUZIONI DI SISTO POMPEO s.r.l.	01668580705	1.311.332,490 €	18.19000%	61,89	12,167631	74,057631
MATERA VINCENZO SRL	00939040622	1.350.443,250 €	15.75000%	60,902	10,5354694	71,4374694
ENERGIA PRIMA O&M SRL	01657020705	1.374.855,417 €	14.22700%	60,354	9,51670624	69,8707062
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	14341341007	1.395.965,610 €	12.91000%	60,16	8,63574033	68,7957403
IENERGY SRL	03226670796	1.123.648,929 €	29.89900%	45,504	20	65,504
Fullsystem Srl	09299170960	1.382.982,120 €	13.72000%	53,8	9,17756447	62,9775645
ETT SRL	04606020875	1.449.999,369 €	9.53900%	56,054	6,38081541	62,4348154
ENER G s.r.l.	03623580788	1.383.462,990 €	13.69000%	46,354	9,15749691	55,5114969